



interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.



interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

INFORMACIÓN GENERAL

RUC: 1790634760001
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS: 16202-84

República de El Salvador N35-33 y Portugal. Edif, Gabriela 3. Oficina 804.
QUITO - ECUADOR

TELEFONOS : 593-2-227-0448
CELULAR: 593-99-946-4662
Email: oswaldoriofrio@hotmail.com / admin@interplan.com.ec
Web : www.interplan.com.ec

REPRESENTANTE LEGAL: ARQ. OSWALDO RIOFRIO CORRAL - GERENTE GENERAL -



interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

INTERPLAN C. LTDA.

EMPRESA CONSULTORA establecida en el año 1984 para brindar servicios especializados de Planificación integral, Diseño arquitectónico y de todas las ingenierías, estudios de equipamiento, Dirección Técnica de la construcción y Fiscalización de proyectos de complejidad.

La principal experiencia está referida a la Tipología de SALUD y sus ramas afines, aunque se ha desarrollado proyectos de otras tipologías.

Para cumplir nuestra Misión, contamos con la participación MULTIDISCIPLINARIA de todas las especialidades que intervienen en los procesos de Diseño, Construcción y Fiscalización. Esta participación va más allá del trabajo específico de cada especialidad pues el equipo profesional interviene permanentemente en forma coordinada, entrelazada e interrelacionada por ello el nombre de nuestra Empresa es una combinación abreviada de estas dos palabras PLANIFICACION INTERDISCIPLINARIA: INTERPLAN.



interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

Resumen de obras importantes ejecutadas por INTERPLAN. CIA. LTDA. Desde su fundación

OBRA	SECTOR	AÑOS DE EJECUCION	PROPIETARIO	AREA APROX. M2	COSTO APROXIMADO	PROYECTO INTEGRAL	EQUIPAMIENTO	CONSTRUCCION	FISCALIZACION/ SUPERVISION	ESTADO
OBRAS EJECUTADAS EN SALUD										
HOSPITAL DE TULCAN - PRIMER PROYECTO	PUBLICO	1984	MSP	11.000	8.800.000	X	X			NO SE EJECUTO
HOSPITAL DEL NORTE - QUITO	PUBLICO	1988-89	MUNICIPIO QUITO	10.000	8.000.000	X	X			NO SE EJECUTO
NUOVA CLINICA PASTEUR-QUITO	PRIVADO	1990	CLINICA PASTEUR	6.500	5.200.000	X				NO SE EJECUTO
HOSPITAL SOLCA DE QUITO	PUB-AUTONOMO	1994-2000	SOLCA DE QUITO	17.000	13.600.000	X	X		X	FUNCIONANDO
HOSPITAL SAN FRANCISCO DE QUITO PROMEDICA	PRIVADO	1992-1995	PROMEDICA	25.000	20.000.000	X	X		X	NO TERMINO
HOSPITAL SAN FRANCISCO DE QUITO-IESS	PUBLICO	2009-2012	IESS	26.000	33.000.000	X	X		X	FUNCIONANDO
HOSPITAL SAN FRANCISCO DE QUITO - IESS	PUBLICO	2010	IESS	25.000	52.000.000	X	X			POR LICITAR
NOVACLINICA NUEVO EDIFICIO-QUITO	PRIVADO	2002-2003	NOVACLINICA	10.000	8.000.000	X	X			NO SE EJECUTO
HOSPITAL SOLCA DE PORTOVIEJO-MANABI	PUB-AUTONOMO	1998	SOLCA PORTOVIEJO	15.000	12.000.000	X	X			FUNCIONANDO
HOSPITAL SOLCA DE LOJA	PUB-AUTONOMO	1998	SOLCA DE LOJA	12.000	9.600.000	X	X		X	FUNCIONANDO
MATERNIDAD MANTA-MANABI	PUB-AUTONOMO	1999	CRUZ ROJA MANTA	6.000	4.800.000	X	X			NO SE EJECUTO
HOSPITAL SOLCA DE AMBATO	PUB-AUTONOMO	2003	SOLCA QUITO	8.000	6.400.000	X	X			FUNCIONANDO
CENTRO MEDICO CAROLINA-QUITO	PRIVADO	2002-2004	ECUASANITAS	3.000	3.000.000	X	X	X		FUNCIONANDO
HOSPITAL MILLENIUM AMBATO	PRIVADO	2004-2007	MILLENIUM	9.000	7.200.000	X	X		X	FUNCIONANDO
NUOVA CLINICA INTERNACIONAL-QUITO	PRIVADO	2005-2007	INTERSANITAS	12.000	9.600.000	X		X		FUNCIONANDO
CENTRO MEDICO EL BATAN-QUITO	PRIVADO	2007-2008	ECUASANITAS	3.500	2.800.000	X		X		FUNCIONANDO
EDIFICIO CONSULTORIOS OFIMEDIC	PRIVADO	2007-2010	OFIMEDIC	3.600	2.880.000	X		X		FUNCIONANDO
HOSPITAL DE ESMERALDAS-IESS	PUBLICO	2011	IESS	17.000	17.000.000	X	X			POR LICITAR
CONSULTORIOS LOTE 100-QUITO	PUBLICO	2011	BIESS	18.000	14.400.000	X				FUNCIONANDO
CONSULTORIOS HCAM-QUITO	PUBLICO	2011	BIESS	32.000	25.600.000	X				NO SE EJECUTO
HOSPITAL DE TULCAN 2012	PUBLICO	2012	ICO-MSP	16.000	16.000.000				X	FUNCIONANDO
HOSPITAL PRIVADO EN LOJA	PRIVADO	2012	PROINRO	6.000	4.800.000	X				POR LICITAR
HOSPITAL BACA ORTIZ	PUBLICO	2013	ICO-MSP	60.000	60.000.000	X	X		X	PARCIAL
HOSPITAL SAN FRANCISCO DE QUITO - ETAPA II AJUSTES	PUBLICO	2015	IESS	25.000	54.000.000	X	X			POR LICITAR
HOSPITAL DE ESMERALDAS - SEGUNDO PROYECTO	PUBLICO	2015	IESS	15.000	47.000.000	X	X			POR LICITAR
HOSPITAL GUASMO SUR GUAYAQUIL	PUBLICO	2013-2016	SECOB-MSP	55.000	138.000.000	X			X	FUNCIONANDO
HOSPITAL PABLO ARTURO SUAREZ QUITO	PUBLICO	2015	SECOB-MSP	56.000	65.000.000	X	X			FUNCION. ETAPA 1
HOSPITAL IESS QUITO SUR	PUBLICO	2017	IESS	52.000	192.000.000				X	FUNCIONANDO
HOSPITAL SOLCA STO DOMINGO DE LOS T.	PUB-AUTONOMO	2021-2022	SOLCA	6.130	11.580.000	X				EN PROCESO
TOTAL				560.730	852.260.000					
OBRAS EJECUTADAS EN OTRAS TIPOLOGIAS										
AEROPUERTO DE SALINAS	PUBLICO	2009	DGAC	20.000	20.000.000	X	X			FUNC PARCIAL
COLEGIO TECNICO AERONAUTICO	PUBLICO	2001	DGAC	6.000	3.600.000	X				NO SE EJECUTO
EDIFICIO LA MORALEJA	PRIVADO	2012	ECUAVANTISA	8.000	5.600.000			X		FUNCIONANDO
VARIOS EDIFICIOS DE VIVIENDA	PRIVADO	VARIOS	VARIOS	47.000	28.200.000	X		X	X	FUNCIONANDO
EMASEO EP QUITO SUR Y QUITO NORTE	PUBLICO	2023	EMASEO EP	1.608	1.292.500					POR LICITAR
TOTAL				82.608	58.692.500					
GRAN TOTAL				643.338	910.952.500					

EQUIPO PROFESIONAL

Arq. Oswaldo Riofrío Corral	Director de Proyectos
Arq. Carla Riofrío Pastor	Jefe de Diseño Arquitectónico
Arq. Jaime Carrera Noritz	Diseño Arquitectónico
Dr. Arq. Enrique Vivanco R.	Proyectos Especiales
Arq. Sebastián Cisneros Corral	Arq. Diseño Arquitectónico
Arq. Jean Marie Cevallos Arcos	Diseño Arquitectónico
Arq. Soledad Rosero Ruiz	Diseño Arquitectónico
Arq. Mauricio Carrera Noritz	Fiscalización y Dirección de Obra
Arq. Esteban Carrera Palacios	Diseño Arquitectónico
Ing. Pedro Freile Granizo	Ingeniería Eléctrica
Ing. Dukeyro Ayala	Ingeniería Eléctrica
Ing. Alejandro Jordán	Ingeniería Eléctrica
Ing. Tatiana Carvajal Ramos	Ingeniería Electrónica- Incendios
Ing. Galo Bonilla Salazar	Ing. Mecánica – Climatización – Gases Medicinales.
Ing. Alex Lascano Vaca	Ing. Mecánica – Hidrosanitaria – Incendios
Ing. Carlos Manuel Paz Durini	Ingeniería Estructural
Ing. Fernando Darquea Villavicencio	Ing. Estructural – Dirección de Obra
Ing. María del Carmen Díaz Maldonado	Estudios de Equipamiento
Ing. Esteban Jácome Sandoval	Ingeniería Ambiental
Ing. Ana Calderón Garrido	Ingeniería Ambiental
Ing. Edith Iturralde Vásquez	Seguridad Industrial y Salud Ocupacional



interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

ALCANCE DE LOS ESTUDIOS

1. Estudios Preliminares

- a. Levantamiento Topográfico
- b. Estudio de Suelos
- c. Programación arquitectónica

2. Planificación

a. Anteproyecto Arquitectónico

- i. Plan Masa – Zonificación
- ii. Diseño Interior de los Servicios
- iii. Volumetría – Fachadas
- iv. Graficación del Anteproyecto

b. Proyecto definitivo

- i. Planos de Construcción
- ii. Detalles Constructivos
- iii. Especificaciones de obra civil
- iv. Volúmenes de obra y presupuestos

c. Proyectos de Ingeniería

- i. Cálculo y Diseño Estructural
- ii. Cálculo y Diseño Hidrosanitario
- iii. Cálculo y Diseño Eléctrico
 - 1. Iluminación
 - 2. Fuerza
- iv. Cálculo y Diseño Electrónico
 - 1. Sistema de sonido
 - 2. Sistema de llamada de enfermeras
 - 3. Sistema de voz y datos
 - 4. Sistema Telefónico
 - 5. Sistema de Alarmas
 - 6. Circuito Cerrado de Televisión
 - 7. Sistema de Seguridad y Control de Accesos
 - 8. Sistema de Televisión por Cable
- v. Cálculo y Diseño de Aire Acondicionado y Extracción Mecánica
- vi. Cálculo y Diseño de Gases Medicinales
 - 1. Oxígeno
 - 2. Vacío
 - 3. Aire Comprimido
 - 4. Óxido Nitroso
 - 5. CO₂
 - 6. Vapor y Condensado
 - 7. Gas Combustible

d. Memorias y Especificaciones Técnicas de todos los sistemas

e. Presupuesto referencial

f. Cronogramas de Obras

g. Estudio de Equipamiento

- 1. Especificaciones
- 2. Cantidades y Presupuesto
- 3. Planos de Ubicación

h. Estudio Ambiental



interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

**EXPERIENCIA DE INTERPLAN C.LTDA. EN
PLANIFICACION INTEGRAL DE HOSPITALES E
INFRAESTRUCTURA DE SALUD:**



interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL SOLCA DE QUITO. 2000

En funcionamiento.

– Planificación Integral

CLIENTE:

SOCIEDAD DE LUCHA CONTRA EL CÁNCER DEL ECUADOR. NÚCLEO DE QUITO

DESCRIPCIÓN:

Contratos para la planificación integral del hospital oncológico. Luego de un concurso público de consultoría, INTERPLAN contrato con SOLCA Núcleo de Quito la planificación integral del hospital de SOLCA de esta ciudad y posteriormente la Dirección Arquitectónica de la obra. Se trata de un hospital de 160 camas en 17.000 m2 de construcción, el Hospital se encuentra en operación, los estudios y trabajos comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Anteproyecto de arquitectura
3. Proyecto definitivo de arquitectura
4. Maqueta
5. Proyecto estructural
6. Proyecto hidráulico - sanitario
7. Proyecto eléctrico - electrónico
8. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
9. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
10. Proyecto de equipamiento
11. Estudio financiero
12. Presupuesto de construcción
13. Preparación de documentos para la licitación de la construcción
14. Dirección Arquitectónica de la Construcción





interplan
COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL SAN FRANCISCO DE QUITO. 1995.

- Planificación Integral. Proyecto original

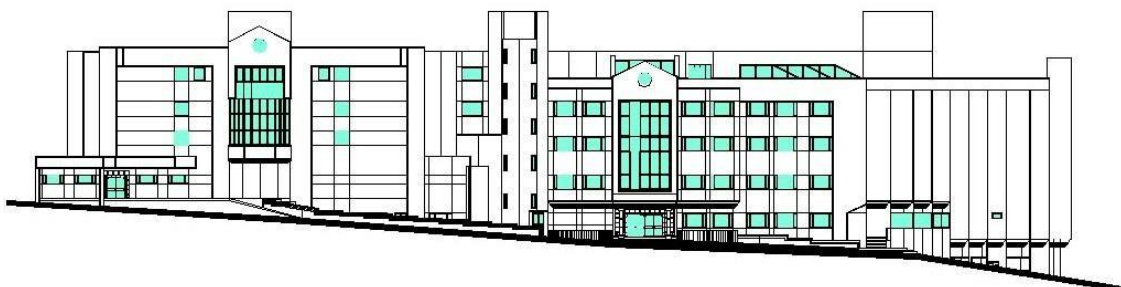
CLIENTE:

PROMEDICA

DESCRIPCIÓN:

Contratos para la planificación integral del hospital y para la Dirección Arquitectónica de la obra. Luego de un concurso privado, INTERPLAN contrató con PROMEDICA la planificación integral de un hospital privado de 110 camas, de alta complejidad. El hospital tiene un área aproximada de 25.000 m². Los estudios y trabajos comprendieron:

1. Levantamiento topográfico
2. Estudio de suelos
3. Anteproyecto de arquitectura
4. Proyecto definitivo de arquitectura
5. Maqueta
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico – sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. proyecto de aire acondicionado
10. Proyecto de equipamiento
11. Dirección Arquitectónica de la obra





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

NOVACLINICA S.A. SANTA CECILIA – QUITO. 2003

- Planificación Integral.
- Proyecto no ejecutado.

CLIENTE:

CLÍNICA SANTA CECILIA

DESCRIPCIÓN:

Contrato para la planificación integral del nuevo edificio, se trata de un hospital privado de 50 camas, en un área aproximada de 10.000 m2. Los estudios fueron contratados luego de un concurso privado y comprenden:

1. Estudio de suelos
2. Levantamiento topográfico
3. Anteproyecto de arquitectura
4. Proyecto definitivo de arquitectura
5. Maqueta
6. Proyecto estructural
7. Proyecto eléctrico - electrónico
8. Proyecto hidráulico – sanitario





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL SOLCA DE MANABÍ. PORTOVIEJO. 1998.

- En funcionamiento.
- Planificación Integral

CLIENTE:

SOCIEDAD DE LUCHA CONTRA EL CÁNCER DEL ECUADOR NÚCLEO DE PORTOVIEJO

DESCRIPCIÓN:

Contrato para la planificación integral del hospital oncológico. Luego de un concurso de consultoría, INTERPLAN contrato con SOLCA Núcleo de Portoviejo la planificación integral del hospital de SOLCA de esa ciudad. Se trata de un hospital de 90 camas en 15.000 m² de construcción, el hospital se encuentra en operación y los estudios contratados comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Anteproyecto de arquitectura
3. Proyecto definitivo de arquitectura
4. Maqueta
5. Proyecto estructural
6. Proyecto hidráulico - sanitario
7. Proyecto eléctrico - electrónico
8. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
9. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
10. Estudio de equipamiento
11. Presupuesto de construcción
12. Preparación de documentos para la licitación de la construcción





interplan
COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL SOLCA DE LOJA. 2000.

- En funcionamiento.
- Planificación Integral

CLIENTE:

SOCIEDAD DE LUCHA CONTRA EL CÁNCER DEL ECUADOR NÚCLEO DE LOJA

DESCRIPCIÓN:

Contrato para la planificación integral del hospital oncológico. Luego de un concurso de consultoría, INTERPLAN contrato con SOLCA Núcleo de Loja la planificación integral del hospital de SOLCA de esa ciudad, se trata de un hospital de 60 camas en 12.000 m² de construcción, el hospital se encuentra en operación y los estudios contratados comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Anteproyecto de arquitectura
3. Proyecto definitivo de arquitectura
4. Maqueta
5. Proyecto estructural
6. Proyecto hidráulico - sanitario
7. Proyecto eléctrico - electrónico
8. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
9. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
10. Estudio de equipamiento
11. Presupuesto de construcción
12. Preparación de documentos para la licitación de la construcción





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

CRUZ ROJA CANTONAL DE MANTA. 1999.

- Planificación Integral.
- Proyecto no ejecutado

CLIENTE:

CRUZ ROJA DE MANABÍ

DESCRIPCIÓN:

Contrato para los estudios de la maternidad de alto riesgo, luego de un concurso de consultoría, INTERPLAN fue adjudicada para realizar la planificación integral de la maternidad de 40 camas de alta complejidad en 6.000 m2 de construcción, en proceso de licitación de la construcción, los estudios contratados comprenden:

1. Programación medico funcional
2. Anteproyecto de arquitectura
3. Proyecto definitivo de arquitectura
4. Proyecto estructural
5. Proyecto hidráulico - sanitario
6. Proyecto eléctrico - electrónico
7. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
8. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
9. Estudio de equipamiento
10. Presupuesto de construcción
11. Preparación de documentos para la licitación de la construcción





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL SOLCA DE AMBATO. 2003.

- En funcionamiento
- Planificación Integral

CLIENTE:

SOCIEDAD DE LUCHA CONTRA EL CÁNCER DEL ECUADOR. NÚCLEO DE QUITO

DESCRIPCIÓN:

Contrato para la planificación integral de una clínica oncológica. Luego de un concurso público, INTERPLAN contrato con SOLCA núcleo de Quito la planificación integral de una Clínica Oncológica en la ciudad de Quito se trata de una clínica de 60 camas en 8.000 m² de construcción, la clínica se encuentra en operación y los estudios contratados comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Levantamiento topográfico
3. Estudio de suelos
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico - sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
10. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
11. Proyecto de equipamiento
12. Presupuesto de construcción





interplan
COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

CENTRO MÉDICO DE DIAGNÓSTICO LA CAROLINA – QUITO. 2004.

- En funcionamiento
- Planificación Integral
- Dirección Técnica de la Construcción

CLIENTE:

ECUASANITAS S.A.

DESCRIPCIÓN:

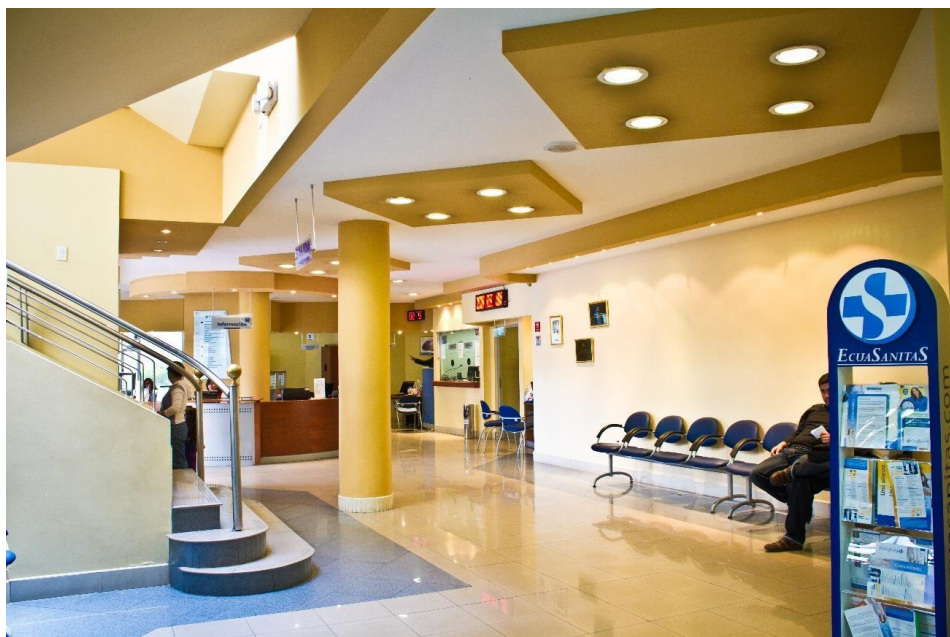
Dos contratos para la planificación y construcción del Centro Medico de Diagnostico La Carolina, se trata de un centro médico de diagnóstico de alta especialización con consulta externa, en un área aproximada de 2.500 m², el Centro Medico se encuentra en operación y los estudios comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Levantamiento topográfico
3. Estudio de suelos
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico - sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
10. Presupuesto de construcción
11. Dirección técnica de la construcción





interplan
COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL MILLENNIUM DE AMBATO. ACTUAL HOSPITAL SANTA INÉS. 2007.

- En funcionamiento.
- Planificación Integral
- Dirección Arquitectónica

CLIENTE:

FIDEICOMISO HOSPITAL MILLENNIUM

DESCRIPCIÓN:

Dos contratos para la planificación y dirección arquitectónica de un hospital en la ciudad de Ambato, se trata de un hospital de 40 camas y 60 consultorios con unidades de diagnóstico, en un área aproximada de 9.000 m2 El Hospital está en operación y los estudios comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Levantamiento topográfico
3. Estudio de suelos
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico - sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
10. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles
11. Presupuesto de construcción
12. Preparación de documentos para la licitación de la construcción
13. Dirección arquitectónica de la construcción





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

NUEVA CLÍNICA INTERNACIONAL – QUITO. 2007.

- En funcionamiento.
- Planificación Integral
- Dirección Técnica de la Construcción

CLIENTE:

CLÍNICA INTERNACIONAL INTERSANITAS S.A.

DESCRIPCIÓN:

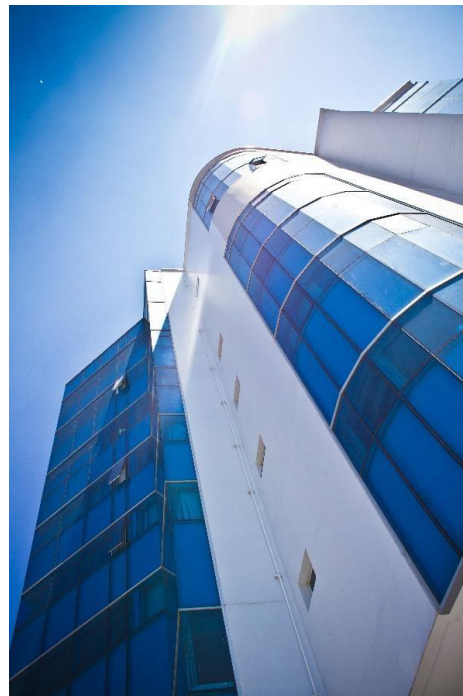
Dos contratos para la planificación y construcción de la Nueva Clínica Internacional, lo que comprende la planificación de una nueva torre de hospitalización y la remodelación de la actual Clínica Internacional para conformar un solo edificio, los dos edificios están en operación como una sola unidad funcional en un área aproximada de 9.000 m², los estudios comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Levantamiento topográfico
3. Estudio de suelos
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico - sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
10. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles
11. Presupuesto de construcción
12. Dirección técnica de la construcción





interplan
COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

CENTRO MÉDICO DE DIAGNÓSTICO EL BATÁN – QUITO. 2008.

- En funcionamiento.
- Planificación Integral
- Dirección Técnica de la Construcción

CLIENTE:

ECUASANITAS S.A.

DESCRIPCIÓN:

Contrato para la planificación y construcción del Centro Médico de Diagnostico El Batán, se trata de un centro médico de diagnóstico de alta especialización con consulta externa, en un área aproximada de 3.500 m², el Centro Médico se encuentra en operación y los estudios comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Levantamiento topográfico
3. Estudio de suelos
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico - sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
10. Presupuesto de construcción
11. Dirección técnica de la construcción





interplan
COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

EDIFICIO DE CONSULTORIOS OFIMEDIC – QUITO. 2010.

- En funcionamiento.
- Planificación Integral
- Dirección Técnica de la Construcción

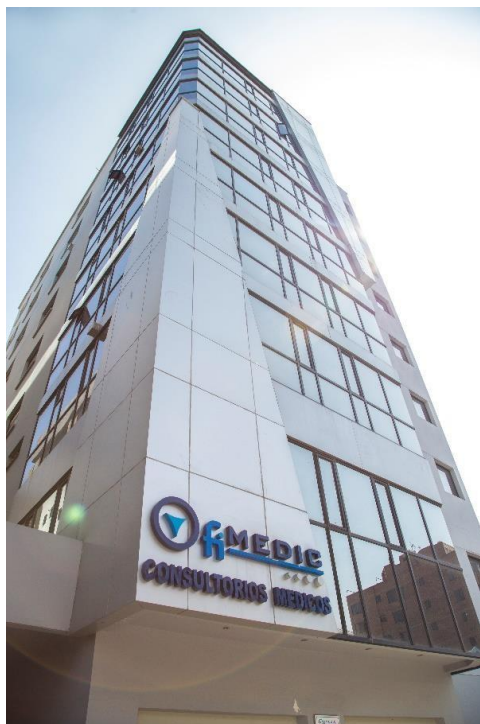
CLIENTE:

OFIMEDIC

DESCRIPCIÓN:

Dos contratos para la planificación y construcción de un Edificio de Consultorios, se trata de un edificio de consultorios privados, en un área aproximada de 3.600 m², el edificio se encuentra en operación y los estudios comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Levantamiento topográfico
3. Estudio de suelos
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto hidráulico - sanitario
7. Proyecto eléctrico - electrónico
8. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
9. Presupuesto de construcción
10. Dirección técnica de la construcción





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL SAN FRANCISCO DE QUITO - IESS 2010 – PRIMERA ETAPA. –

- En funcionamiento.
- Planificación Integral
- Fiscalización de la Construcción y del Equipamiento

CLIENTE:

INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL

DESCRIPCIÓN:

Contrato para la Actualización, Rediseño, Complementación del Proyecto y Equipamiento del Hospital San Francisco de Quito - IESS. Luego de un concurso público de Consultoría, IINTERPLAN contrató con el IESS la Actualización, Rediseño, Complementación del Proyecto y Equipamiento de un Hospital de 110 camas, de alta complejidad y tiene un área aproximada de 25.00 m2. Los estudios y trabajos comprendieron:

1. Anteproyecto de Arquitectura
2. Proyecto definitivo de Arquitectura
3. Maqueta
4. Estudio Estructural (Área ampliada)
5. Proyecto Hidráulico – Sanitario
6. Proyecto Eléctrico - Electrónico
7. Proyecto de Aire Acondicionado y Extracción Mecánica
8. Gases Medicinales
9. Vapor Condensado y Combustible
10. Estudio de Costos
11. Proyecto de Equipamiento
12. FISCALIZACION DE OBRA CIVIL, SISTEMAS DE INGENIERIA Y EQUIPAMIENTO





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL SAN FRANCISCO DE QUITO - IESS 2015 – SEGUNDA ETAPA. En proyecto.

- Planificación Integral

CLIENTE:

INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL

DESCRIPCIÓN:

Contrato para el diseño integral, Equipamiento del Hospital San Francisco de Quito - Segunda Etapa - IESS. INTERPLAN contrató con el IESS el Diseño Integral y Equipamiento de un Hospital de 100 camas, Complementación del Proyecto y Equipamiento de 110 camas, de alta complejidad y tiene un área aproximada de 26.000 m2. El proyecto considera el integrar las dos etapas para trabajar como un solo cuerpo funcional. Los estudios y trabajos comprendieron:

1. Estudio de suelos
2. Levantamiento topográfico
3. Anteproyecto de Arquitectura
4. Proyecto definitivo de Arquitectura
5. Maqueta
6. Estudio Estructural
7. Proyecto Hidráulico – Sanitario
8. Proyecto Eléctrico - Electrónico
9. Proyecto de Aire Acondicionado
10. Gases Medicinales
11. Vapor Condensado y Combustibles
12. Estudio de Costos
13. Proyecto de Equipamiento





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL DE ESMERALDAS – IESS. 2011.

- En proyecto.
- Planificación Integral

CLIENTE:

INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL

DESCRIPCIÓN:

Contrato para el diseño integral, Equipamiento del Hospital de Esmeraldas - IESS. Luego de un concurso público de consultoría, INTERPLAN contrató con el IESS el Diseño Integral y Equipamiento de un Hospital de 110 camas de alta complejidad y tiene un área aproximada de 17.000 m2. Los estudios y trabajos comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Estudio de suelos
3. Levantamiento topográfico
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico - sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
10. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
11. Estudio de equipamiento
12. Estudio de Costos





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

PROINRO – LOJA. 2012.

- En proyecto
- Planificación Integral

CLIENTE:

PROMOTORA INMOBILIARIA PROINRO CIA. LTDA.

DESCRIPCIÓN:

Contrato para el diseño arquitectónico de una clínica privada en la ciudad de Loja, conformada por consulta externa, servicios de diagnóstico, hospitalización, centro quirúrgico y servicios de apoyo. El proyecto tiene un área aproximada de 12.000 m2. Los estudios comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Anteproyecto de arquitectura
3. Proyecto definitivo de arquitectura
4. Estudio de Costos





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

COMPLEJO HOSPITALARIO GINECO – OBSTÉTRICO NEONATAL E INFANTIL DE LA CIUDAD DE QUITO. 2013.

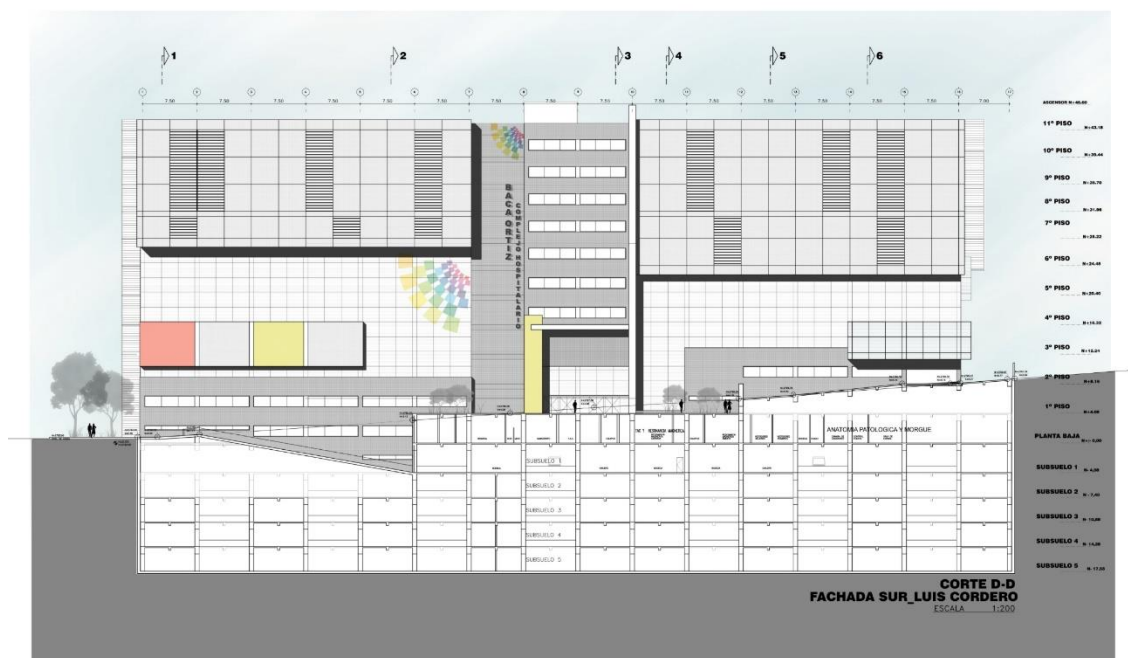
- En proyecto.
- Planificación Integral

CLIENTE:

Ministerio de Salud Pública del Ecuador / Servicio de Contratación de Obras

DESCRIPCIÓN:

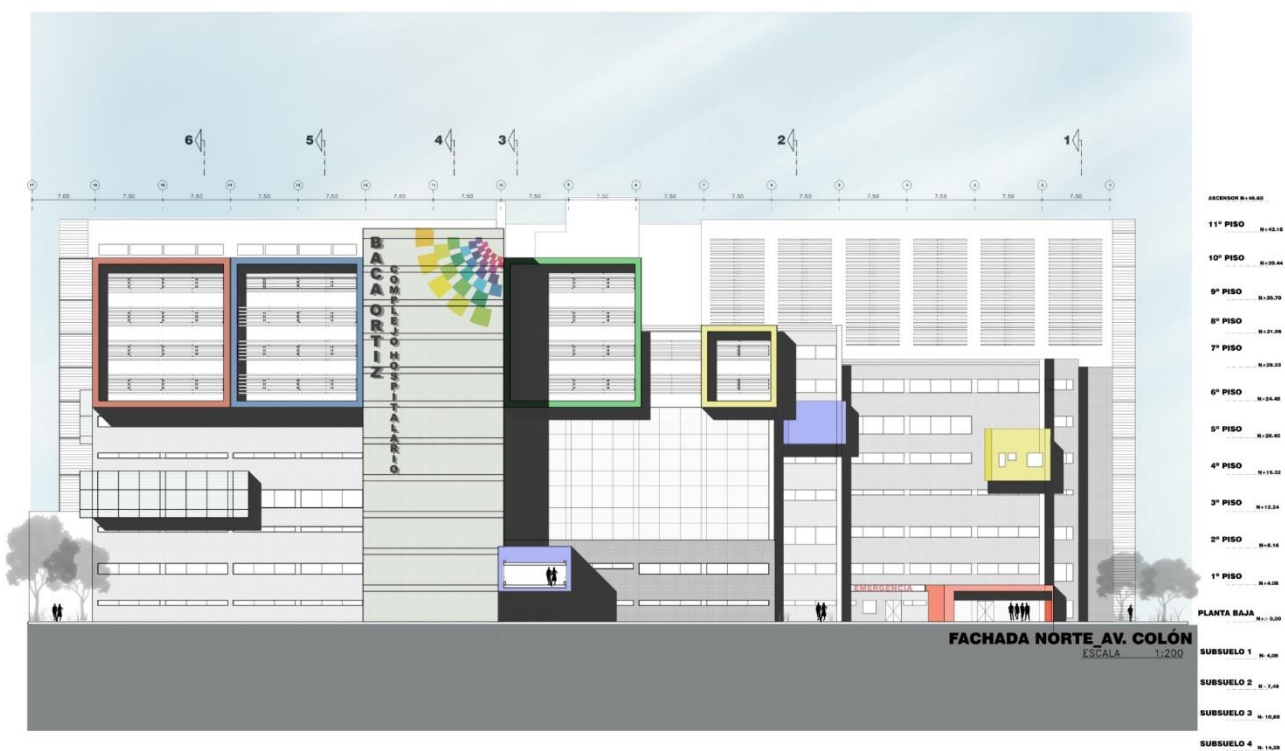
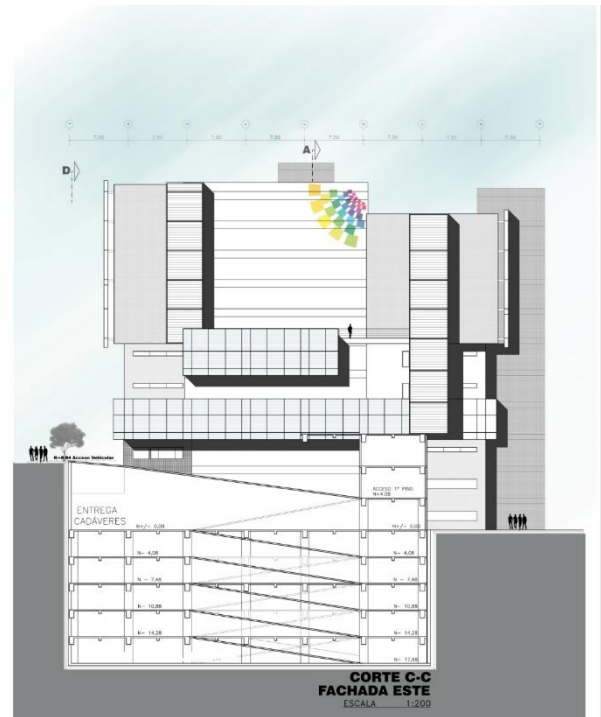
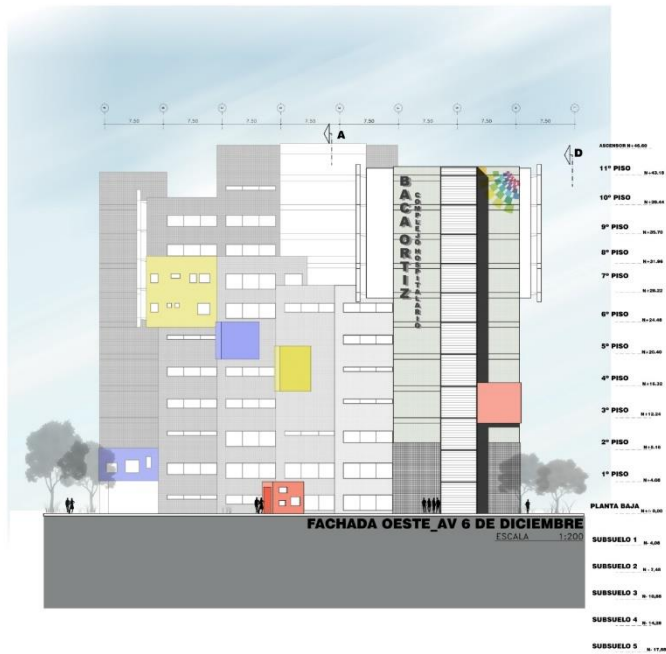
1. Programación medico funcional
2. Anteproyecto de arquitectura
3. Plan de contingencia
13. Proyecto definitivo de arquitectura Programación medico funcional
14. Estudio de suelos
15. Levantamiento topográfico
16. Anteproyecto de arquitectura
17. Proyecto definitivo de arquitectura
18. Proyecto estructural
19. Proyecto hidráulico - sanitario
20. Proyecto eléctrico - electrónico
21. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
22. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
23. Estudio de Costos





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

EDIFICIO DE CONSULTORIOS LOTE 100 – IESS – QUITO. 2011.

- En funcionamiento.
- Planificación Arquitectónica

PROPIETARIO:

INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL

CONSTRUCCIÓN:

CONSORCIO CONDHOR – ING. FERNANDO DARQUEA

DESCRIPCIÓN:

Contrato para el diseño arquitectónico de un edificio de consultorios con servicios auxiliares de diagnóstico y tratamiento. El proyecto tiene un área aproximada de 21.000 m2. Los estudios comprendieron:

4. Programación medico funcional
5. Anteproyecto de arquitectura
6. Proyecto definitivo de arquitectura





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL PABLO ARTURO SUAREZ – QUITO. 2015.

- En proyecto.
- Planificación Integral.

CONSTRUIDA ETAPA UNO POR UNA EMPRESA AJENA A INTERPLAN. C. LTDA., SIN LA FISCALIZACIÓN DE INTERPLAN

CLIENTE:

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA DEL ECUADOR - MSP

SERVICIO DE CONTRATACION DE OBRAS - SECOB

DESCRIPCIÓN:

Contrato para el diseño integral. INTERPLAN contrató con el MSP / SECOB el Diseño Integral de un Hospital de alta complejidad con un área aproximada de 54.000 m2. El proyecto considera la construcción por etapas, de esta forma el actual funcionará durante la construcción de la primera y segunda etapa. Una vez concluidas estas etapas el personal médico y pacientes ocuparan el nuevo edificio y se procederá al derrocamiento del edificio actual y a la construcción de la tercera etapa. Las tres etapas estarán integradas trabajando como una unidad funcional. Los estudios y trabajos comprendieron:

1. Evaluación de la actual infraestructura.
2. Informe de VULNERABILIDAD SÍSMICA
3. Programación medico funcional
4. Estudio de suelos
5. Levantamiento topográfico
6. Anteproyecto de arquitectura
7. Proyecto definitivo de arquitectura
8. Proyecto estructural
9. Proyecto hidráulico - sanitario
10. Proyecto eléctrico - electrónico
11. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
12. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
13. Estudio de equipamiento
14. Estudio de Costos



interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL SOLCA SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS. 2022.

- En proyecto.
- Planificación Integral
- Fiscalización de la construcción.

CLIENTE:

SOCIEDAD DE LUCHA CONTRA EL CÁNCER DEL ECUADOR. NÚCLEO DE QUITO

1. Programación médico funcional
2. Anteproyecto y Proyecto Arquitectónico
3. Estudio de suelos
4. Cálculo y Diseño Estructural
5. Cálculo y Diseño Hidráulico
6. Cálculo y Diseño Sanitario
7. Cálculo y Diseño Contra Incendios
8. Cálculo y Diseño Eléctrico
9. Cálculo y Diseño Electrónico
10. Cálculo y Diseño de Climatización
11. Cálculo y Diseño Gases Medicinales
12. Memorias y Especificaciones Técnicas
13. Análisis de Precios Unitarios
14. Presupuestos Referenciales de Construcción
15. Fiscalización de obra





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

**EXPERIENCIA DE INTERPLAN C. LTDA.
EN FISCALIZACION Y DIRECCION TECNICA DE LA
CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS**



interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL SAN FRANCISCO DE QUITO - IESS – PRIMERA ETAPA. 2010

- En Funcionamiento
- Fiscalización de la Construcción
- Fiscalización del Equipamiento

DISEÑO:

INTERPLAN C. LTDA.

CONSTRUCCION:

MAKIBER S.A.

CLIENTE:

INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

NUEVO HOSPITAL DEL IESS – QUITO SUR. 2017

- En Funcionamiento
- Fiscalización de la Construcción
- Fiscalización del Equipamiento
- Fiscalización en Alianza Estratégica con HIDROEQUINOCCIO EP

DISEÑO:

DNIE – IESS

CONSTRUCCION:

CONSORCIO NHQ

CLIENTE:

INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL PROVINCIAL DE TULCÁN. 2012. E

- n funcionamiento.
- Fiscalización de la Construcción
- Rediseño Integral

DISEÑO ORIGINAL:

ARQ. HUGO SANCHEZ Y OTROS

CONSTRUCCION:

CONSORCIO EBC

CLIENTE:

INSTITUTO DE CONTRATACION DE OBRAS-ICO





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

NUEVA CASA DE MAQUINAS DEL HOSPITAL PABLO ARTURO SUAREZ.

- En funcionamiento.
- Fiscalización de la Construcción y Equipamiento

DISEÑO:

INTERPLAN C. LTDA.

CONSTRUCCION:

SEMAICA

CLIENTE:

INSTITUTO DE CONTRATACION DE OBRAS-ICO





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

HOSPITAL DE 400 CAMAS ZOFRAGUA – GUAYAQUIL. 2017.

- En funcionamiento.
- Fiscalización de la Construcción
- Rediseño de Arquitectura
- Diseño Integral de los Sistemas de Ingeniería

DISEÑO:

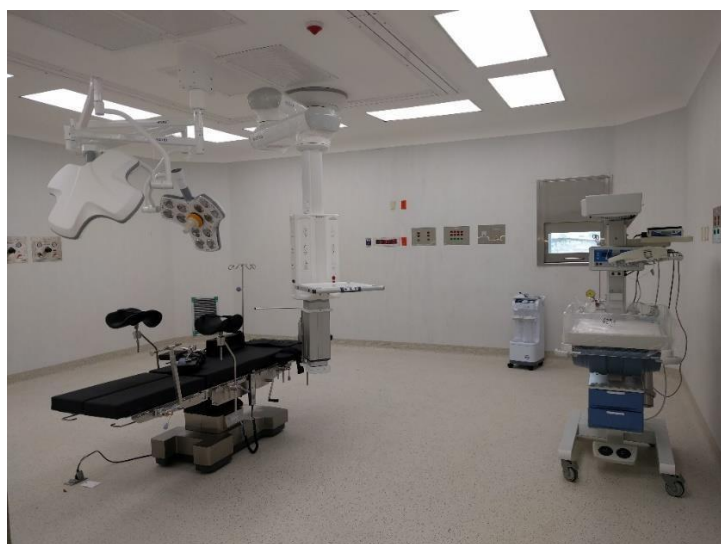
ARQ. MAURICIO REKALDE

CONSTRUCCION:

CHINA CAMCE ENGINEERING CO. LTD.

CLIENTE:

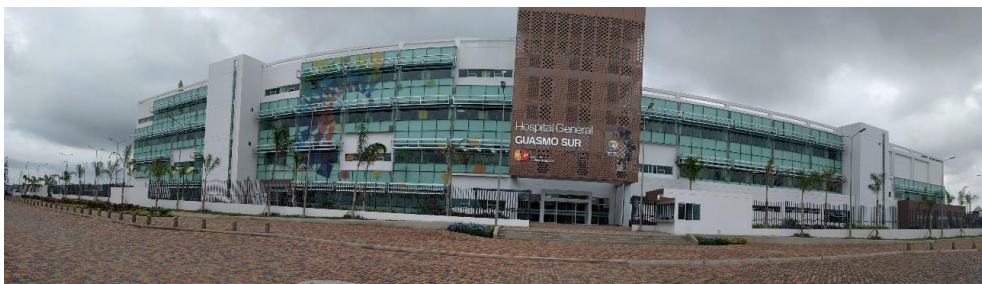
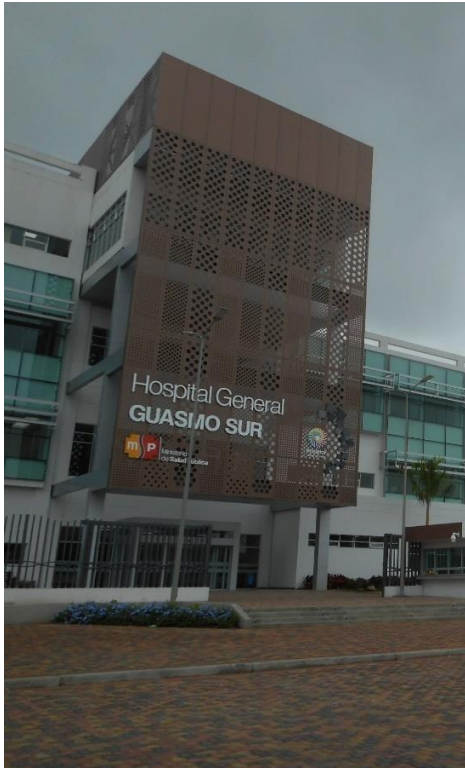
INSTITUTO DE CONTRATACION DE OBRAS -ICO





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

EDIFICIO LA MORALEJA – QUITO. 2012.

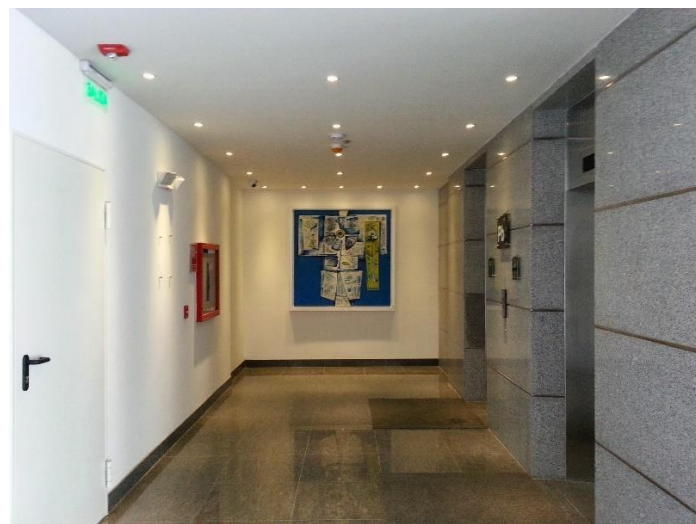
- En funcionamiento.
- Dirección Técnica de la Construcción

DISEÑO:

DIEGO GUAYASAMIN ARQUITECTOS

CLIENTE:

INMOBILIARIA ECUAVANTISA S.A.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

CENTRO MÉDICO DE DIAGNÓSTICO LA CAROLINA – QUITO

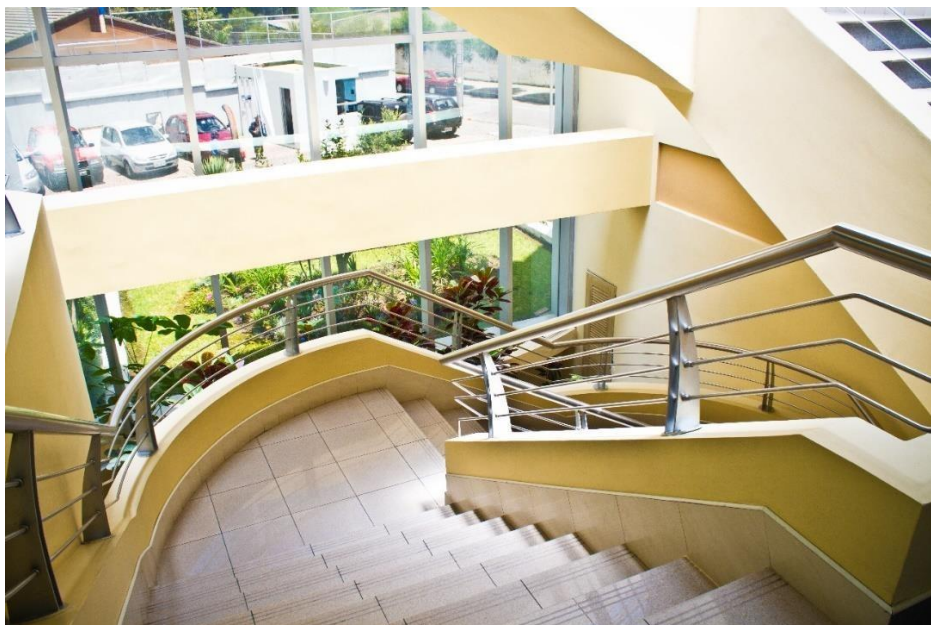
- En Funcionamiento
- Dirección Técnica de la Construcción

DISEÑO:

INTERPLAN C. LTDA.

CLIENTE:

ECUASANTAS S.A.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

NUEVA CLÍNICA INTERNACIONAL – QUITO

- En Funcionamiento
- Dirección Técnica de la Construcción

DISEÑO:

INTERPLAN C. LTDA.

CLIENTE:

CLINICA INTERNACIONAL INTERSANITAS S.A.

Se trata de una instalación Hospitalaria PRIVADA desarrollada en un área aproximada de 10.000 metros cuadrados. El proyecto para La NUEVA CLÍNICA INTERNACIONAL partió del requerimiento de ampliación de la Clínica original. Los propietarios adquirieron el lote de terreno adyacente ubicado hacia el Sur en la Avenidas América y Atahualpa.

El objetivo de este proyecto fue construir en PRIMERA ETAPA una clínica Moderna en sus instalaciones y equipamiento en el lote adquirido, para que se integre a las instalaciones antiguas, repotenciadas y modernizadas en una SEGUNDA ETAPA, unificándolas en un solo edificio. El reto del proyecto, que fue conseguido por INTERPLAN, fue empatar las dos instalaciones sin suspender un solo día el funcionamiento de la Clínica. Una vez terminada la construcción de la primera etapa, paulatinamente se desarrolló el proyecto de remodelación y readecuación de las instalaciones existentes, de manera que la operación de la clínica no se detuviera.

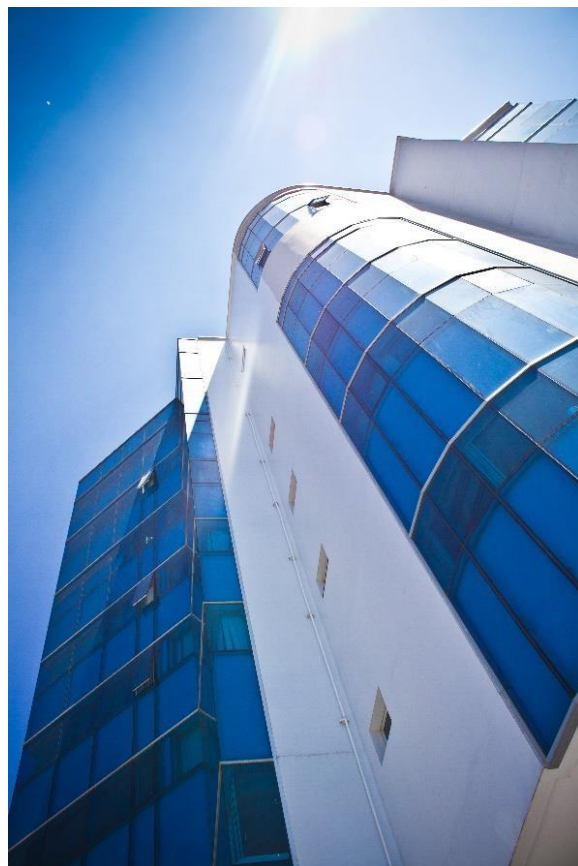
El proyecto consta de 4 subsuelos. En planta baja el servicio de Emergencia, Admisiones y Área Administrativa. El área de Consultorios, Laboratorio Clínico, e Imágenes. Auditoría Medica que se desarrolla en la planta 1, mientras que otras zonas administrativas y los consultorios restantes se ubican en la Planta 2. En los pisos 2, 3, 4 y parte del 5to piso se ubica la Hospitalización. El 6to piso se convierte en un piso únicamente técnico donde se ubica el área de Quirófanos, Partos, Cuidados Intensivos y Esterilización. Así mismo en el 7mo piso se ubica el último nivel de Hospitalización y Neonatología. En el último nivel se ubican otras zonas administrativas, de personal, capilla y biblioteca.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

CENTRO MÉDICO DE DIAGNÓSTICO EL BATÁN – QUITO

- En Funcionamiento
- Dirección Técnica de la Construcción

DISEÑO:

INTERPLAN C. LTDA.

CLIENTE:

ECUASANITAS S.A.





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

EDIFICIO DE CONSULTORIOS OFIMEDIC – QUITO

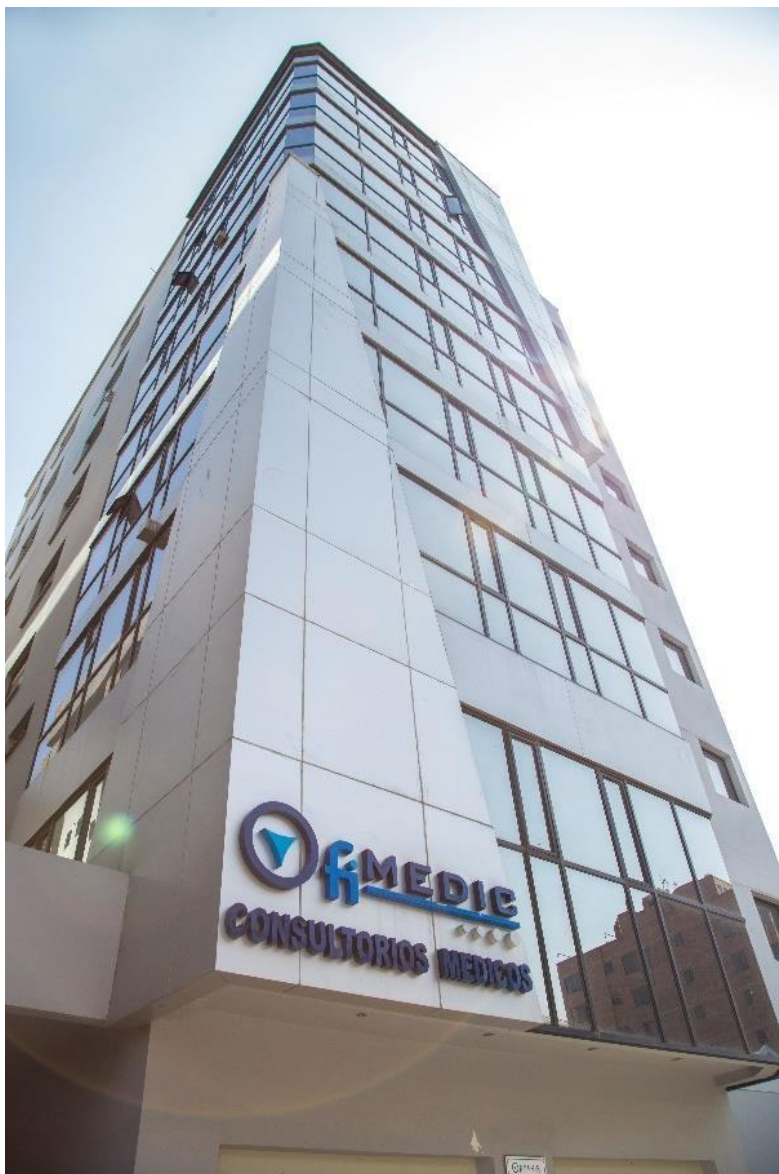
- En Funcionamiento
- Dirección Técnica de la Construcción

DISEÑO:

INTERPLAN C. LTDA.

CLIENTE:

OFIMEDIC





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

**EXPERIENCIA DE INTERPLAN C.LTDA.
EN OTROS PROYECTOS**



interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

PROYECTO:

AEROPUERTO INTERNACIONAL DE SALINAS "GRAL. ULPIANO PAEZ" . 2009.

- Ejecutado parcialmente.
- Planificación Integral

CLIENTE:

DIRECCION GENERAL DE AVIACION CIVIL

DESCRIPCIÓN:

Contrato para el diseño integral y equipamiento del Aeropuerto Internacional de Salinas "Gral. Ulpiano Páez". Luego de un concurso público de consultoría, INTERPLAN contrató con la DGAC el Diseño Integral y Equipamiento de un terminal para un aeropuerto internacional, edificio de bomberos aeroportuarios y bloque técnico de apoyo para la torre de control. Tiene un área aproximada de 17.000 m2. Los estudios y trabajos comprendieron:

1. Estudio de suelos
2. Levantamiento topográfico
3. Anteproyecto de arquitectura
4. Proyecto definitivo de arquitectura
5. Proyecto estructural
6. Proyecto hidráulico - sanitario
7. Proyecto eléctrico - electrónico
8. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
9. Estudio de equipamiento
10. Estudio de Costos





interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.



**interplan**

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

N°	PROYECTO	DESCRIPCIÓN
1	Programación y Proyecto del Prototipo de Colegios Técnicos Agroindustriales	Contrato para el estudio de factibilidad, programación funcional, proyecto arquitectónico y anteproyectos de ingeniería del prototipo para colegios técnicos agroindustriales del programa Promeet – Mec- Bid del Ministerio de Educación en una área de 5.000 m2.
2	Plan de Codificación Postal del Ecuador	Contrato: Definición y graficación a nivel nacional en planos cartográficos de todo el país del Código Postal del Ecuador Conam -Empresa Nacional de Correos
3	Edificio Orión	Contrato: Planificación de un edificio de departamentos de 3.000 m2 de construcción. Estudio arquitectónico, estudio de ingeniería eléctrica y telefónica
4	Edificio Andre	Contrato: Planificación de un edificio de departamentos de 3.000 m2 de construcción: Estudio arquitectónico, estudio de ingeniería eléctrica y telefónica
5	Edificio Lotus	Contrato: Planificación de un edificio de departamentos de 3.500 m2 de construcción. Los estudios comprenden: Estudio arquitectónico, estudio de ingeniería eléctrica y telefónica
6	Edificio la Pradera.	Contrato: Planificación y dirección de la construcción de un edificio de vivienda de 1.200 m2: Los estudios comprenden: levantamiento topográfico, estudio de suelos, planificación arquitectónica, estudio estructural, proyecto eléctrico – electrónico, proyecto hidráulico – sanitario, instalaciones mecánicas, dirección técnica de la construcción
7	Edificio Borja – Avilés	Contrato: Planificación y dirección de la construcción de un edificio de vivienda de 1.200 m2. Los estudios comprenden: levantamiento topográfico, estudio de suelos, planificación arquitectónica, estudio estructural, proyecto eléctrico – electrónico, proyecto hidráulico – sanitario, instalaciones mecánicas, dirección técnica de la construcción



interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

8	Colegio Técnico Aeronáutico. COTAC	Contrato para la planificación integral del nuevo colegio en un área de 5.000 m2, los estudios contratados comprendieron: levantamiento topográfico, estudio de suelos, programación, anteproyecto, proyecto de arquitectura, proyecto estructural, proyecto hidrosanitario, proyecto eléctrico, proyecto electrónico, proyecto de aire acondicionado, estudio de impacto ambiental, maqueta, presupuesto de construcción, especificaciones Dirección De Aviación Civil. DAC
9	Conjuntos Bosque Real. I y II	Contrato para la planificación arquitectónica conjuntos: Bosque Real. I: 118 departamentos, 176 estacionamientos, 25.000 m2 de planificación. Bosque Real II: 160 departamentos, 360 estacionamientos, 32.000 m2 de planificación Arama S.A. Ing. Enrique Patiño