



**interplan**

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.



# interplan

COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES CIA.LTDA.

## INFORMACIÓN GENERAL

RUC:	1790634760001
COMITÉ DE CONSULTORIA AFILIACIÓN:	2-004-CCN
ASOCIACIÓN DE COMPAÑÍAS CONSULTORAS ACCE:	CCN-078
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS:	16202-84

QUITO - ECUADOR

TELEFONOS :	593-2-292-0554 / 593-2-227-0448
CELULAR:	593-99-946-4662
Email:	oswaldoriofrio@hotmail.com / admin@interplan.com.ec
Web :	www.interplan.com.ec

REPRESENTANTE LEGAL: ARQ. OSWALDO RIOFRIO CORRAL - GERENTE GENERAL -



## **INTERPLAN C. LTDA.**

EMPRESA CONSULTORA establecida en el año 1984 para brindar servicios especializados de Planificación integral, Diseño arquitectónico y de todas las ingenierías, estudios de equipamiento, Dirección Técnica de la construcción y Fiscalización de proyectos de complejidad.

La principal experiencia está referida a la Tipología de SALUD y sus ramas afines, aunque se ha desarrollado proyectos de otras tipologías.

Para cumplir nuestra Misión, contamos con la participación MULTIDISCIPLINARIA de todas las especialidades que intervienen en los procesos de Diseño, Construcción y Fiscalización. Esta participación va más allá del trabajo específico de cada especialidad pues el equipo profesional interviene permanentemente en forma coordinada, entrelazada e interrelacionada por ello el nombre de nuestra Empresa es una combinación abreviada de estas dos palabras PLANIFICACION INTERDISCIPLINARIA: INTERPLAN.



## EQUIPO PROFESIONAL

Arq. Oswaldo Riofrío Corral	Director de Proyectos
Arq. Carla Riofrío Pastor	Jefe de Diseño Arquitectónico
Arq. Jaime Carrera Noritz	Diseño Arquitectónico
Dr. Arq. Enrique Vivanco R.	Proyectos Especiales
Arq. Sebastián Cisneros Corral	Arq. Diseño Arquitectónico
Arq. Jean Marie Cevallos Arcos	Diseño Arquitectónico
Arq. Soledad Rosero Ruiz	Diseño Arquitectónico
Arq. Mauricio Carrera Noritz	Fiscalización y Dirección de Obra
Arq. Esteban Carrera Palacios	Diseño Arquitectónico
Ing. Pedro Freile Granizo	Ingeniería Eléctrica
Ing. Dukeyro Ayala	Ingeniería Eléctrica
Ing. Bolívar Ledesma Galindo	Ingeniería Electrónica
Ing. Tatiana Carvajal Ramos	Ingeniería Electrónica- Incendios
Ing. Fernando Chávez	Ing. Mecánica – Climatización
Ing. Galo Bonilla Salazar	Ing. Mecánica – Climatización – Gases Medicinales.
Ing. Alex Lascano Vaca	Ing. Mecánica – Hidrosanitaria – Incendios
Ing. Ramiro Guerra Dávila	Ingeniería Hidrosanitaria
Ing. Carlos Manuel Paz Durini	Ingeniería Estructural
Ing. Fernando Darquea Villavicencio	Ing. Estructural – Dirección de Obra
Ing. María del Carmen Díaz Maldonado	Estudios de Equipamiento
Ing. Esteban Jácome Sandoval	Ingeniería Ambiental
Ing. Ana Calderón Garrido	Ingeniería Ambiental
Ing. Edith Iturralde Vásquez	Seguridad Industrial y Salud Ocupacional



## ALCANCE DE LOS ESTUDIOS

### 1. Estudios Preliminares

- a. Levantamiento Topográfico
- b. Estudio de Suelos
- c. Programación arquitectónica

### 2. Planificación

#### a. Anteproyecto Arquitectónico

- i. Plan Masa – Zonificación
- ii. Diseño Interior de los Servicios
- iii. Volumetría – Fachadas
- iv. Graficación del Anteproyecto

#### b. Proyecto definitivo

- i. Planos de Construcción
- ii. Detalles Constructivos
- iii. Especificaciones de obra civil
- iv. Volúmenes de obra y presupuestos

#### c. Proyectos de Ingeniería

- i. Cálculo y Diseño Estructural
- ii. Cálculo y Diseño Hidrosanitario
- iii. Cálculo y Diseño Eléctrico
  1. Iluminación
  2. Fuerza
- iv. Cálculo y Diseño Electrónico
  1. Sistema de sonido
  2. Sistema de llamada de enfermeras
  3. Sistema de voz y datos
  4. Sistema Telefónico
  5. Sistema de Alarmas
  6. Circuito Cerrado de Televisión
  7. Sistema de Seguridad y Control de Accesos
  8. Sistema de Televisión por Cable
- v. Cálculo y Diseño de Aire Acondicionado y Extracción Mecánica
- vi. Cálculo y Diseño de Gases Medicinales
  1. Oxígeno
  2. Vacío
  3. Aire Comprimido
  4. Óxido Nitroso
  5. CO<sub>2</sub>
  6. Vapor y Condensado
  7. Gas Combustible

#### d. Memorias y Especificaciones Técnicas de todos los sistemas

#### e. Presupuesto referencial

#### f. Cronogramas de Obras

#### g. Estudio de Equipamiento

1. Especificaciones
2. Cantidades y Presupuesto
3. Planos de Ubicación

#### h. Estudio Ambiental



**EXPERIENCIA DE INTERPLAN C.LTDA. EN  
PLANIFICACION INTEGRAL DE HOSPITALES E  
INFRAESTRUCTURA DE SALUD:**



**PROYECTO:**

Hospital SOLCA de Quito  
- Planificación Integral

**CLIENTE:**

SOCIEDAD DE LUCHA CONTRA EL CÁNCER DEL ECUADOR. NÚCLEO DE QUITO

**DESCRIPCIÓN:**

Contratos para la planificación integral del hospital oncológico. Luego de un concurso público de consultoría, INTERPLAN contrato con SOLCA Núcleo de Quito la planificación integral del hospital de SOLCA de esta ciudad y posteriormente la Dirección Arquitectónica de la obra. Se trata de un hospital de 160 camas en 17.000 m<sup>2</sup> de construcción, el Hospital se encuentra en operación, los estudios y trabajos comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Anteproyecto de arquitectura
3. Proyecto definitivo de arquitectura
4. Maqueta
5. Proyecto estructural
6. Proyecto hidráulico - sanitario
7. Proyecto eléctrico - electrónico
8. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
9. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
10. Proyecto de equipamiento
11. Estudio financiero
12. Presupuesto de construcción
13. Preparación de documentos para la licitación de la construcción
14. Dirección Arquitectónica de la Construcción







**PROYECTO:**

Hospital San Francisco de Quito 1992  
- Planificación Integral

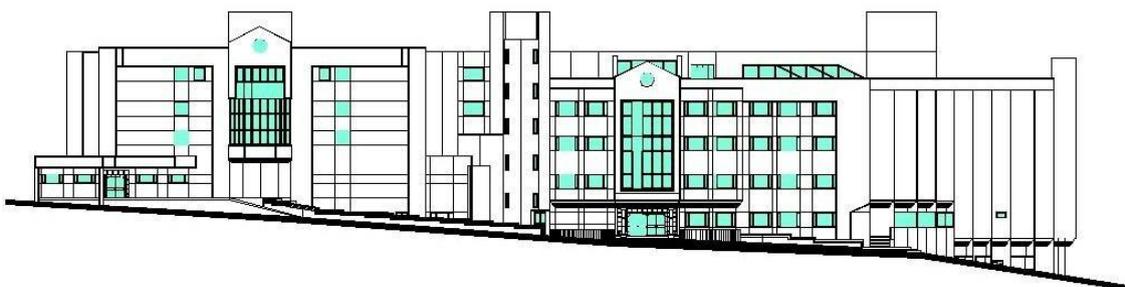
**CLIENTE:**

PROMEDICA

**DESCRIPCIÓN:**

Contratos para la planificación integral del hospital y para la Dirección Arquitectónica de la obra. Luego de un concurso privado, INTERPLAN contrató con PROMEDICA la planificación integral de un hospital privado de 110 camas, de alta complejidad. El hospital tiene un área aproximada de 25.000 m<sup>2</sup>. Los estudios y trabajos comprendieron:

1. Levantamiento topográfico
2. Estudio de suelos
3. Anteproyecto de arquitectura
4. Proyecto definitivo de arquitectura
5. Maqueta
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico – sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. proyecto de aire acondicionado
10. Proyecto de equipamiento
11. Dirección Arquitectónica de la obra





**PROYECTO:**

NOVA CLINICA S.A. Santa Cecilia - Quito  
- Planificación Integral

**CLIENTE:**

CLÍNICA SANTA CECILIA

**DESCRIPCIÓN:**

Contrato para la planificación integral del nuevo edificio, se trata de un hospital privado de 50 camas, en un área aproximada de 10.000 m<sup>2</sup>. Los estudios fueron contratados luego de un concurso privado y comprenden:

1. Estudio de suelos
2. Levantamiento topográfico
3. Anteproyecto de arquitectura
4. Proyecto definitivo de arquitectura
5. Maqueta
6. Proyecto estructural
7. Proyecto eléctrico - electrónico
8. Proyecto hidráulico – sanitario





**PROYECTO:**

Hospital SOLCA de Portoviejo  
- Planificación Integral

**CLIENTE:**

SOCIEDAD DE LUCHA CONTRA EL CÁNCER DEL ECUADOR NÚCLEO DE PORTOVIEJO

**DESCRIPCIÓN:**

Contrato para la planificación integral del hospital oncológico. Luego de un concurso de consultoría, INTERPLAN contrato con SOLCA Núcleo de Portoviejo la planificación integral del hospital de SOLCA de esa ciudad. Se trata de un hospital de 90 camas en 15.000 m2 de construcción, el hospital se encuentra en operación y los estudios contratados comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Anteproyecto de arquitectura
3. Proyecto definitivo de arquitectura
4. Maqueta
5. Proyecto estructural
6. Proyecto hidráulico - sanitario
7. Proyecto eléctrico - electrónico
8. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
9. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
10. Estudio de equipamiento
11. Presupuesto de construcción
12. Preparación de documentos para la licitación de la construcción







**PROYECTO:**

Hospital SOLCA de Loja  
- Planificación Integral

**CLIENTE:**

SOCIEDAD DE LUCHA CONTRA EL CÁNCER DEL ECUADOR NÚCLEO DE LOJA

**DESCRIPCIÓN:**

Contrato para la planificación integral del hospital oncológico. Luego de un concurso de consultoría, INTERPLAN contrato con SOLCA Núcleo de Loja la planificación integral del hospital de SOLCA de esa ciudad, se trata de un hospital de 60 camas en 12.000 m2 de construcción, el hospital se encuentra en operación y los estudios contratados comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Anteproyecto de arquitectura
3. Proyecto definitivo de arquitectura
4. Maqueta
5. Proyecto estructural
6. Proyecto hidráulico - sanitario
7. Proyecto eléctrico - electrónico
8. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
9. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
10. Estudio de equipamiento
11. Presupuesto de construcción
12. Preparación de documentos para la licitación de la construcción





**PROYECTO:**

Cruz Roja Cantonal de Manta  
- Planificación Integral

**CLIENTE:**

CRUZ ROJA DE MANABÍ

**DESCRIPCIÓN:**

Contrato para los estudios de la maternidad de alto riesgo, luego de un concurso de consultoría, INTERPLAN fue adjudicada para realizar la planificación integral de la maternidad de 40 camas de alta complejidad en 6.000 m<sup>2</sup> de construcción, en proceso de licitación de la construcción, los estudios contratados comprenden:

1. Programación medico funcional
2. Anteproyecto de arquitectura
3. Proyecto definitivo de arquitectura
4. Proyecto estructural
5. Proyecto hidráulico - sanitario
6. Proyecto eléctrico - electrónico
7. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
8. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
9. Estudio de equipamiento
10. Presupuesto de construcción
11. Preparación de documentos para la licitación de la construcción





**PROYECTO:**

Clínica SOLCA de Ambato  
- Planificación Integral

**CLIENTE:**

SOCIEDAD DE LUCHA CONTRA EL CÁNCER DEL ECUADOR. NÚCLEO DE QUITO

**DESCRIPCIÓN:**

Contrato para la planificación integral de una clínica oncológica. Luego de un concurso público, INTERPLAN contrato con SOLCA núcleo de Quito la planificación integral de una Clínica Oncológica en la ciudad de Quito se trata de una clínica de 60 camas en 8.000 m<sup>2</sup> de construcción, la clínica se encuentra en operación y los estudios contratados comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Levantamiento topográfico
3. Estudio de suelos
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico - sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
10. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
11. Proyecto de equipamiento
12. Presupuesto de construcción







**PROYECTO:**

Centro Médico de Diagnóstico La Carolina - Quito

- Planificación Integral
- Dirección Técnica de la Construcción

**CLIENTE:**

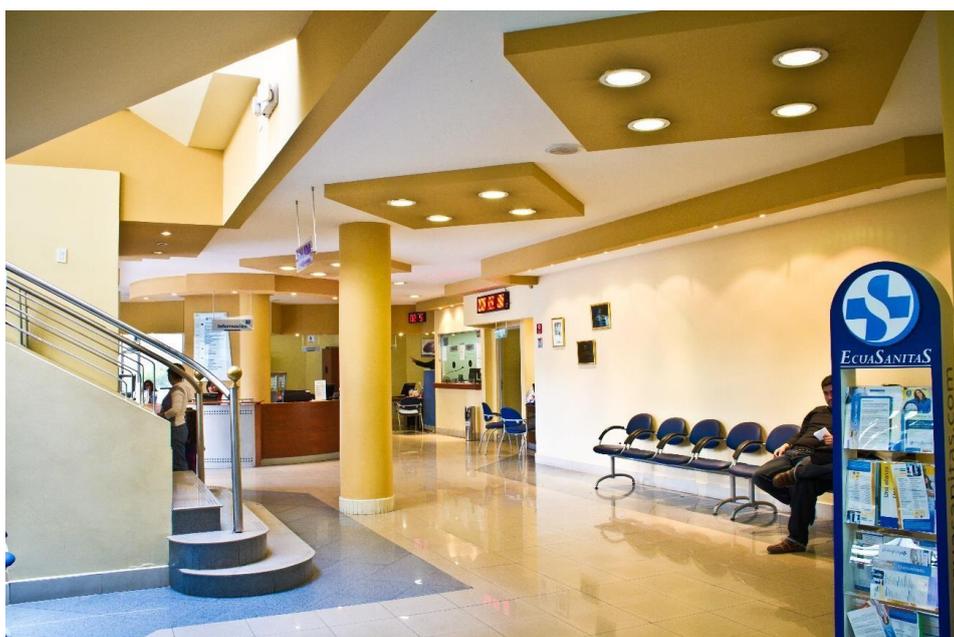
ECUASANTAS S.A.

**DESCRIPCIÓN:**

Dos contratos para la planificación y construcción del Centro Medico de Diagnostico La Carolina, se trata de un centro médico de diagnóstico de alta especialización con consulta externa, en un área aproximada de 2.500 m2, el Centro Medico se encuentra en operación y los estudios comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Levantamiento topográfico
3. Estudio de suelos
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico - sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
10. Presupuesto de construcción
11. Dirección técnica de la construcción





**PROYECTO:**

Hospital Millennium de Ambato

- Planificación Integral
- Dirección Arquitectónica

**CLIENTE:**

FIDEICOMISO HOSPITAL MILLENNIUM

**DESCRIPCIÓN:**

Dos contratos para la planificación y dirección arquitectónica de un hospital en la ciudad de Ambato, se trata de un hospital de 40 camas y 60 consultorios con unidades de diagnóstico, en un área aproximada de 9.000 m<sup>2</sup>. El Hospital está en operación y los estudios comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Levantamiento topográfico
3. Estudio de suelos
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico - sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
10. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles
11. Presupuesto de construcción
12. Preparación de documentos para la licitación de la construcción
13. Dirección arquitectónica de la construcción





**PROYECTO:**

Nueva Clínica Internacional - Quito

- Planificación Integral
- Dirección Técnica de la Construcción

**CLIENTE:**

CLÍNICA INTERNACIONAL INTERSANITAS S.A.

**DESCRIPCIÓN:**

Dos contratos para la planificación y construcción de la Nueva Clínica Internacional, lo que comprende la planificación de una nueva torre de hospitalización y la remodelación de la actual Clínica Internacional para conformar un solo edificio, los dos edificios están en operación como una sola unidad funcional en un área aproximada de 9.000 m2, los estudios comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Levantamiento topográfico
3. Estudio de suelos
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico - sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
10. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles
11. Presupuesto de construcción
12. Dirección técnica de la construcción







**PROYECTO:**

Centro Médico de Diagnóstico El Batán - Quito

- Planificación Integral
- Dirección Técnica de la Construcción

**CLIENTE:**

ECUASANTAS S.A.

**DESCRIPCIÓN:**

Contrato para la planificación y construcción del Centro Médico de Diagnóstico El Batán, se trata de un centro médico de diagnóstico de alta especialización con consulta externa, en un área aproximada de 3.500 m<sup>2</sup>, el Centro Médico se encuentra en operación y los estudios comprendieron:

1. Programación médico funcional
2. Levantamiento topográfico
3. Estudio de suelos
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico - sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
10. Presupuesto de construcción
11. Dirección técnica de la construcción







**PROYECTO:**

Edificio de Consultorios OFIMEDIC - Quito

- Planificación Integral
- Dirección Técnica de la Construcción

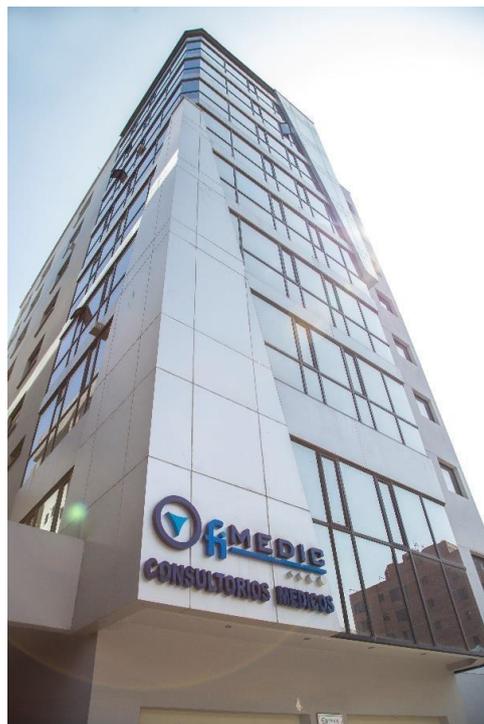
**CLIENTE:**

OFIMEDIC

**DESCRIPCIÓN:**

Dos contratos para la planificación y construcción de un Edificio de Consultorios, se trata de un edificio de consultorios privados, en un área aproximada de 3.600 m<sup>2</sup>, el edificio se encuentra en operación y los estudios comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Levantamiento topográfico
3. Estudio de suelos
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto hidráulico - sanitario
7. Proyecto eléctrico - electrónico
8. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
9. Presupuesto de construcción
10. Dirección técnica de la construcción





**PROYECTO:**

Hospital San Francisco de Quito - IESS 2010 – Primera Etapa

- Planificación Integral
- Fiscalización de la Construcción y del Equipamiento

**CLIENTE:**

INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL

**DESCRIPCIÓN:**

Contrato para la Actualización, Rediseño, Complementación del Proyecto y Equipamiento del Hospital San Francisco de Quito - IESS. Luego de un concurso público de Consultoría, IINTERPLAN contrató con el IESS la Actualización, Rediseño, Complementación del Proyecto y Equipamiento de un Hospital de 110 camas, de alta complejidad y tiene un área aproximada de 25.00 m<sup>2</sup>. Los estudios y trabajos comprendieron:

1. Anteproyecto de Arquitectura
2. Proyecto definitivo de Arquitectura
3. Maqueta
4. Estudio Estructural (Área ampliada)
5. Proyecto Hidráulico – Sanitario
6. Proyecto Eléctrico - Electrónico
7. Proyecto de Aire Acondicionado y Extracción Mecánica
8. Gases Medicinales
9. Vapor Condensado y Combustible
10. Estudio de Costos
11. Proyecto de Equipamiento
12. FISCALIZACION DE OBRA CIVIL, SISTEMAS DE INGENIERIA Y EQUIPAMIENTO







**PROYECTO:**

Hospital San Francisco de Quito - IESS 2015 – Segunda Etapa  
- Planificación Integral

**CLIENTE:**

INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL

**DESCRIPCIÓN:**

Contrato para el diseño integral, Equipamiento del Hospital San Francisco de Quito - Segunda Etapa - IESS. INTERPLAN contrató con el IESS el Diseño Integral y Equipamiento de un Hospital de 100 camas, Complementación del Proyecto y Equipamiento de 110 camas, de alta complejidad y tiene un área aproximada de 26.000 m2. El proyecto considera el integrar las dos etapas para trabajar como un solo cuerpo funcional. Los estudios y trabajos comprendieron:

1. Estudio de suelos
2. Levantamiento topográfico
3. Anteproyecto de Arquitectura
4. Proyecto definitivo de Arquitectura
5. Maqueta
6. Estudio Estructural
7. Proyecto Hidráulico – Sanitario
8. Proyecto Eléctrico - Electrónico
9. Proyecto de Aire Acondicionado
10. Gases Medicinales
11. Vapor Condensado y Combustibles
12. Estudio de Costos
13. Proyecto de Equipamiento





**PROYECTO:**

Hospital de Esmeraldas – IESS  
- Planificación Integral

**CLIENTE:**

INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL

**DESCRIPCIÓN:**

Contrato para el diseño integral, Equipamiento del Hospital de Esmeraldas - IESS. Luego de un concurso público de consultoría, INTERPLAN contrató con el IESS el Diseño Integral y Equipamiento de un Hospital de 110 camas de alta complejidad y tiene un área aproximada de 17.000 m2. Los estudios y trabajos comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Estudio de suelos
3. Levantamiento topográfico
4. Anteproyecto de arquitectura
5. Proyecto definitivo de arquitectura
6. Proyecto estructural
7. Proyecto hidráulico - sanitario
8. Proyecto eléctrico - electrónico
9. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
10. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
11. Estudio de equipamiento
12. Estudio de Costos





**PROYECTO:**

PROINRO - Loja  
- Planificación Arquitectónica

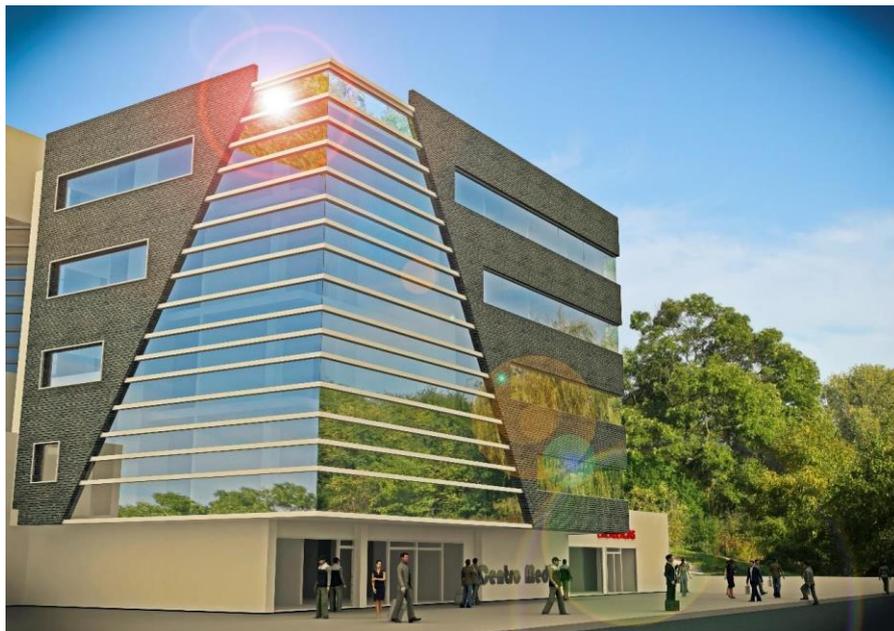
**CLIENTE:**

PROMOTORA INMOBILIARIA PROINRO CIA. LTDA.

**DESCRIPCIÓN:**

Contrato para el diseño arquitectónico de una clínica privada en la ciudad de Loja, conformada por consulta externa, servicios de diagnóstico, hospitalización, centro quirúrgico y servicios de apoyo. El proyecto tiene un área aproximada de 12.000 m<sup>2</sup>. Los estudios comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Anteproyecto de arquitectura
3. Proyecto definitivo de arquitectura
4. Estudio de Costos





**PROYECTO:**

Edificio de Consultorios Lote 100 – IESS – Quito  
- Planificación Arquitectónica

**CLIENTE:**

CONSORCIO CONDHOR – ING. FERNANDO DARQUEA

**DESCRIPCIÓN:**

Contrato para el diseño arquitectónico de un edificio de consultorios con servicios auxiliares de diagnóstico y tratamiento. El proyecto tiene un área aproximada de 21.000 m2. Los estudios comprendieron:

1. Programación medico funcional
2. Anteproyecto de arquitectura
3. Proyecto definitivo de arquitectura





**PROYECTO:**

Hospital Pablo Arturo Suarez - Quito  
- Planificación Integral

**CLIENTE:**

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA DEL ECUADOR - MSP  
SERVICIO DE CONTRATACION DE OBRAS - SECOB

**DESCRIPCIÓN:**

Contrato para el diseño integral. INTERPLAN contrató con el MSP / SECOB el Diseño Integral de un Hospital de alta complejidad y tiene un área aproximada de 54.000 m2. El proyecto considera la construcción por etapas, de esta forma el actual funcionara durante la construcción de la primera y segunda etapa. Una vez concluidas estas etapas el personal médico y pacientes ocuparan el nuevo edificio y se procederá a la construcción de la tercera etapa. Las tres etapas estarán integradas trabajando como una unidad funcional. Los estudios y trabajos comprendieron:

1. Evaluación de la actual infraestructura
2. Programación medico funcional
3. Estudio de suelos
4. Levantamiento topográfico
5. Anteproyecto de arquitectura
6. Proyecto definitivo de arquitectura
7. Proyecto estructural
8. Proyecto hidráulico - sanitario
9. Proyecto eléctrico - electrónico
10. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
11. Proyecto de oxígeno, vacío, vapor, gases medicinales y combustibles.
12. Estudio de equipamiento
13. Estudio de Costos







**PROYECTO:**

Hospital SOLCA Santo Domingo de los Tsáchilas.  
- Planificación Integral

**CLIENTE:**

SOCIEDAD DE LUCHA CONTRA EL CÁNCER DEL ECUADOR. NÚCLEO DE QUITO

1. Programación médico funcional
2. Anteproyecto y Proyecto Arquitectónico
3. Estudio de suelos
4. Cálculo y Diseño Estructural
5. Cálculo y Diseño Hidráulico
6. Cálculo y Diseño Sanitario
7. Cálculo y Diseño Contra Incendios
8. Cálculo y Diseño Eléctrico
9. Cálculo y Diseño Electrónico
10. Cálculo y Diseño de Climatización
11. Cálculo y Diseño Gases Medicinales
12. Memorias y Especificaciones Técnicas
13. Análisis de Precios Unitarios
14. Presupuestos Referenciales de Construcción







**EXPERIENCIA DE INTERPLAN C. LTDA.  
EN FISCALIZACION Y DIRECCION TECNICA DE LA  
CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS**



**PROYECTO:**

Hospital San Francisco de Quito - IESS – Primera Etapa

- Fiscalización de la Construcción
- Fiscalización del Equipamiento

**DISEÑO:**

INTERPLAN C. LTDA.

**CONSTRUCCION:**

MAKIBER S.A.

**CLIENTE:**

INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL





**PROYECTO:**

Nuevo Hospital del IESS – Quito Sur

- Fiscalización de la Construcción
- Fiscalización del Equipamiento
- Fiscalización en Alianza Estratégica con HIDROEQUINOCCIO EP

**DISEÑO:**

DNIE – IESS

**CONSTRUCCION:**

CONSORCIO NHQ

**CLIENTE:**

INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL





**PROYECTO:**

Hospital Provincial de Tulcán

- Fiscalización de la Construcción
- Rediseño Integral

**DISEÑO ORIGINAL:**

ARQ. HUGO SANCHEZ Y OTROS

**CONSTRUCCION:**

CONSORCIO EBC

**CLIENTE:**

INSTITUTO DE CONTRATACION DE OBRAS-ICO





**PROYECTO:**

Nueva Casa de Maquinas del Hospital Pablo Arturo Suarez  
- Fiscalización de la Construcción y Equipamiento

**DISEÑO:**

INTERPLAN C. LTDA.

**CONSTRUCCION:**

SEMAICA

**CLIENTE:**

INSTITUTO DE CONTRATACION DE OBRAS-ICO





**PROYECTO:**

Hospital de 400 Camas ZOFRAGUA - Guayaquil

- Fiscalización de la Construcción
- Rediseño de Arquitectura
- Diseño Integral de los Sistemas de Ingeniería

**DISEÑO:**

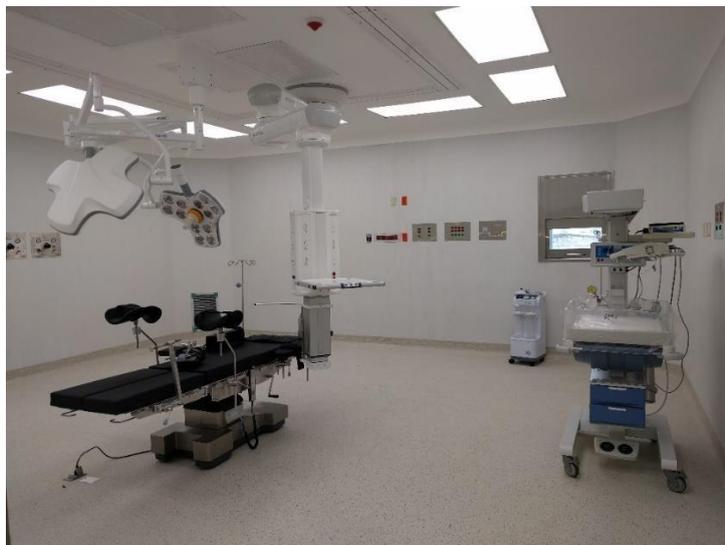
ARQ. MAURICIO REKALDE

**CONSTRUCCION:**

CHINA CAMCE ENGINEERING CO. LTD.

**CLIENTE:**

INSTITUTO DE CONTRATACION DE OBRAS -ICO







**PROYECTO:**

Edificio LA MORALEJA - Quito

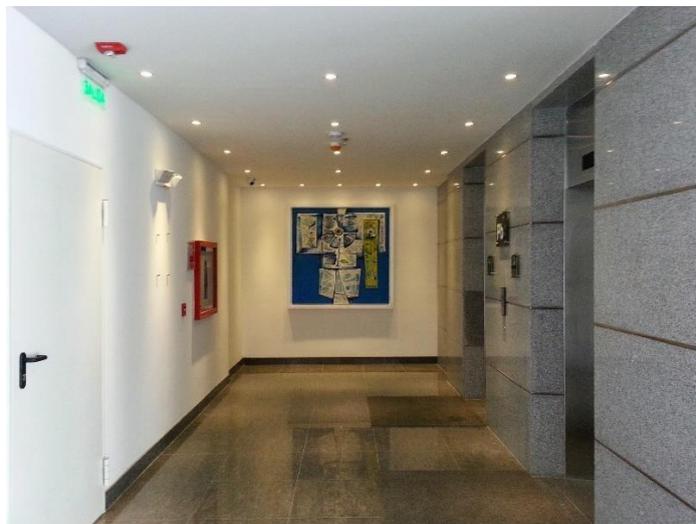
- Dirección Técnica de la Construcción

**DISEÑO:**

DIEGO GUAYASAMIN ARQUITECTOS

**CLIENTE:**

INMOBILIARIA ECUAVANTISA S.A.





**PROYECTO:**

- Centro Médico de Diagnóstico La Carolina – Quito  
- Dirección Técnica de la Construcción

**DISEÑO:**

INTERPLAN C. LTDA.

**CLIENTE:**

ECUASANITAS S.A.





**PROYECTO:**

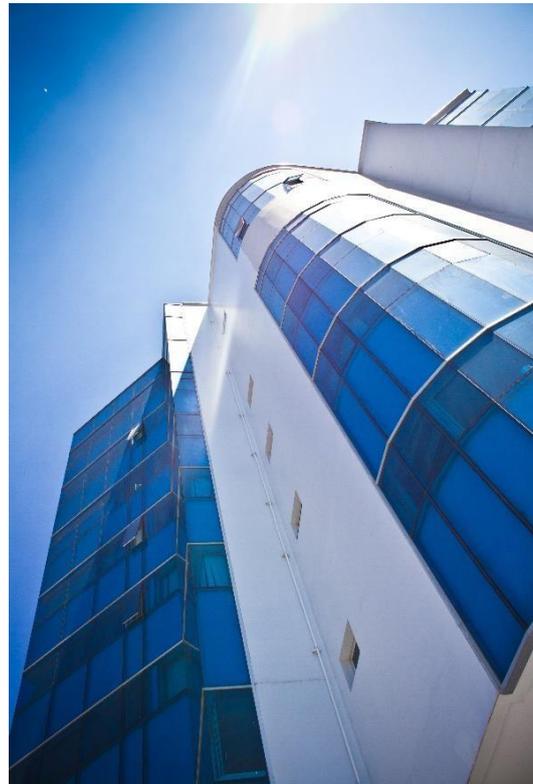
Nueva Clínica Internacional - Quito  
- Dirección Técnica de la Construcción

**DISEÑO:**

INTERPLAN C. LTDA.

**CLIENTE:**

CLINICA INTERNACIONAL INTERSANITAS S.A.





**PROYECTO:**

Centro Médico de Diagnóstico El Batán - Quito  
- Dirección Técnica de la Construcción

**DISEÑO:**

INTERPLAN C. LTDA.

**CLIENTE:**

ECUASANTITAS S.A.





**PROYECTO:**

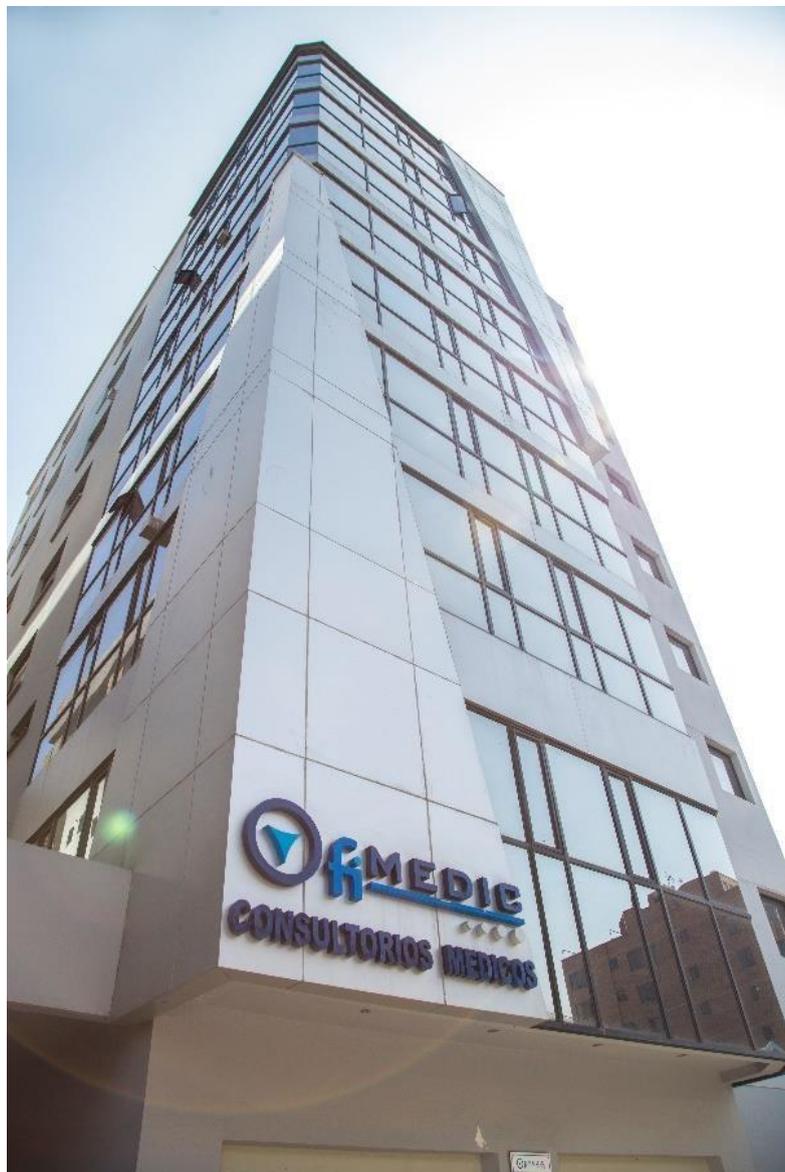
Edificio de Consultorios OFIMEDIC – Quito  
- Dirección Técnica de la Construcción

**DISEÑO:**

INTERPLAN C. LTDA.

**CLIENTE:**

OFIMEDIC





EXPERIENCIA DE INTERPLAN C.LTDA.  
**EN OTROS PROYECTOS**



**PROYECTO:**

Aeropuerto Internacional de Salinas “GRAL. ULPIANO PAEZ”  
- Planificación Integral

**CLIENTE:**

DIRECCION GENERAL DE AVIACION CIVIL

**DESCRIPCIÓN:**

Contrato para el diseño integral y equipamiento del Aeropuerto Internacional de Salinas “Gral. Ulpiano Páez”. Luego de un concurso público de consultoría, INTERPLAN contrató con la DGAC el Diseño Integral y Equipamiento de un terminal para un aeropuerto internacional, edificio de bomberos aeroportuarios y bloque técnico de apoyo para la torre de control. Tiene un área aproximada de 17.000 m2. Los estudios y trabajos comprendieron:

1. Estudio de suelos
2. Levantamiento topográfico
3. Anteproyecto de arquitectura
4. Proyecto definitivo de arquitectura
5. Proyecto estructural
6. Proyecto hidráulico - sanitario
7. Proyecto eléctrico - electrónico
8. Proyecto de aire acondicionado y extracción mecánica
9. Estudio de equipamiento
10. Estudio de Costos





N°	PROYECTO	DESCRIPCIÓN
1	Programación y Proyecto del Prototipo de Colegios Técnicos Agroindustriales	Contrato para el estudio de factibilidad, programación funcional, proyecto arquitectónico y anteproyectos de ingeniería del prototipo para colegios técnicos agroindustriales del programa Promeet – Mec- Bid del Ministerio de Educación en una área de 5.000 m2.
2	Plan de Codificación Postal del Ecuador	Contrato: Definición y graficación a nivel nacional en planos cartográficos de todo el país del Código Postal del Ecuador  Conam -Empresa Nacional de Correos
3	Edificio Orión	Contrato: Planificación de un edificio de departamentos de 3.000 m2 de construcción. Estudio arquitectónico, estudio de ingeniería eléctrica y telefónica
4	Edificio Andre	Contrato: Planificación de un edificio de departamentos de 3.000 m2 de construcción: Estudio arquitectónico, estudio de ingeniería eléctrica y telefónica
5	Edificio Lotus	Contrato: Planificación de un edificio de departamentos de 3.500 m2 de construcción. Los estudios comprenden: Estudio arquitectónico, estudio de ingeniería eléctrica y telefónica
6	Edificio la Pradera.	Contrato: Planificación y dirección de la construcción de un edificio de vivienda de 1.200 m2: Los estudios comprenden: levantamiento topográfico, estudio de suelos, planificación arquitectónica, estudio estructural, proyecto eléctrico – electrónico, proyecto hidráulico – sanitario, instalaciones mecánicas, dirección técnica de la construcción
7	Edificio Borja – Avilés	Contrato: Planificación y dirección de la construcción de un edificio de vivienda de 1.200 m2. Los estudios comprenden: levantamiento topográfico, estudio de suelos, planificación arquitectónica, estudio estructural, proyecto eléctrico – electrónico, proyecto hidráulico – sanitario, instalaciones mecánicas, dirección técnica de la construcción



8	Colegio Técnico Aeronáutico. COTAC	Contrato para la planificación integral del nuevo colegio en un área de 5.000 m2, los estudios contratados comprendieron: levantamiento topográfico, estudio de suelos, programación, anteproyecto, proyecto de arquitectura, proyecto estructural, proyecto hidrosanitario, proyecto eléctrico, proyecto electrónico, proyecto de aire acondicionado, estudio de impacto ambiental, maqueta, presupuesto de construcción, especificaciones  Dirección De Aviación Civil. DAC
9	Conjuntos Bosque Real. I y II	Contrato para la planificación arquitectónica conjuntos: Bosque Real. I: 118 departamentos, 176 estacionamientos, 25.000 m2 de planificación. Bosque Real II: 160 departamentos, 360 estacionamientos, 32.000 m2 de planificación  Arama S.A. Ing. Enrique Patiño