

¿QUÉ HACEMOS?

Planificamos estratégicamente ciudades y territorios inteligentes mediante un proceso sistemático basado en un modelo futuro de desarrollo, con actuación integrada a largo plazo e involucrando a los agentes pertinentes durante todo el proceso.

MISIÓN

OM SMART Es una empresa que idea soluciones inteligentes para el desarrollo tecnológico y sostenible de ciudades y comunidades, buscando siempre la inclusión y accesibilidad de las personas.

VISIÓN

Desarrollar y crear proyectos de ciudad y asentamientos humanos a nivel mundial, que promuevan la inclusividad y garanticen la accesibilidad, seguridad, optimización de recursos, asequibilidad y sustentabilidad para lograr prosperidad y calidad de vida.

VALORES

- Excelencia
- Responsabilidad
- Pasión
- Liderazgo
- Ética
- Innovación
- Profesionalismo

UBICACIÓN



Querétaro
Guanajuato

CONTACTO



info@omsmart.mx



http://www.omsmart.mx/

REDES SOCIALES



/company/omsmart



/OMSMARTECHNOLOGY



/om.smart_/



/TechnologyOm

GOBERNANZA

Integramos estrategias para mejorar y optimizar los procesos de la administración pública y el gobierno.

SOCIEDAD

Generamos planes de desarrollo que fomentan el espíritu de innovación, la habilidad creativa y la capacidad de cambio y transformación.

MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURAS

Gestionamos sistemas de transporte sostenibles, para dar una oferta más adecuada de servicio a los diferentes usuarios.

MEDIO AMBIENTE

Dirigimos proyectos y fomentamos el uso sostenible de recursos naturales. Con la finalidad de preservar el medio ambiente.

ECONOMÍA

Orientamos en la estructuración del proyecto, gestionamos asociaciones y financiamiento.

HABITAT Y SERVICIOS

Fomentamos y orientamos en la creación eficiente de redes e infraestructuras.

TECNOLOGÍAS QUE IMPLEMENTAMOS



Sistemas de Información Geográfica (SIG)



Inteligencia artificial (IA)



Internet Of Things (IoT)



Blockchain



Big Data



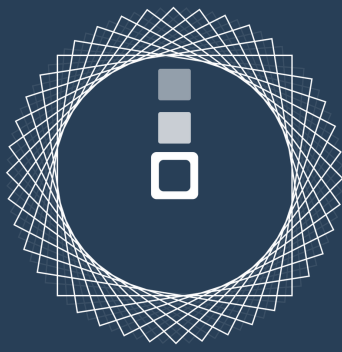
Building Information Modeling (BIM)

SECTORES QUE ATENDEMOS

- Gobiernos
- Ciudades
- Edificios
- Transporte
- Salud
- Educación
- Retail
- Real State

CLIENTES





MY OM
LIVING SIMPLE

By

OMST&C
OM SMART TECHNOLOGY & CONSULTING

PERFIL

Comprometidos con la mejora de la calidad de vida, mediante la generación de módulos habitacionales óptimos, creando sinergia entre espacios, tecnología y sus ocupantes.

EQUIPO



JORGE MORENO VARGAS
SMART CITY SOLUTIONS MANAGER



OSVALDO D. MIRELES CALZADA
SMART CITY MANAGER



JANIS P. LARA PATIÑO
SMART CITY ENVIRONMENTAL ENGINEER



MAURICIO RIVAS GARCÍA
SMART CITY ARCHITECT



OMAR MARQUEZ HERNANDEZ
SMART CITY DATA SCIENTIST

CONTACTO

info@omsmart.mx

CONTEXTO

La vivienda es uno de los bienes más importantes para el ser humano, se deben considerar y procurar aspectos de gran relevancia como el proceso de socialización, desarrollo y desenvolvimiento individual, además de ser un espacio de seguridad y privacidad.

La manera en que hemos creado estos espacios hasta ahora, nos enfrenta a problemáticas como la escasez de vivienda de calidad, la incapacidad económica de una parte considerable de la población para tener acceso a ella, e impactos significativos en los ecosistemas, por lo cual, se requieren transformaciones para adaptarse al mundo actual con condiciones inciertas y en constante movimiento.

SOLUCIÓN

Estos espacios deben producirse como parte de un proceso holístico donde se consideren los factores sociales, ambientales y económicos que se ven implicados, así, la construcción con módulos prefabricados y la incorporación de diversas tecnologías, presentan una alternativa eficaz para generar espacios dignos y funcionales.

MERCADO

Actualmente, México únicamente posee un 2% de uso de sistemas prefabricados y modulares, aunque existe una creciente demanda de estas soluciones de edificación.

El desarrollo de regulaciones en nuestro país tiene una tendencia a favorecer la apertura de este nuevo mercado debido a los impactos sociales, ambientales y económicos que implica. Ser pioneros en el mercado se traduce en una ventaja significativa.

PRODUCTO

My OM son unidades habitacionales sustentables y modulares con una base tecnológica IoT, que satisfacen la necesidad de los clientes de diferentes niveles socioeconómicos y se adaptan a las condiciones geográficas y ambientales del sitio.

Con la eficiencia de la metodología Building Information Modeling (BIM), la integración de Tecnologías de Información y comunicación (TIC's) y la calidad proporcionada por los modernos materiales e instalaciones de fabricación.

MODELO DE NEGOCIO

TIPO:



TIPO:



Objetivos:

Objetivo:



Programa nacional de vivienda

TIMELINE



DESARROLLOS TECNOLÓGICOS

PRINCIPIOS RECTORES



CALIDAD DE VIDA

Contribución a la calidad de vida e inclusión social



CONSERVACIÓN DE RECURSOS

Aspiraciones para la conservación radical de los recursos



INNOVACIÓN

Como palanca fundamental para un desarrollo sostenible, desde un enfoque tecnológico del proyecto y su gestión (BIM, Big Data, IoT, Blockchain e IA,.)



INTEGRACIÓN

El Proyecto será más inteligente en cuanto más tecnologías integremos desde fases conceptuales.



INCLUSIÓN

Desde el punto de vista social, será inclusivo con diferentes agentes privados (asociados), públicos (gobiernos municipal, estatal y federal) y ciudadanos

ALCANCES

Hábitat, Oficinas, Comercio, Movilidad, Medio Ambiente, Economía, Gestión de Territorio Inteligente (Digitalización), Centro de Innovación y Tecnología.

ALIANZAS



Innovación
Emprendeduría y Startups
Interconectividad Local y Global
Productividad
Flexibilidad
Creatividad
Capacitación Laboral por medio de Tecnología
Accesibilidad y Mercado Laboral

IMPACTOS

- Servicios para la innovación
- Nuevos negocios basados en innovación
- Educación y capacitación emprendedora
- Redes de negocios y comercio
- Infraestructura Física y Tecnológica para mejorar la productividad
- Medidas para mejorar el acceso al campo laboral
- Medidas para combatir el desempleo.

PROPUESTA DE VALOR



Conceptualización del proyecto (Carta de intención)

Confirmación de actores y alianzas ✓



Creación de APP, Fideicomisos, etc.

Desarrollo

Apalancamiento Financiero
Apalancamiento Legal
Diseño
Construcción

Operación

Rentas
CAM
Concesiones

- Estabilización para Formación Educativa y Laboral
- Posibilidades de Disposición

PLATAFORMA TECNOLÓGICA

¿EN QUE CONSISTE NUESTRA PLATAFORMA SMART?

Herramienta que integra de una manera holística, colaborativa e incluyente a los principales actores de una Smart City tales como:



Gobiernos



Ciudadanos



Reguladores



Socios



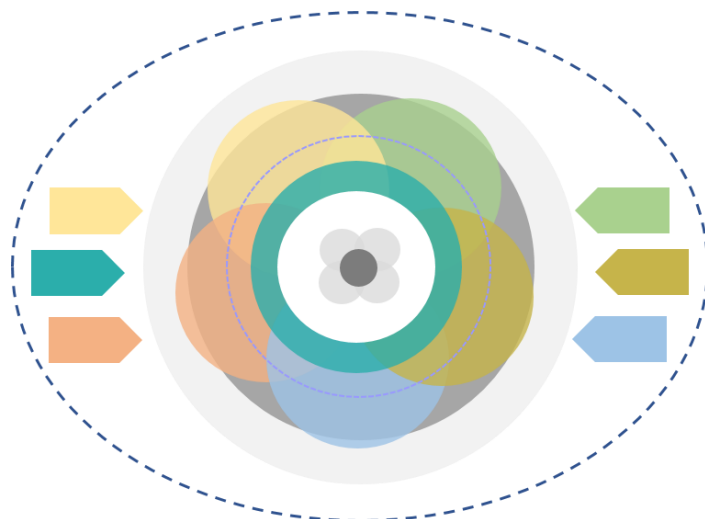
Asesores



Operadores

tecnológicos

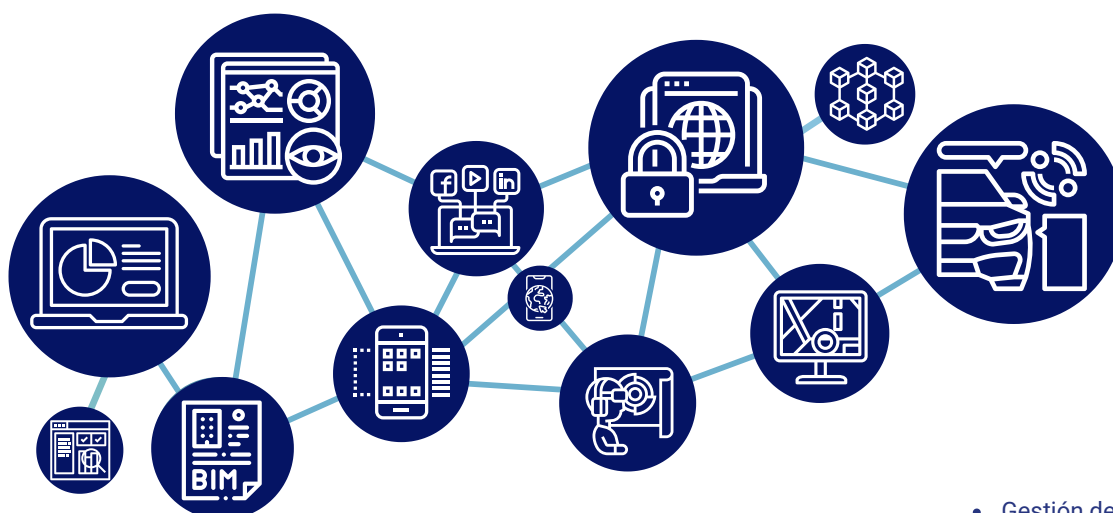
También ofrece la posibilidad de integrar tecnologías que son una fuente de datos e información para la toma de decisiones.



USUARIOS
GOBERNANZA
SOCIEDAD
MOVILIDAD

MEDIO AMBIENTE Y SUSTENTABILIDAD
HÁBITAT Y SERVICIOS
ECONOMÍA

A través del uso de tecnologías (**BigData, BlockChain, IoT, IA, BIM y SIG**) proveemos de una plataforma robusta, segura y de última generación tecnológica la cual garantiza una **operación, gestión flexible y modular** de tal manera que contribuya a la obtención de datos y mejore los procesos de toma de decisiones. La plataforma tiene como base las normativas **ISO 37120, 37122 y 37123** y los **Objetivos de desarrollo sostenible** de la **ONU**.



ALGUNAS FUNCIONALIDADES:

- Visualización
- Habilitación de aplicaciones
- Gestión de datos
- Ciberseguridad
- Transacciones (Blockchain)
- Gestión de dispositivos

- Gestión de redes
- Desarrollo de aplicaciones
- Análisis
- SIG
- BIM
- Movilidad
- Informes
- Simulación
- Back office, y más...