



SMART CAPITAL 360

Consultoría Inmobiliaria & Comercialización Estratégica

Montevideo | Buenos Aires | Red Internacional

QUIÉNES SOMOS?

Somos una consultora inmobiliaria y notarial especializada en comercialización estratégica de activos y desarrollos inmobiliarios.

Combinamos experiencia comercial, respaldo jurídico y acompañamiento personalizado para conectar proyectos con compradores e inversores calificados.

Nuestro diferencial está en integrar visión comercial y seguridad técnica en cada operación, brindando confianza tanto al desarrollista como al cliente final.

QUÉ HACEMOS?

Acompañamos proyectos y activos inmobiliarios en:

- Posicionamiento comercial
- Comercialización estratégica
- Captación de clientes calificados
- Asesoramiento integral al comprador
- Coordinación documental y notarial
- Seguimiento de operaciones
- Vinculación con inversores y perfiles patrimoniales

Trabajamos de forma selectiva, priorizando proyectos alineados con estándares de calidad, proyección y solidez.

NUESTRO DIFERENCIAL

Seguridad jurídica

Experiencia notarial aplicada a operaciones inmobiliarias, garantizando transparencia, respaldo técnico y reducción de riesgos.

Atención personalizada

Acompañamiento cercano y profesional durante todo el proceso comercial y operativo.

Red de vínculos comerciales

Conexión con clientes e inversores en Uruguay, LATAM, Estados Unidos y Europa.

Visión estratégica

Enfoque orientado a generar operaciones sostenibles, acelerar procesos comerciales y preservar el valor de cada proyecto.

PERFIL DE CLIENTES

Trabajamos con:

- Compradores finales
- Inversores patrimoniales
- Clientes orientados a renta
- Perfiles de diversificación inmobiliaria

Nuestro objetivo es conectar cada proyecto con el público adecuado, priorizando relaciones comerciales serias y sostenibles.

NUESTRA FORMA DE TRABAJAR

Creemos en relaciones comerciales construidas sobre:

- Profesionalismo
- Transparencia
- Confianza
- Seguimiento personalizado
- Criterio técnico
- Cuidado de marca y reputación

Representamos cada proyecto con compromiso, responsabilidad y visión de largo plazo.

EXPERIENCIA



Más de 30 años vinculados al sector inmobiliario y notarial, acompañando operaciones con una mirada integral, estratégica y profesional.


ALIANZAS ESTRATÉGICAS


Buscamos generar alianzas con desarrollistas y empresas del sector que compartan una visión basada en calidad, seriedad y crecimiento sostenible.

Nuestro objetivo es aportar valor comercial, respaldo profesional y acceso a clientes calificados para potenciar cada desarrollo.

CONTACTO

Laura Sala Silvera  lau@smartcapital.uy  +598 99156910
Escribana | Consultora Inmobiliaria

Rodrigo Mandacén del Castillo  rodri@smartcapital.uy |  +598 96012999
Tasador | Asesor Comercial

 Rio Negro 1245 Piso 3 - Montevideo, Uruguay

