

CARTA DE PRESENTACIÓN

Razón Social : Iván Maximiliano Herrera Carrión
Dirección : Av Portan San Pedro 7100 dpto 502 edificio 1, San Pedro de la Paz, Concepción
Teléfono cel. : 09-85279036
Whatsapp : +569-85279036
Web : www.constructorahyhspa.cl

Correo Electrónico : iherrera@constructorahyhspa.cl

Rubro : Construcción Obras civiles, Maestranza, Prefabricado estructuras de hormigón armado.
Supervisión y Subcontratista en las siguientes empresas:

- Empresa Constructora C.I.P. Ltda.
- Empresa de Prefabricados de Hormigón Preansa S.A.
- Empresa de constructora Lobos y Venegas Ltda..
- Empresa de Prefabricados de Hormigón P.E.C. Ltda.
- Empresa de Prefabricados de Hormigón Tensacon S.A.
- Empresa de Prefabricados de Hormigón Multicret S.A.
- Empresa constructora Remodela Ltda.
- Colegio Teresiano Enrique de Ossó
- Construmart Talca.
- Constructora H y H spa
- Constructora Heros Ltda.

Presté servicios de fabricación y montaje de elementos prefabricados de hormigón armado, pre y post- tensado en las empresas antes mencionadas.

Otras tareas desarrolladas.

- Empresa Constructora N y R Ltda.
- Soc. Constructora Lobos y Venegas Ltda.
- Empresa Constructora C.I.P. Ltda.
Sub-contrato de montaje y transporte de elementos prefabricados.
Instalación de losas prefabricadas.
- Sub- contrato de enfierradura.
- Sub-contrato de impermeabilización con membrana asfáltica termo fusionada (con y sin Mineral).
- Sub-contrato en estructuras metálicas (cubiertas de galpones).
- Transporte de estructuras metálicas.
- Pintura Intumescente.
- Remodelación de Jardines Infantiles Cepillin,Capullito (Junji)
- Remodelación de Jardines Infantiles San Bernado I y II, Particulares Sr Fredy Pinett

CONSTRUCCIONES HyH SPA			
OBRAS CIVILES		OBRAS INDUSTRIALES	
Casas		Naves industriales	
Cabañas		fundaciones de naves industriales	
Jardines infantiles		Pavimentos	
Colegios		Estructuras metalicas sobre 10.000.- kg	
Fundaciones de obras indutriales		Pilares prefabricados de hormigon (fabricación y montaje)	
		Vigas prefabricadas de hormigon armada (fabricación y montaje)	
		Obras de arte	
OBRAS ESPECIALES		montajes mecanicos	
		montajes electricos	
Piping		montaje y puesta en marcha de plantas productivas	
Puentes gruas montaje y puesta en marcha	Representacion	mantencion control y proyectcion en media tension y potencia	
Camaras de frio	Representacion		
Montaje electrico baja y alta tension			
contratos de servicios y mantencion industrial			

INTRODUCCION

CONSTRUCTORA H y H spa, es una empresa joven, mas cuenta con el personal calificado tanto por su experiencia como en el aspecto técnico, para el desarrollo de sus tareas. Nos aventuramos en este nuevo desafío con la clara convicción de poder cumplir satisfactoriamente con los proyectos encomendados, teniendo como principio fundamental el respeto a las normativas vigentes, el uso técnicamente adecuado de los materiales y/o componentes que se requieren para la correcta ejecución de las tareas a desarrollar. Además consideramos de alto valor el personal que nos asiste en cada uno de los proyectos en ejecución, manteniendo para con ellos altos estándares de seguridad, por ello, CONSTRUCTORA H y H spa, está afiliada a la ACHS., con quien mantenemos estrecha relación.

CONSTRUCTORA H y H spa, tiene como principal objetivo el desarrollo de proyectos de OO.CC. e industriales.

Somos una empresa que no teme a los desafíos que impone el mercado y su modernidad.

Iván Herrera Carrión
Jefe de operaciones

OBJETIVOS

Nuestro principal objetivo es desarrollar cada uno de nuestros proyectos, cumpliendo principalmente con los requerimientos de nuestros mandantes, en términos de plazo, calidad, a un bajo costo y no siendo menos importante el resguardando de la integridad de cada uno de nuestros trabajadores.

CONSTRUCTORA H y H spa, busca mantenerse actualizada con los tiempos que corren, a fin de ofrecer alternativas de construcción y/o productos que nos permita ejecutar de mejor forma el desarrollo de los proyectos adjudicados, manteniendo el apego a las normas vigentes.

VISION

Nuestro principal fundamento, es de carácter social, buscamos satisfacer las necesidades del mercado, en calidad, seguridad, en plazo y a un menor costo y para ello tenemos la convicción que generando un ambiente de calidad para nuestros cliente y trabajadores, dicha metas llegaran a buen puerto.

El recurso humano es limitado.

METAS

Sin lugar a dudas CONSTRUCTORA H y H spa, nace para desarrollarse en un mercado dinamico, pero nuestras metas esta claras y son:

Calidad

- Ofrecer a nuestros clientes, productos con su debida certificación, operarios debidamente capacitado y para ello contamos con los procedimientos de trabajo, que resguardan la correcta ejecución de las tareas, evitando la improvisación y el desapego a las normas vigentes.

Costo

- Es de especial interés para CONSTRUCTORA H y H spa, ofrecer un menor costo en el desarrollo de los proyectos a nuestros clientes, teniendo como valor fundamental, la optimización de los recursos materiales, humanos, logística y un plan de ejecución cuidadosamente desarrollado. Lo redundo en llegar a los objetivos en los plazos establecidos.

Seguridad

- Este aspecto es fundamental, es por ello que se han desarrollado procedimientos trabajo, charlas diarias tanto en lo relativo a las tareas a desarrollar como motivacional. Cultivamos el autocuidado, como también el estricto control de dichos procedimientos.

Servicios

Obras civiles e industriales

Fabricación y montaje de estructuras metálicas.

Fabricación y montaje de estructuras de hormigón prefabricadas (no pretensado)

Fabricación y montaje de líneas de Piping .

Montajes mecánicos.

Montajes eléctricos.

Reparación de equipos hidráulicos.



Obras realizadas con sistema de prefabricados en hormigón
Y estructuras Metálicas



Pilares y Vigas Prefabricados:

El sistema de pilares prefabricados y su posterior montaje reduce notoriamente los tiempos en relación a la construcción tradicional.

Un pilar se fabrica en procesos normales de 1 a 6 unidades en un periodo de tiempo de 48 hrs con una resistencia inicial del hormigón de un 75%, y el proceso de montaje varia desde las 8 unidades hasta 24 por dia, dependiendo

de las dimensiones de estos, con este ritmo de trabajo un pilar desde que se inicia su fabricación hasta quedar montado a la espera de su carga final solo necesita 48 horas, reitero que comparativamente con una construcción tradicional los tiempos se reducen notoriamente.

En foto se muestra el sistema en su plenitud, para este proyecto se montaron 18 pilares 0,60 x 0,60 m con una altura de 12m, en tres días, las 18 vigas con armadura pasiva, fueron montadas en un periodo de 2 días, previa verificación de la resistencia del mortero de confinamiento de los pilares a las fundaciones aisladas.

Se unieron vigas y pilares con un nudo rígido, dejando como vista un solo elemento continuo,

Para esta ocasión se fabricó una cubierta de estructura metálica con planchas v5 pre pintadas según especificaciones.

Todos los elementos prefabricados de hormigón con armadura pasiva, cumplen con los mismos procesos productivos y por ende los mismos tiempos de fabricación.

Lo primordial para obtener dichos rendimientos en la fabricación y montaje radica en el proceso de curado de hormigón con vapor.



Para este proyecto se utilizó una mano de obra de 15 trabajadores en el pick de esta, con plazo de 120 días corridos, en donde se incluían fundaciones, modificación del sistema de alcantarillado 30ml que afectaba el normal proceso de los trabajos, remodelación de enfermería, radier de sector de fundaciones, carpeta de asfalto para las tres multicanchas, rallado y pintura epoxica e intumescente en la estructura metalica, nudos rigidos, ojalateria, bajadas de agua lluvia y cubierta.

Colegio Quilpue

Sistema de losas prefabricadas, combinadas con vigas in situ (construcción tradicional)
Trabajo efectuado en Quilpué V región, con un promedio de losas montadas 400 m2 diario.



Obra : Centro Comercial Concha y Toro Sistema de elementos prefabricados para centro comercial Sencosud (Easy – Jumbo) Entre piso, viga cercha y costaneras prefabricadas, en módulos de luces de 14 por 24 metros.



Obra : Supermercado Líder Osorno
Sistema de Entrepiso, vigas y pilares prefabricados, duración del montaje 45 días.
Cantidad de montajistas 4.



Obra : Supermercado Líder Melipilla

Instalación de muros de 1,2 metros de ancho por 3,5 metros de alto

Metros lineales montados por día 50. También he realizado trabajos con muros de contención (fabricación y montaje).



Obra : Sodimac Linares

Fabricación y montaje de pilares, 35 días, se dejan pernos en la cabeza de los pilares para cubierta metálica (Vigas y costaneras).



Obra : Sodimac Linares

Presento esta foto, a fin de mostrar que a pesar de la inclemencia del tiempo, el proceso de montaje no se detiene, en esta se trabajo bajo lluvia y nieve.



Obra : Sodimac Linares



Obra : Centro de Distribución Unimarc.

Pilares de altura de 18 metros. 28 pilares montados en 3,5 días, para cubierta metálica (viga y costaneras), numero de trabajadores en montaje 5.



Obra : Supermercado Montserrat

Muros lavados con piedra a la vista

Medidas : 2,0 x 8,0 metros.



Obra : Supermercado Montserrat

Muros lavados con piedra a la vista, se puede apreciar la combinación con otros revestimientos.

Medidas : 2,0 x 8,0 metros



Obra : Supermercado Montserrat

Muros lavados con piedra a la vista

Medidas : 2,0 x 8,0 metros.



Colegio Teresiano Enrique de Ossó, La Reina



Esta obra incluye fundaciones para pilares prefabricados, montaje estructura de hormigón, fabricación y montaje de estructura metálica y cubierta



Construmart, Talca.

