



Carmen Núñez
RE/MAX Professional

Puerto Santa Ana Etapa 1A
 Edificio Sotavento, Piso 4
 Guayaquil Guayas Ecuador
 Teléfono del Agente 0985335055
 E-mail: cnunez@remax.com.ec

Via a Data, Playas
700,000 US Dollars



Dormitorios: 4
Baños: 3
Baños Medios: 1

Cerca de la Playa | En la Costa | Frente al Mar | Junto a la Playa | Playa | Vista al Mar | Zona Turística | Chimenea a leña | Balcón | Concreto | Estacionamiento | Jardín | Vista Panorámica | Cerca de Autopista | Ubicación



Esta propiedad esta rodeada de hermosos lugares turisticos como el Area Nacional de Recreacion Playas, entre otros; conocida como el 2do mejor clima del mundo, posee una extensa playa.

Ideal para la practica del surf, el relax y cabalgatas generando a diario una gran flujo de turistas y de ingresos. La infraestructura existente esta dispuesta al servicio de los viajeros/residentes nacionales y extranjeros que quieren disfrutar del lugar.

Propiedad de tremendo impacto turistico, zona de mayor plusvalía; y sobre todo un lugar lleno de VIDA!!:

- Ideal para inversionistas debido a su ubicación estratégica no hay comparables.
- Cerca del nuevo Puerto de Aguas Profundas.
- Terreno de 6533 mts2 más área cercada de 650mts2 (excedente de aluvi3n que pertenece a la propiedad)

MLS ID 890241058-17

RE/MAX Professional

(593) 4-370-3215

RE/MAX es una red inmobiliaria internacional donde cada oficina es de propiedad y gesti3n independiente.

Toda la la informaci3n y medidas de esta descripci3n son aproximadas y se podr3n ratificar con la documentacion pertinente | Created by iList. Powered by GryphTech.



- Via Data
- Cuenta con red de tendido eléctrico .
- Carretera en excelentes condiciones.

La propiedad posee:

- Conexión directa a HIDROPLAYAS para el suministro de agua potable
- 16 Variedades de árboles: Tamarindos, almendros, palmeras, Zuche, Laurel, Acacias, Cerezos, grosellos, Ceibo, etc
- Tierra es de origen vegetal, río subterráneo, agua de pozo es salina y fue declarada 100% libre de bacterias según estudio del Instituto de Higiene de Guayaquil
- Casa estilo suizo excelentemente conservada y su infraestructura interna es madera de bálsamo (parcial), 1 chimenea con embuto metálico, 6 hermosas salientes (nichos) en la parte alta con sus respectiva ventana.
- Casa para la persona que cuida la propiedad
- Tiene salida directa al mar y la vía principal

MLS ID 890241058-17

RE/MAX Professional

(593) 4-370-3215

RE/MAX es una red inmobiliaria internacional donde cada oficina es de propiedad y gestión independiente.

Toda la información y medidas de esta descripción son aproximadas y se podrán ratificar con la documentación pertinente | Created by iList. Powered by GryphTech.