

**INMOBILIARIA COMPARTIR**



**INMOBILIARIA COMPARTIR**  
**¡UNA SOLUCION INTEGRAL AL ALCANCE SUS MANOS!**

**DIRECCION: CALLE 28 SUR # 11-103**

**SOACHA CUNDINAMARCA**

**TELEFONO:7641209**

**CELULAR:3213347693-3503169805-3202243637**

**E-MAIL: [inmobicompartir@hotmail.com](mailto:inmobicompartir@hotmail.com)**

**INMOBILIARIA COMPARTIR**

**PORTAFOLIO DE  
SERVICIOS**



**INMOBILIARIA COMPARTIR**

**UNA SOLUCION  
INTEGRAL AL  
ALCANCE DE SUS  
MANOS**

# **INMOBILIARIA COMPARTIR**

## **Misión**

Inmobiliaria Compartir nació para ofrecer un servicio de calidad integral frente a todos los ámbitos inmobiliarios, decorativos y asesorías jurídicas estamos basados en el hecho de dar la mejor opción a todos nuestros clientes con responsabilidad respeto y sobre todo confianza. Nuestro compromiso es con las familias y empresas que deseen adquirir bienes inmuebles, está enfocado en la agilidad, transparencia y asesoramiento durante todo el proceso, asegurando que encuentren en nosotros una marcada diferencia y la verdadera respuesta a sus necesidades.

## **Visión**

Inmobiliaria Compartir para el año 2020, será una de las inmobiliarias más reconocidas, por un excelente servicio, calidad y cumplimiento frente a todos nuestros clientes, con más de diez sucursales en el departamento de Cundinamarca.

## **Historia**

Inmobiliaria Compartir nace en el año 2010 en municipio de Soacha Cundinamarca al visualizar la necesidad de nuestros clientes frente a la compra, venta y arrendamientos del sector inmobiliario, nuestra área decorativa surge en el año 2012 donde varios testimonios de nuestros clientes nos explicaban que cada día se les hacía más difícil encontrar una persona dedicada a las obras que fuera responsable y puntual y honesta razón por la cual tomamos la idea de crear esta área para apoyar la confianza que ya muchos de nuestro clientes nos tienen dando cumplimiento y un servicio integral a todos nuestro clientes.

## Valores Corporativos

**TRANSPARENCIA:** Día tras día que la inmobiliaria compartir labora en el sector inmobiliario, nos esforzamos por que cada uno de nuestros asesores guie a nuestros clientes de manera transparente dándole a conocer todo lo que pasa durante su negocio y dando la solución más viable sin afectar o darle malos momentos a nuestros clientes por algún imprevisto que se presente.

**CALIDAD:** Hasta el día de hoy la Inmobiliaria Compartir ha sido reconocida en el sector por la calidad del buen servicio que le brindamos a nuestros clientes, pero aun así todos los días deseamos mejorar más y más para llegar a la excelencia.

**CONFIANZA:** Inmobiliaria Compartir se basa en su mayor ganancia, que es la confianza de todos nuestros clientes a medida de los años hemos visualizado que una de las fortunas más grandes que tenemos como empresa es saber que día a día hay muchos clientes que dejan parte de su capital con nosotros para su administración venta o compra y no hemos encontrado satisfacción más grande que ver una sonrisa de nuestro cliente con tranquilidad.

**COMPROMISO:** Nacimos y vivimos para dar cumplimiento a las necesidades inmobiliarias y decorativas de todos nuestros clientes con el compromiso de cumplir todas sus expectativas dando lo mejor de nosotros para lograr satisfacer a nuestro motor de vida **NUESTROS CLIENTES.**

Los anteriores son los valores bajo los que se basa la Inmobiliaria Compartir pero no dejamos de lado los demás como son:

**Respeto, Honestidad, Trabajo en equipo, Lealtad, Solidaridad, Responsabilidad, Cumplimiento, etc.**

# INMOBILIARIA COMPARTIR

## SERVICIOS

Ha medida de los años **INMOBILIARIA COMPARTIR** ha incluido en su portafolio diversos servicios para dar un servicio integral a todos nuestros clientes, a partir de este momento se los daremos a conocer con la mayor claridad posible para brindarle lo mejor de nosotros.

## VENTAS

Hoy en día por la cantidad de tiempo que la **INMOBILIARIA COMPARTIR** lleva en el mercado cuenta con una gran cartera de inmuebles que están a la disposición para la venta.

COMO FUNCIONA: Hoy en día lo hacemos de manera rápida y sencilla para hacer de la vida de nuestros clientes mucho más fácil.

1. Nos informa que desea vender.
2. Firmamos un contrato de corretaje donde nos autoriza a realizar publicidad, y gestionar todo lo necesario para la venta de su inmueble
3. Nos encargamos de realizar toda la publicidad y de verificar cada cliente que sea un potencial comprador.
4. Nos encargamos de toda la papelería para realizar la venta con nuestro grupo de asesores especializados.
5. Llevamos esta venta hasta el final y que las dos partes queden conformes con el negocio.
6. Esta tranquilo porque cuenta con el respaldo de **INMOBILIARIA COMPARTIR**.



Valor del servicio 3% sobre el valor de la venta

# INMOBILIARIA COMPARTIR

## ARRENDAMIENTOS

Hoy en día **INMOBILIARIA COMPARTIR** a medida de los años se ha especializado frente al tema de arrendamientos somos la única inmobiliaria con matricula de arrendador en el municipio de Soacha Cundinamarca adicionalmente, contamos con el respaldo de una de las aseguradoras más grande del país **SEGUROS BOLIVAR** con una póliza de cubrimiento total frente a los arrendamientos.

COMO FUNCIONA: Nuestra prioridad es su tranquilidad razón por la cual realizamos esta alianza con **SEGUROS BOLIVAR** para que veas un mayor respaldo

1. Nos indica que va a arrendar
2. Firmamos un contrato de administración ya sea comercial o residencial
3. Nos encargamos de ubicar la mejor opción en su inmueble para que quede en las mejores manos.
4. Mes a mes recibirás su canon de arrendamiento
5. No deberá preocuparse por la cuota de administración del conjunto
6. Tiene un cubrimiento de servicios públicos (Agua, Luz, Gas natural)
7. Esta tranquilo porque cuentas con el respaldo de **INMOBILIARIA COMPARTIR** y **SEGUROS BOLIVAR**.



Valor del servicio 50% del canon de arrendamiento el primer mes por el pago de la póliza, del segundo mes en adelante 10% del canon mensual durante la permanencia del inquilino la póliza se renueva cada 12 meses.

# INMOBILIARIA COMPARTIR

## DECORACIONES

Hoy en día **INMOBILIARIA COMPARTIR** ha explorado frente a este tema y hemos logrado conseguir lo mejor para este servicio contamos con un personal especializado en cada uno de estos temas desde colocar un tornillo hasta la construcción total de una vivienda, bodega o local comercial dentro de este servicio realizamos:

- I. Techos y paredes en Drywall o Superboard.
- II. Pisos laminados porcelanatos y epoxicos de uso residencial y Comercial.
- III. Pintura de interiores y exteriores venecianos, decoraciones de paredes en madera
- IV. Palletes, estucos, Enchapes de alta calidad.
- V. Plomería Electricidad.
- VI. Construcción total o parcial.
- VII. Cambio de Guardas.
- VIII. Puertas en Madera y Metálicas.
- IX. Divisiones de baños y de oficinas.
- X. Cubiertas.



CONTAMOS CON PERSONAL ESPECIALIZADO EN CADA AREA.