

CONSULTORA Y SERVICIOS  
MARCELA RODRÍGUEZ SÁENZ EIRL



**CYSMAR**

CONSULTORA Y SERVICIOS

# REGISTROS VIGENTES

- **Ministerio de Obras Publicas – Registro de Consultores**
  - 7.2 Inspección de Obras de Riego y Sanitarias: Tercera categoría
  - 7.3 Inspección de Obras de Edificación: 2da categoría
  - 7.1 Inspección de Obras de Vialidad y Aeropuertos: Tercera categoría

## MISION

Dirigir, controlar, supervisar los procesos de construcción en cada una de sus etapas, velando por cumplir los objetivos del cliente.



# ÁREAS DE TRABAJO



# RESTAURACION PATRIMONIAL



# INGENIERIA DE PROYECTOS



# ASESORIA DE PROYECTOS





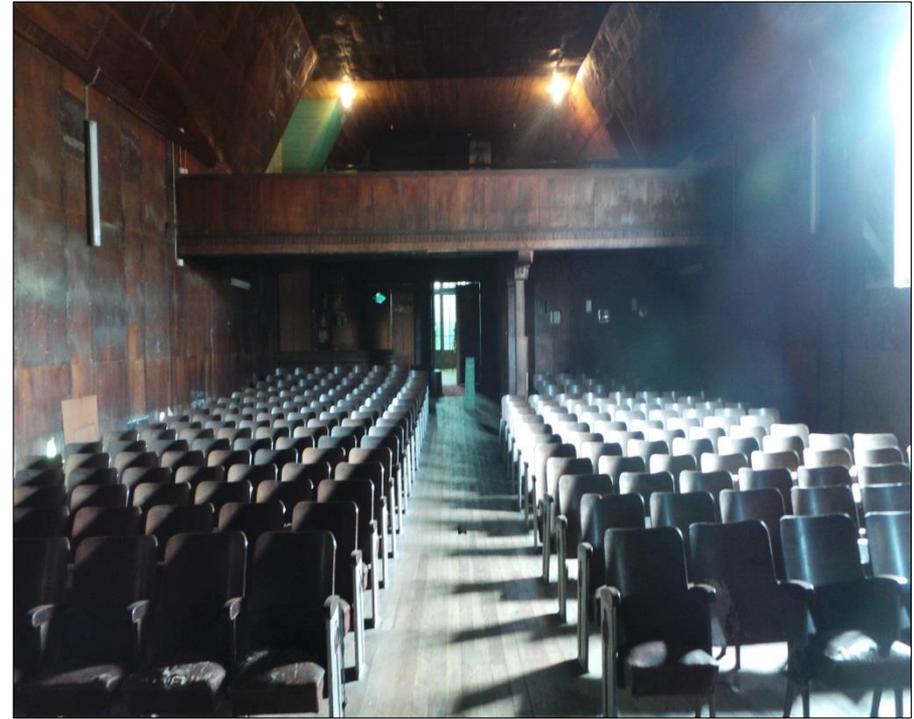
# PROYECTOS INSPECCIONADOS

INFRAESTRUCTURA FISCAL

# TEATRO GALIA DE LANCO



Fachada Teatro – Previa a restauración



Interior de Teatro – Previa a restaurar

Se desarrollan labores de Inspección Técnica de las obras, asesoría en la revisión de ascensores, asesoría en escenotecnia, asesoría en acústica, asesoría en las áreas eléctricas y restauración patrimonial.

# RESTAURACION IGLESIA DE CHIMBARONGO



Nave interior previa a la remodelación



Remodelación de nave interior

Se desarrollaron labores de Inspección Técnica de obras y la asesoría en los procesos de restauración patrimonial de Iglesia

# RESTAURACIÓN IGLESIA LA MERCED DE RANCAGUA



Frontis Iglesia La Merced de Rancagua



Interior de Iglesia

Se desarrollaron labores de Inspección Técnica de obras y la asesoría en los procesos de restauración patrimonial de la Iglesia

# TEATRO CERVANTES – COMUNA DE VALDIVIA



Fachada del Teatro



Interior del Teatro

Se desarrollaron labores de Inspección Técnica de obras, revisión estructural, asesoría en restauración patrimonial, asesoría en climatización, asesoría eléctrica, asesoría en escenotecnia e ingeniería acústica.

# RESTAURACIÓN IGLESIA LA VIÑITA DE RECOLETA



Vista panorámica



Fachada de Iglesia

Se desarrollaron labores de Inspección Técnica de obras, revisión del diseño por parte de un arquitecto.

# RESTAURACIÓN ASCENSOR ESPÍRITU SANTO VALPARAÍSO



Sala de maquina



Estación superior

Se desarrollan labores de Inspección Técnica de obras, asesoría en restauración patrimonial de la estructura, asesoría mecánica para dejar habilitados los ascensores y asesoría eléctrica de las instalaciones

# RESTAURACIÓN ASCENSOR MONJAS VALPARAÍSO



Estación superior y plano rodadura



Fachada estación inferior

Se desarrollan labores de Inspección Técnica de obras, asesoría en restauración patrimonial de la estructura, asesoría mecánica para dejar habilitados los ascensores y asesoría eléctrica de las instalaciones

# FISCALÍA DE QUILPUÉ

Se desarrollan labores de Inspección Técnica de obras y asesoría eléctrica de las instalaciones



Acceso de Obra



Excavaciones

# COMISARIA DE CASA BLANCA



Enfierradura de Elevaciones



Acceso a obra

Se desarrollan labores de Inspección Técnica de obras y asesoría eléctrica de las instalaciones

# FISCALÍA DE VIÑA DEL MAR

Se desarrollan labores de Inspección Técnica de obras, asesoría eléctrica de las instalaciones y asesoría en climatización



Superficie 4039 m<sup>2</sup>, en base a hormigón armado, porcelanato, estructuras metálicas entre otros materiales de terminación



# BOMBEROS DE MALALHUE



VISTAS PRINCIPALES  
VISTA DESDE CALLE COVADONGA



VISTAS PRINCIPALES  
VISTA DESDE CALLE COVADONGA

Proyecto de Construcción de compañía de bomberos de Malalhue.  
Asesoría en el área de ingeniería eléctrica, clima y sanitaria  
Inversión de MM\$1.441  
M2 de construcción: 1740 m2

# TERMINA DE BUSES LAGO RANCO



Proyecto de Construcción Terminal de Buses Lago Ranco.  
Asesoría en el área de ingeniería eléctrica, clima y sanitaria  
Inversión de MM\$ 2.005  
M2 de construcción: 658 m2

# INSTITUTO BICENTENARIO DE SAN ANTONIO



Proyecto de Construcción Instituto Bicentenario José Miguel Carrera de San Antonio  
Asesoría en el área de ingeniería eléctrica, clima y sanitaria  
Inversión de MM\$ 7.600  
M2 de construcción: 3.860m<sup>2</sup>

# CONSTRUCCIÓN RED NACIONAL DE LABORATORIOS DE QUILPUÉ



Proyecto de Construcción Red Nacional de Laboratorios  
Asesoría en el área de ingeniería eléctrica, clima y sanitaria  
Inversión de MM\$2.584  
M2 de construcción: 1.007m2

# CENTRO SUBANTARTICO CABO DE HORNOS



Proyecto de Construcción Centro Sub Antártico Cabo de Hornos

Asesoría en el área de ingeniería eléctrica, clima, sanitaria e inspección de aerogeneradores

Inversión de MM\$ 10.137

M2 de construcción: 2.581m2

# TEATRO REGIONAL DE RANCAGUA

2012-2013

SUPERFICIE: 3852 M2



# TEATRO REGIONAL DE RANCAGUA



# EDIFICIO REPOSICION Y AMPLIACION DEL MOP, SEXTA REGION

2011-2012

SUPERFICIE: 5055 M2





# FISCALÍA REGIONAL DE RANCAGUA



Mandante: Ministerio Público

Unidad Técnica: Dirección de Arquitectura – MOP – VI región

Superficie: 3765 m<sup>2</sup>

Descripción: Edificio de 5 pisos de Hormigón Armado

Se trabajó en las áreas de inspección Técnica de obras, asesoría eléctrica y asesoría en climatización.

# FISCALÍA REGIONAL DE CHILLAN



Mandante: Ministerio Público.

Unidad Técnica: Dirección de Arquitectura – MOP – VIII región.

Superficie: 1350 m<sup>2</sup>.

Descripción: Edificio de 4 pisos de Hormigón Armado.

Se trabajó en las áreas de inspección técnica de obras, asesoría eléctrica y asesoría en climatización

# PROYECTO CASA DE LAS MERCEDES DOS

2013-2014

SUPERFICIE: 155 CASA DE 64,7 M<sup>2</sup> EN TERRENOS DE 300 A 800 M<sup>2</sup>



# PROYECTO LAS MERCEDES DOS SPA



# **OTROS PROYECTOS**

**Liceo Rayen Mapu**

**Liceo Lidia Matte**

**Escuela La Araucanía**

**Colegio Eulogia Boques Pérez**

**Edificio Consistorial de Chépica**

**Comisaria de Carabineros de San José La Miriquiná**



# CONTACTO

Marcela Rodríguez Sáenz

Fono: +56 9 895 217 44

Correo: [marcela.rodriguez@cysmar.cl](mailto:marcela.rodriguez@cysmar.cl)

Carlos Vergara Soto

Fono: +56 9 835 147 90

Correo: [carlos.vergara@cysmar.cl](mailto:carlos.vergara@cysmar.cl)

