

Soluciones Inmobiliarias Corporativas



Nuestra experiencia



Entorno Empresarial cuenta con **más de 15 años** dedicado de manera especializada a brindar soluciones inmobiliarias a clientes corporativos y comerciales

”

Más de 140,000 M2 atendidos y más de 130 clientes satisfechos

División de Consultoría Inmobiliaria

- Consultoría en gestión de espacios y optimización de planta inmobiliaria
- Alineamiento a la estrategia del negocio
- Consultoría en proyectos de Inversión inmobiliaria

División de Proyectos

- Diseño integral de edificaciones:
- Asesoría conceptual-creativa
- Desarrollo de proyectos
- Interiorismo
- Expedientes técnicos
- Ejecución de obras (proyectos llave en mano)
- Dirección, supervisión y gerencia de proyectos

División de Real Estate

- Estudios de apreciación de valor
- Estudios de determinación de mejor uso alternativo
- Comercialización de inmuebles/orientación para el manejo de cartera
- Búsqueda, selección y pre-negociación en representación de terceros
- Renegociación de Contratos
- Consultoría y perfilamiento de proyectos

Nuestro valor agregado



Nuestra visión y enfoque corporativo nos ha permitido desarrollar en el tiempo, técnicas y procesos de mejora continua, brindándoles hoy un servicio diferenciado, altamente personalizado y de máxima calidad y eficiencia en costes y tiempo.



Consultoría Inmobiliaria Corporativa



”

Las empresas se transforman, la tecnología permite nuevas formas de trabajo y el espacio debe responder a esta nueva organización ágil, intercomunicada, horizontal.

Entorno Empresarial brinda asesoría en la optimización de la planta inmobiliaria, alineándola a la estrategia del negocio, incorporando conceptos colaborativos y flexibles.

01

EFICIENCIA
EN LA
OCUPACIÓN



02

REDUCCIÓN
EN COSTES
OPERATIVOS



03

PRODUCTIVIDAD



Oficina de hoy, lugar de trabajo del mañana

Bench Seating



Tradicional

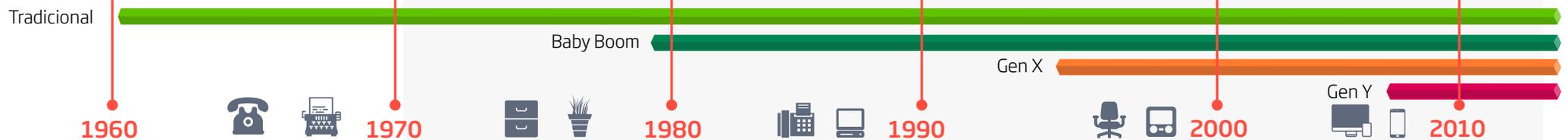
Dense Plan



Closed Cubicle



Open Plan



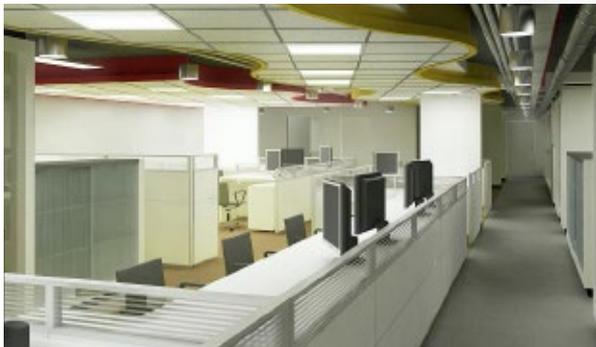
Coworking People **Generación Y**
Conexión **Motivación** **Sostenibilidad** **Estrategia**
Millennials **Medio Ambiente**
Group Team

Espacios Colaborativos

Creatividad **Design**



Proyectos-Diseño e Implementación



La arquitectura corporativa debe reflejar a la organización en términos de objetivos, cultura y marca y su implementación debe ir enmarcada en un concepto creativo y de eficiencia en costes.

Entorno Empresarial ofrece un servicio llave en mano

DISEÑO ESPECIALIZADO

IMPLEMENTACIÓN INTEGRAL

INTEGRACIÓN DE PARTIDAS

ASEGURAMIENTO DE CALIDAD

INDICADORES DE GESTIÓN



Real Estate-Intermediación inmobiliaria



”

El mercado inmobiliario está en constante movimiento identificando oportunidades para adquisiciones o inversiones de cartera

Entorno Empresarial a través de su brazo inmobiliario **Realty Partners**, atiende los diferentes requerimientos de búsqueda de locaciones para compra o alquiler, comercialización de cartera inmobiliaria, renegociación de contratos, estudios de apreciación comercial, valorizaciones y propuesta de mejor uso.

Real Estate-Intermediación inmobiliaria



01

Representación no exclusiva

Servicio de representación comercial BÁSICO

Cartera Corporativa

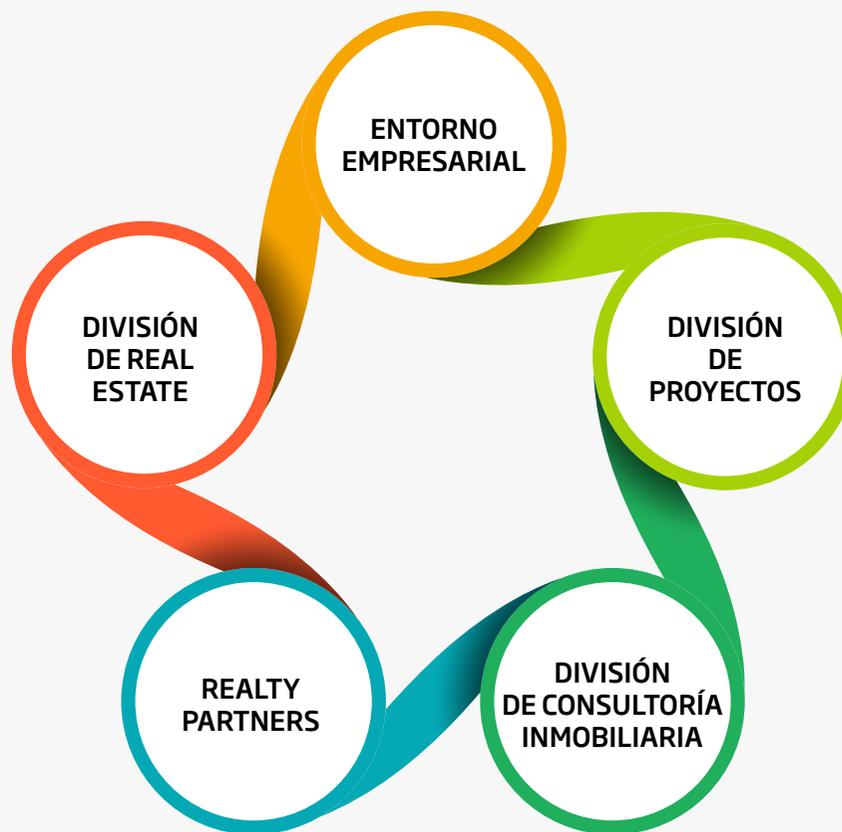
Como especialistas en el rubro de oficinas, sedes corporativas, industria y comercio nos encargamos de todos los pasos en el proceso de comercialización

Representación exclusiva

Servicio de representación comercial PREMIUM. Permite el máximo nivel de gestión y eficacia con la generación óptima de resultados dentro de las expectativas del cliente

02

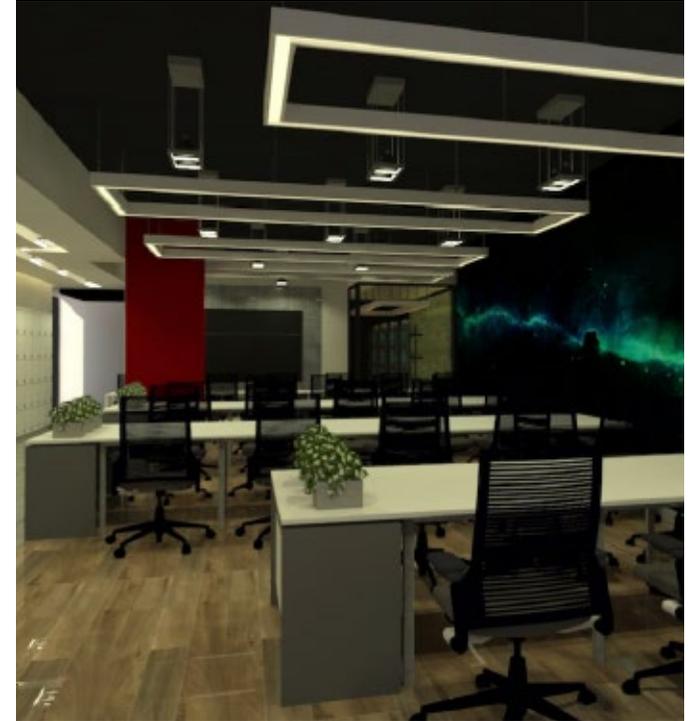
Una solución integral



Algunas muestras



Algunas muestras



Algunas muestras



Algunos de nuestros clientes



Contáctenos



Consultoría
& Real Estate

Diseño y Desarrollo de
Proyectos de Arquitectura
e Ingeniería

Gerencia, Ejecución
de Obras y Montajes
Integrales

C. 999.457.538
C. 998.392.945

proyectos@entornoempresarial.net
www.entornoempresarial.net



Entorno-Empresarial-Perú