

# Proyecto Sustentable

Consultoría técnica y estratégica en  
Gestión e Ingeniería Ambiental



# Nosotros

Ofrecemos soluciones prácticas, concretas y ejecutables que permiten adaptarse a los nuevos estándares y normativas de sostenibilidad, a la vez que se incrementa la eficiencia operativa y la reputación de las organizaciones.

Somos



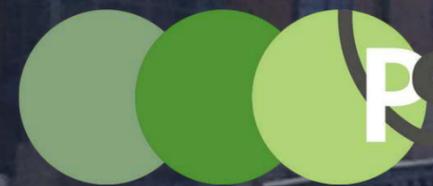
Entendemos las necesidades de nuestros clientes desde la **estrategia** y la **operación**, y los acompañamos en cada paso de la ejecución de sus **proyectos** para que incrementen su **competitividad** y **eficiencia** a partir de una operación **sostenible**.

Somos parte de

CLIMATE  
NEUTRAL  
NOW

# ¡NO SOLO ENTREGAMOS EL INFORME!

También **ejecutamos, monitoreamos y mejoramos** las iniciativas de forma continua, brindando un **acompañamiento** constante.



# PS Qué hacemos

**Hotelería y Turismo**

**Urbanismo y Ciudades**

**Centros Comerciales y  
Gastronomía**

**Instituciones Deportivas**

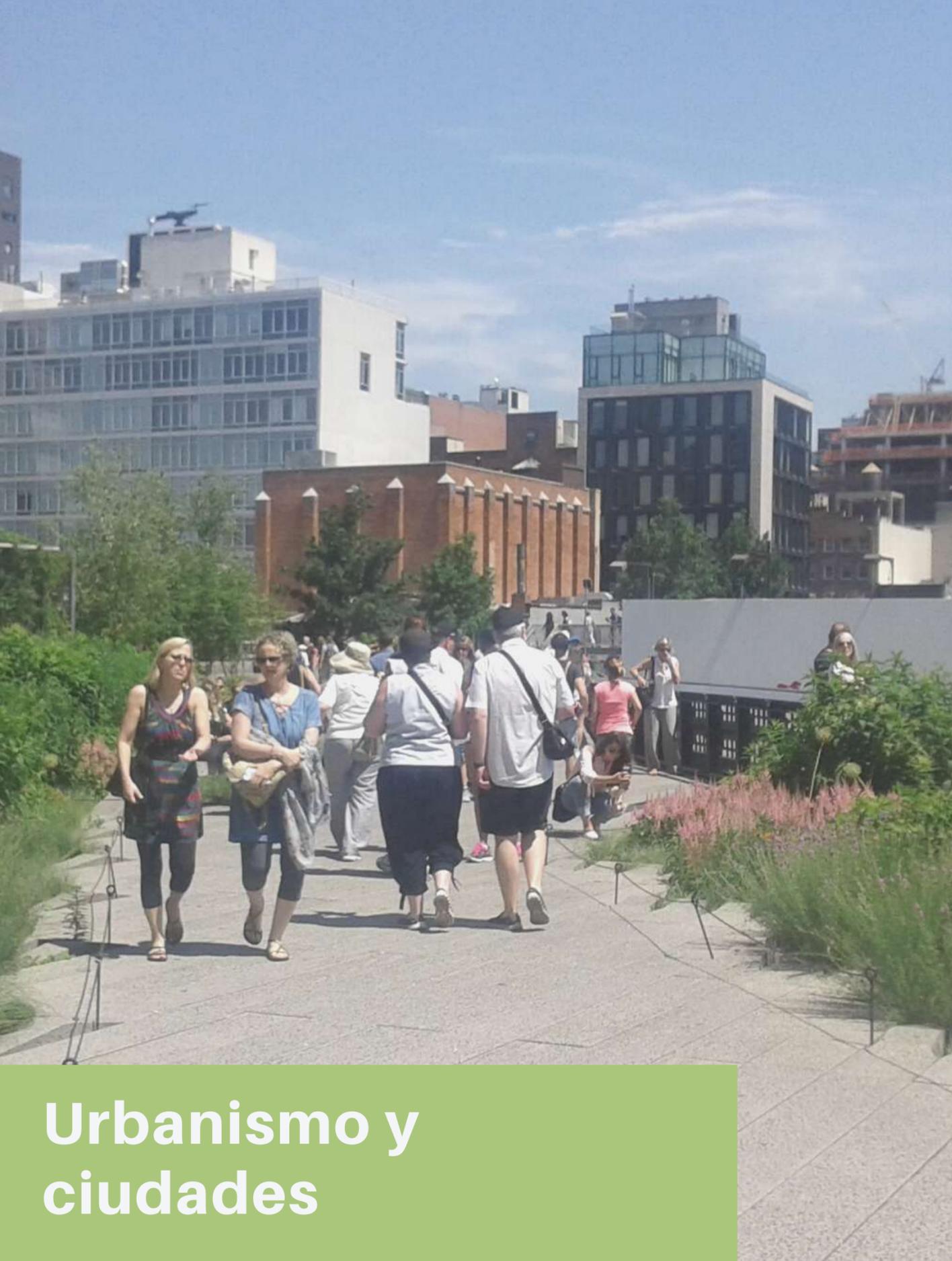
**Instituciones  
Educativas**

**Responsabilidad Social  
Corporativa**



Hotelería y Turismo

*Transformamos las actividades turísticas tradicionales  
en actividades **responsables** con su entorno  
**ambiental y social**  
sin disminuir la **calidad** de los servicios  
ni la **rentabilidad**.*



## Urbanismo y ciudades

*La puesta en valor de un área urbana requiere que se contemplen intervenciones que las hagan **resilientes y sostenibles**, en donde el ciudadano esté siempre en el centro de todo proceso de toma de decisiones para que así puedan construirse **ciudades más saludables**.*



## Centros Comerciales y Gastronomía

*Un enfoque **sostenible** de las prácticas **urbano-comerciales** resulta fundamental para el **crecimiento ordenado** de las comunidades, tanto en sus dimensiones sociales como económicas.*

*Por eso proveemos programas y herramientas diseñadas para consolidar una cultura sostenible en **centros comerciales, bares y restaurantes**, que beneficie tanto al **comercio minorista** como a las **ciudades**.*



## Proyectos de Infraestructura

*La **gestión ambiental** en la preconstrucción, construcción y operación de proyectos permite **aprovechar los recursos naturales de manera sostenible** y gestionar riesgos relacionados con el cumplimiento de la normativa aplicable.*



## Instituciones Deportivas

*Las prácticas **sostenibles** en los ámbitos **deportivos** permiten **optimizar costos** mientras se **garantizan** los estándares de **calidad ambiental** y se **promueve** la salud, el bienestar y la armonía.*

*Por eso, acompañamos la planificación estratégica de **instituciones deportivas** con nuestros **sistemas de gestión**, favoreciendo la **eficiencia** y la **responsabilidad social y ambiental**.*



## Instituciones Educativas

*Las **instituciones educativas** deben ser un modelo de aprendizaje y práctica para el desarrollo **sostenible**, con una doble perspectiva: desde el comportamiento de la propia entidad y el **impacto de sus actividades** (docencia, investigación y gestión), y desde la incidencia de su actividad sobre el resto de la **sociedad**, en un entorno en el que la **educación superior**, la **investigación** y la **innovación**, se consideran factores claves para garantizar una **mejor calidad de vida**.*



## Responsabilidad Social

*Para contribuir al **desarrollo sostenible** y generar valor con planes y estrategias de **triple impacto**, es necesario que las empresas e instituciones desarrollen **sistemas de gestión sostenible** incorporados a la **gestión de la calidad**, en donde se consideren los aspectos **estratégicos** -como riesgos, licencia social y legal para operar, respuesta de los consumidores, innovación y globalización- al **planificar, implementar, evaluar y comunicar**.*

# **Algunos de nuestros servicios**



## **Programas de Sostenibilidad y RSE**

Definimos los objetivos, lineamientos, procedimientos e indicadores.



## **Sistemas de Gestión Sostenible**

Diseñamos, implementamos y evaluamos para garantizar un rendimiento alineado de todos los procesos, productos y servicios.



## **Indicadores de Sostenibilidad**

Definimos, medimos y monitoreamos la ejecución, generando datos relevantes para mejorar la gestión y comunicación.



# Algunos de nuestros servicios



## Informes de responsabilidad corporativa

Bajo lineamientos de Pacto Global, ODS, GRI o ISO 26000.



## Asesoramiento para la certificación

de normas de sostenibilidad y ecoetiquetado.

Auditorías internas.



## Desarrollo de sellos de sostenibilidad

Para asociaciones y grupos empresariales.



# Algunos de nuestros servicios



## Proyectos de infraestructura

Permisos ambientales, planes de manejo ambiental, inventarios forestales. Monitoreo y evaluación.



## Programas de Desarrollo Local

Diagnóstico de la realidad urbano-comercial local y propuestas para configurar un sistema sostenible a medida.



## Intervenciones urbanas

Reconversión de áreas comerciales, recreativas y naturales.

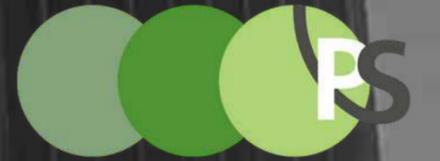
# Confían en nosotros

Gracias a su compromiso, acompañamiento y solución constante a inquietudes que surgen durante el proceso, hoy vemos importantes resultados que se reflejan en mejores indicadores, y una activa participación de nuestros colaboradores en las acciones ambientales y sociales.

*Roberto Di Iorio*

Coordinador de Ingeniería y  
Mantenimiento Cono Sur

**NH Hotel Group**



## Confían en nosotros

Uno de los ejes que fijamos es el cumplimiento de los preceptos que propone Naciones Unidas (Pacto Global de la ONU), y vamos en búsqueda de ser un club sostenible. La consultora Proyecto Sustentable puso los primeros cimientos, los más difíciles, cuando empezamos a preparar el plan.

*Claudio Destefano*

Periodista Especializado

**Negocios y Marketing Deportivo**



## Confían en nosotros

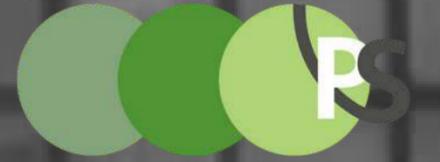
Es una consultora integral que brinda soporte y dirección a la implementación de acciones sustentables en el restaurante i Latina y en otros restaurantes de ACELGA.

Buscan estrategias a medida de nuestras necesidades, proponiendo objetivos y brindando un acompañamiento constante.

*Santiago Macías*

Chef Propietario

**Restaurante i Latina**



## Confían en nosotros

Trabajamos desde hace más de 5 años. Es un equipo de alto rendimiento, grandes profesionales y de una excelente calidad humana

Nos acompañan en dos de los desafíos más grandes de nuestra institución: La creación de una certificación de calidad y el reporte anual de sustentabilidad.

*Micaela Tommasini*

Coordinadora de Responsabilidad Social y Desarrollo Sustentable

**CAME**



CAME

FEDERACION ARGENTINA DE LA MEDIANA EMPRESA



## Confían en nosotros

Trabajamos en el desarrollo de Centros Comerciales a Cielo Abierto para el departamento.

Con su profesionalidad y visión, se realizó un diagnóstico acertado y se identificaron las acciones que se están desarrollando para lograr un Centro Comercial Sustentable.

*Patricia Tahan*

Subdirectora de Desarrollo Económico

**Municipalidad de Luján de Cuyo,  
Mendoza**





# Nuestro equipo

*Somos una empresa de consultoría con sedes en Argentina, Uruguay y Colombia.*

*Contamos con un equipo multidisciplinario de amplia trayectoria en arquitectura, urbanismo, ingeniería y marketing.*

*Diseñamos estrategias, ejecutamos planes y mostramos resultados para empresas de toda latinoamérica.*



# Nuestro equipo

*Claudia Núñez Sánchez*  
*Directora de Operaciones*

Ingeniera Ambiental, Magister en Gestión Ambiental Metropolitana de la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo de la Universidad de Buenos Aires.

Experta en diseño, implementación y evaluación de **sistemas de gestión sustentable, programas de responsabilidad social, producción y gastronomía, turismo y hotelería sustentable.**

Cuento con más de 10 años de experiencia liderando proyectos para organizaciones como **NH Notel Group, AHT, A.C.E.L.G.A., CAME**, entre otros.

Además he sido **consultora y auditora** en organizaciones públicas y privadas de diferentes regiones de **Argentina, Colombia, Chile y Uruguay.**



*Nora Larosa*  
*Directora Ejecutiva*

## Nuestro equipo

Arquitecta, especialista en Gestión Ambiental Metropolitana de la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo de la Universidad de Buenos Aires. Becaria AOTS JAPON.

Experta en el **diagnóstico, diseño e implementación** de ecosistemas **comercio - espacio público**, en ciudades y **urbanismo sustentable**, así como en programas de aplicación de mejoras ambientales para **barrios vulnerables** y nuevas tecnologías aplicadas.

Cuento con más de 20 años gerenciando proyectos públicos y privados junto a organizaciones como Gobierno de la **Ciudad** de Buenos Aires, Fundación Buenos Aires **Provincia**, **Sony** Argentina, **Segafredo**, Avis, CAME, A.C.E.L.G.A, AHT, etc.

Además soy docente en Diseño y Tecnologías Sustentables, así como disertante y capacitadora en TEDXCOMODORO, Seminario Ciudad, Comercio y Turismo CAME, entre otras.

# Contáctanos

Claudia Núñez Sánchez  
Directora de Operaciones



[cnunez@proyectosustentable.com](mailto:cnunez@proyectosustentable.com)



+54 9 11 5905 8636



[in/claudia-nunez-sanchez/](https://www.linkedin.com/in/claudia-nunez-sanchez/)



[www.proyectosustentable.com](http://www.proyectosustentable.com)



# Contáctanos

Adriana Núñez Sánchez  
Directora Regional Colombia



[anunez@proyectosustentable.com](mailto:anunez@proyectosustentable.com)



+57 314 6671339



[in/adriana-nunez-sanchez/](https://www.linkedin.com/in/adriana-nunez-sanchez/)



[www.proyectosustentable.com](http://www.proyectosustentable.com)

