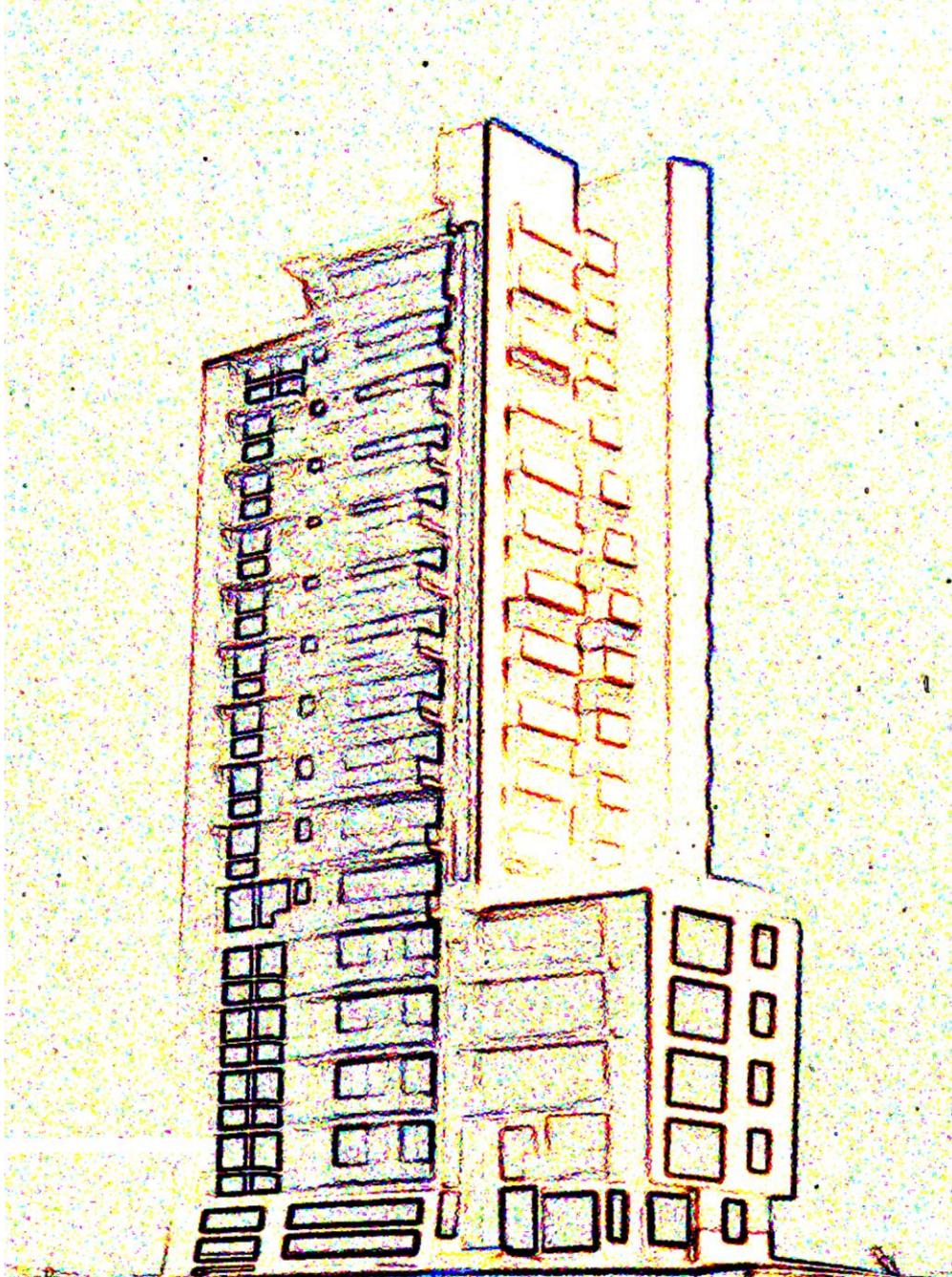


CURRICULUM



BUENAVISTA

■■■ ingeniería y desarrollo sac.



Vivienda Comercio Instituciones Empresas
culto Interiores Servicios turismo
Hoteles Proyectos multifamiliares
Casas de playa Depósitos Residencias
Piscinas Estudios Restaurantes

info@buenavistaid.com

Bid

ARQUITECTURA
DISEÑO
CONSTRUCCIÓN
SUPERVISIÓN
CONSULTORIA

51 (1) 497-2033
51 (1) 99564-0250

Av. Unión Mz. M. Lte. 4
Chaclacayo
Lima 08 - Perú

BUENAVISTA

■■■ ingeniería y desarrollo sac.

ARQ. LINO EZZIO GOMEZ ALCA.

Soy Egresado de la Facultad de Arquitectura Urbanismo y Artes de la Universidad Nacional de Ingeniería en el año 1995, con estudios de maestría en Gestión y Desarrollo de Proyectos Inmobiliarios y además en Gerencia de Proyectos, catedrático en la Universidad Nacional de Ingeniería entre los años 1999-2002 en el área de diseño Urbano y en el área de integración de las Artes, soy docente en la universidad Alas Peruanas desde el año 2007, como profesor principal de los cursos de Diseño Arquitectónico VIII y II, actualmente, en este ciclo soy profesor principal de los cursos de Diseño Arquitectónico VII, Gerencia de Proyectos y el curso del Gestión Empresarial en la escuela de Arquitectura de dicha Universidad.

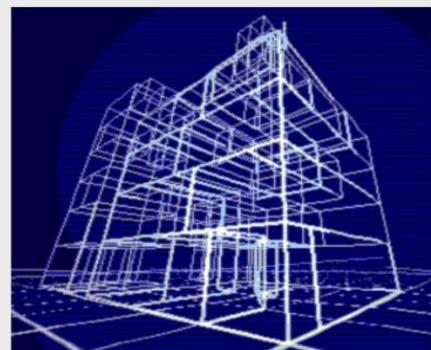
En el ámbito laboral, ente los años 1995 y 2000 trabaje como arquitecto en las empresas Cosapi s.a y Graña Montero s.a. desde esa fecha soy empresario y gerente general de LinoGomez-Arquitectos, gerente de proyectos de Aquamatquim s.a, gerente de proyectos de Phartec s.a. además de consultor en temas de gestión de proyectos inmobiliarios, desarrollando y dirigiendo múltiples proyectos de inversión privada y publica

APELLIDO Y NOMBRES: GOMEZ ALCA, LINO EZZIO
LUGAR DE NACIMIENTO: Lima - Peru
FECHA DE NACIMIENTO: 06 de abril de 1969
EDAD: 43 años
DOMICILIO: Av. Union Mz. M lt. 04 – Chaclacayo - Lima
D.N.I. N°: 09726067
TELEFONO: 99564-0250 / 497-2033 – linogomezalca@yahoo.es

Bid

Somos especialistas en consultoria y proyectos de Arquitectura, Ingeniería y Construcción

- Arquitectura
- Diseño
- Ingeniería
- Construcción
- Interiores
- Supervisión
- Consultoría
- Inmuebles



CONCURSOS

- **COLISEO DE HUANCAYO – 2000**
 - Nuevo coliseo provincial de Huancayo.
 - 3er. Puesto.
- **PLANETARIO DEL SUR.**
 - Villa Maria -2001
 - 1er Puesto.
- **NUEVO PALACIO MUNICIPAL DE SAN MIGUEL.**
 - San Miguel – 2001
 - 1er Puesto.
- **CONCURSO PRIVADO OFICINAS NOKIA PERU.**
 - San Isidro – 2003
 - 1er. Puesto.
- **CONCURSO PRIVADO EDIF. MULTIFAMILIAR VISTA MAR AZUL**
 - Miraflores – 2005
 - 1er Puesto.
- **CONCURSO PRIVADO EDIF. MULTIFAMILIAR MIRAMAR**
 - Miraflores – 2005
 - 1er Puesto.



EDIFICIO MIRAMAR
Malecon de la Marina - Miraflores



Oficinas NOKIA PERU
C. EMPRESARIAL San Isidro



EDIFICIO VISTA AZUL
Malecon Cisneros-Miraflores



ALBERGUE DE ANCIANOS
Chosica.

MULTIFAMILIARES

OFICINAS-HOTELES-MULTIFAMILIARES-RESIDENCIAS
INTERIORES-REMODELACION-CONSTRUCCION

- **Casa Mariños**
- Vivienda Unifamiliar – A.C. 220m2- Chadacayo.
- Prop. Sr. Noe Mariños.- Telf. 3580-1131.
- **Edif. Miranda**
- Edif. multifamiliar.- 05 pisos– 600m2.
- Prop. Sr. Víctor Miranda. Telf. 9803-9302.
- **Casa Ibáñez**
- Ampliación Casa. - 150
- Prop. Sr. Mario Ibáñez- Telf. 9900-9017
- **Casa Ranseth (agosto 2003.....)**
-Vivienda Bifamiliar, 450m2- Chadacayo.
-Prop. Sr. Randy Ranseth.
Randyransethpe@yahoo.com
- **Edificio Ladines**
- Edificio multifamiliar 10 pisos, 1750m2.
- Prop. Sr. Miguel Ángel Mantilla Telf. 9811-2710
- **Casa Rivera**
- Vivienda 320 m2 area construida. – Chadacayo.
- Diseño y construccion.
- Srta: Dalia Rivera Telf. 358-0072



MULTIFAMILIAR-FAM. CALDERON
Ate - Vitarte



EDIFICIO FAM. GOMEZ
Chaclacayo.



EDIFICIO MIRAMAR
Malecon de la Marina - Miraflores



RESIDENCIAL MAGNOLIAS
CALLE CHICALYO-MIRAFLORES



EDIFICIO VISTA AZUL
Malecon Cisneros-Miraflores

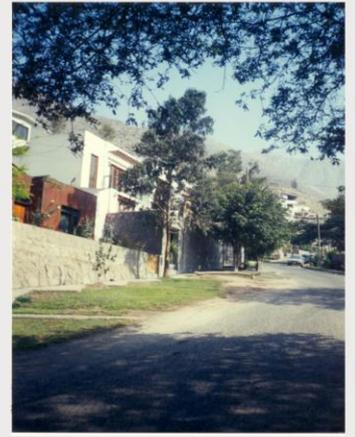


RESIDENCIAL COCHARNE
MIRAFLORES

RESIDENCIAS

OFICINAS-HOTELES-MULTIFAMILIARES-RESIDENCIAS
INTERIORES-REMODELACION-CONSTRUCCION

- **Edificio Multifamiliar** – 7pisos.
- jr. José González No. 465- Miraflores.
- Prop. Sr. Ricardo Sobrados. Telf. 345-1985
- **MIGSA s.a.**
- Edificio Berlín - 8 pisos
- Jr. Berlín No. – Miraflores.
- Gerente General. Sr. Rafael Fernández.
- **COSAPI s.a.**
-Desarrollo y replanteo de obra. – edif. Varios.
-Ref: Ing. Napoleón Chávez.
Arq. Cesar Huaylinos
- **Residencia Lerzundi** – A.C. 600m2.-
- Diseño y construcción. – Chaclacayo.
- Prop. Ing. Cesar Lerzundi. Telf. 358-1349
- **Condominio Rivera** – A.C. 1000m2.
- Diseño – 5 viviendas unifamiliares– Chaclacayo.
- Prop. Sra. Luz Rivera. Telf. 358-0072
- **Edificio Parrales** –
- Edificio multifamiliar – 6 pisos. – San Borja.
- Prop. Sra. Patricia Parrales. Telf. 476-5129



CASA LERZUNDI
Chaclacayo



CASA BLAETTLER
Chaclacayo



CASA RIVERA
Chaclacayo



CASA IBALÑEZ
Chaclacayo



CASA MENDOZA
Chaclacayo

OFICINAS

OFICINAS-HOTELES-MULTIFAMILIRES-RESIDENCIAS
INTERIORES-REMODELACION-CONSTRUCCION

- **Residencia Yichoi** –
- Vivienda unifamiliar de 350 m2 A.C. – Chadacayo.
- Prop. Ing. Víctor Yichoy.
- **Casa Parrales.** –
- Dúplex 160 m2. – San Borja.
- Prop. Sra. Patricia Parrales.- Telf. 476-5129
- **Lurin** –
- Remodelación del Ingreso a Lurin.
- Diseño y Elaboración del Expediente Técnico.
- Arq. Alberto Ballon C. Telf. 362-1835
- **Casa Oláechea – (agosto 2000)**
-Vivienda Unifamiliar- los Girasoles Chosica.
-Prop. Sr. Alejandro Olaechea.- Telf. 358-0254.
- **Casa Peñalosa** –
-Vivienda Bifamiliar – A.C. 360 m2. – La Molina.
-Prop. Sra. Silvia Peñalosa Telf. 263-5598.
- **Condominio Rivera.**
- 03 und. De vivienda 160m2 c/u. – Chadacayo.
- Prop. Sra. Luz Rivera. Telf. 358-0072
- **Hostal Pethit Touars**
- 50 Habit. 1150m2.- Cercado de Lima.
- Prop. Inq. Alfredo Kihien. Telf. 221-4455.



OFICINAS PHARTEC
Surco



Oficinas NOKIA PERU
C. EMPRESARIAL San Isidro

CONSTRUCCION

OFICINAS-HOTELES-MULTIFAMILIARES-RESIDENCIAS
INTERIORES-REMODELACION-CONSTRUCCION

- **Hotel 3 estrellas Sunset Pacific.**
 - Proyectado para 8 pisos con áreas de reunión, restaurante y servicios. Malecón de la Marina esq. Choquehuanca. – Miraflores.
 - Proyecto, elaboración del expediente técnico y dirección de obra.
 - Prop. Ing. Alfredo Kihien. Telf. 449-5702
- **Multifamiliar Yshiki.**
 - Av. Javier Prado Este No. – La Molina.
 - Proyecto y dirección de obra de un edificio de 6 dep. y 1 panadería.
 - Prop. Dr. Alejandro Yshiki – Telf. 348-4319.
- **Plaza de Armas de Matucana.**
 - Anteproyecto de Remodelación
 - Coordinador Sr. Félix Munares. Telf.
- **Diseño del Parque el trébol.**
 - Supervisor de la Municipalidad de Huaral:
Ing. Antonio Ballon. Telf. 362-1835.
- **Plaza de Armas de Huaral.**
 - Remodelación y Elaboración del expediente técnico
 - Superviso de la Municipalidad de Huaral.
 - Ing. Antonio Ballon. Telf. 362-1835
- **Residencia Gálvez.**
 - Vivienda unifamiliar de 450 m2 AC. – Ayacucho.
 - Prop. Sra. Clelia Galvez. – Arq. José Gálvez. Telf.



OFICINAS PHARTEC
Surco



CASA LERZUNDI
Chaclacayo



CASA RIVERA
Chosica.



Oficinas NOKIA PERU
C. EMPRESARIAL San Isidro



MEGABOWGLING
C.C.Chacarilla



AULAS COL. CASUARINAS
Las Casuarinas - Surco.



Colg. MI MUNDO FELIZ
Chosica

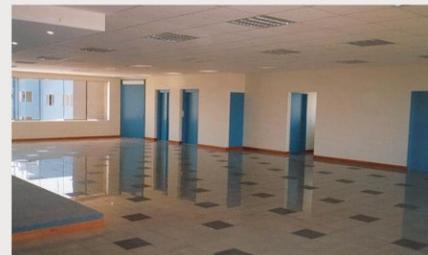


OFICINAS NOKIA PERU
San Isidro

INTERIORES

OFICINAS-HOTELES-MULTIFAMILIARES-RESIDENCIAS
INTERIORES-REMODELACION-CONSTRUCCION

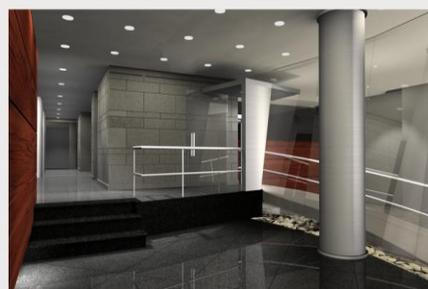
- **Casa Chavez.**
Diseño de Vivienda Unifamiliar 320m2 –Chadlacayo
Sr. Jorge Chavez.
- **Casa Calixtrol.**
Diseño Y Supervisión.
Vivienda Multifamiliar 450m2- Santa Eulalia.
Sr. Jorge Calixtrol. Telf. 361-0903
- **Casa Cordova**
Remodelación departamento - Chadlacayo
Saneamiento Legal Edif.. 4 pisos
Sr. Fernado Cordova. Telf. 358-2002
- **Casa Bleatler**
Vivienda Unifamiliar. 250m2. - Chadlacayo
Diseño y Construccion.
Sra. Gloria Bleatler telf. 358-0887
- **Oficinas PHARTEC**
Diseño Y Contruccion
Oficinas y depositos– 500m2.
Ing. Cesar Lertzundi. Telf 271-7116
- **Penthouse Lertzundi**
Remodelación departamento 300.00m2
Ing. Cesar Lertzundi. Telf 271-7116



AUDITORIO CLINCA SAN BORJA
San Borja



Oficinas NOKIA PERU
C. EMPRESARIAL San Isidro



EDIFICIO VISTA AZUL
Malecon Cisneros-Miraflores



EDIFICIO VISTA AZUL
Malecon Cisneros-Miraflores



FARMACIA DEZA
C.C. Larco Mar- Miraflores



CAFE DE LAS ARTES
C.C. LA CATOLICA. SAN ISIDRO



CAFE DE LAS ARTES
C.C. LA CATOLICA. SAN ISIDRO



CASA RIVERA
Chacalacayo

DRYWALL

OFICINAS-HOTELES-MULTIFAMILIARES-RESIDENCIAS
INTERIORES-REMODELACION-CONSTRUCCION

CONSTRUCCION:

- **Auditorio** Clínica San Borja. 150 personas. 7mo piso.
- **Modulo de Baños** - Asilo de Ancianos.
- **Mega Bowling**. CC. Caminos del Inca - 1500,00 m2 -Surco.
- **Oficinas APL.** – San Isidro.
- Oficinas Panalpina.**- Oficinas de aduanas, ampliación, San Isidro.
- Farmacia Deza Alcázar.**- Tienda de 350.00m2 en Centro Comercial Alcázar, Miraflores.
- Aduamerica.**- Ampliación y Remodelación de Oficinas, agencia de aduanas, Callao.
- Colegio Casuarinas.**- Ampliación de 5 aulas, Surco.
- Aeropuerto Internacional Jorge Chávez.**- Trabajos para el Contractor Facilities:
 - Comedor 500.00m2.
 - Vestuarios 75 personas (obreros)
 - Servicios Higiénicos (Ingenieros)
 - Oficinas Ingenieros de obra.
 - Cerco perimétrico y casetas de control 850ml.
 - Ductos de telecomunicaciones. 120ml.
 - Tópico Obreros.
- **Presidente Sr. Abraham Alexandrovich. Telf. 441-0211**



COLG. LAS CASUARINAS
Surco



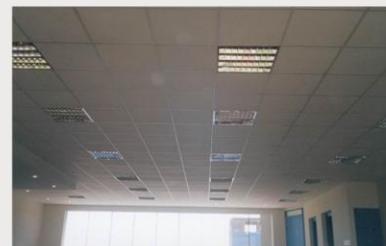
MEGA BOUWLING
C.C. Chacarilla



OFICINAS NOKIA PERU
San Isidro



COLEGIA LAS CASUARINAS
Surco



AUDITORIO CLINICA
SAN BORJA

VARIOS

OFICINAS-HOTELES-MULTIFAMILIARES-RESIDENCIAS
INTERIORES-REMODELACION-CONSTRUCCION

GERENCIA DE PROYECTOS. (1998-2003)

DISEÑO:

- **Edificio Ladines** – multifamiliar 16 pisos – malecón Cisneros - Miraflores.
- **Condominio Coronado** – anteproyecto 16 casas – surco.
- **Modulo de vivienda para Trabajadores** – Comp. Minera Antamina.
- **Estacionamiento C.C. Camino Real** – San Isidro.
- **Auditorio Clínica San Borja.** - para 200 pers. – San Borja.
- **Ampliación del asilo Santa María.**- 32 Habitaciones. – Chosica.
- **Peluquería Jockey Club del Perú.** – Surco.
- **Casa de Playa** – Playa Bonita – Asia.
- **Edif. Multifamiliar** – 20 dep. – Jesús María.
- **Remodelación oficinas.- Panalpina** Traspmp. – Centro Aéreo Comerc. – Callao.
- **Remodelación Oficinas – Riesgo 0** – Miraflores.
- **Hotel 3 estrellas** en Iquitos – estudio de factibilidad y anteproyecto
- **Nuevas oficinas APL.** – San Isidro.
- **Nuevas oficinas NOKIA PERU.**- Edificio Real 6-San isidro 600.00m2, pisos 10 y 11.
- **Casa Marsano.**- La punta, Ampliación y construcción Pent House.
- **Auditorio Escuela de Oficiales de la Policía.**- auditorio para 1500 personas, camerinos y áreas libre.
- **Zona de Rehabilitación y cuidados intensivos Clínica San Borja.**- área de esterilización y descanso de médicos.
- **Farmacia Deza Larcomar.**- 295.00m2 en centro comercial Larcomar-miraflores.
- **Oficinas Panalpina.**- Oficinas de aduanas, ampliación, San Isidro.
- **Farmacia Deza Alcázar.**- Tienda de 350.00m2 en Centro Comercial Alcázar, Miraflores.
- **Aduamerica.**- Ampliación y Remodelación de Oficinas, agencia de aduanas, Callao.
- **Colegio de Notarios de Lima.**- Auditorio de 150 personas, San Isidro.
- **Colegio Casuarinas.**- Ampliación de 5 aulas, Surco.
- **SUB CONTRATISTAS Aeropuerto Internacional Jorge Chávez.**



COMEDOR COLDEX



CAFE DE LAS ARTES
C.C. De la Univ. La Catolica



CASAS DE PLAYA.

Vista Mar Azul

- 7 Unicos departamentos, 1 por piso - 182m2 c/u.
- Sala comedor con terraza
- 3 Dormitorios, el principal con terraza y W closet.
- Sala de star y TV.
- 3 1/2 baños
- 2 estacionamientos y deposito por departamento.
- Hall de recepción
- 1 exclusivo Penthouse con 4 dormitorios.
- Terrazas y 294m2

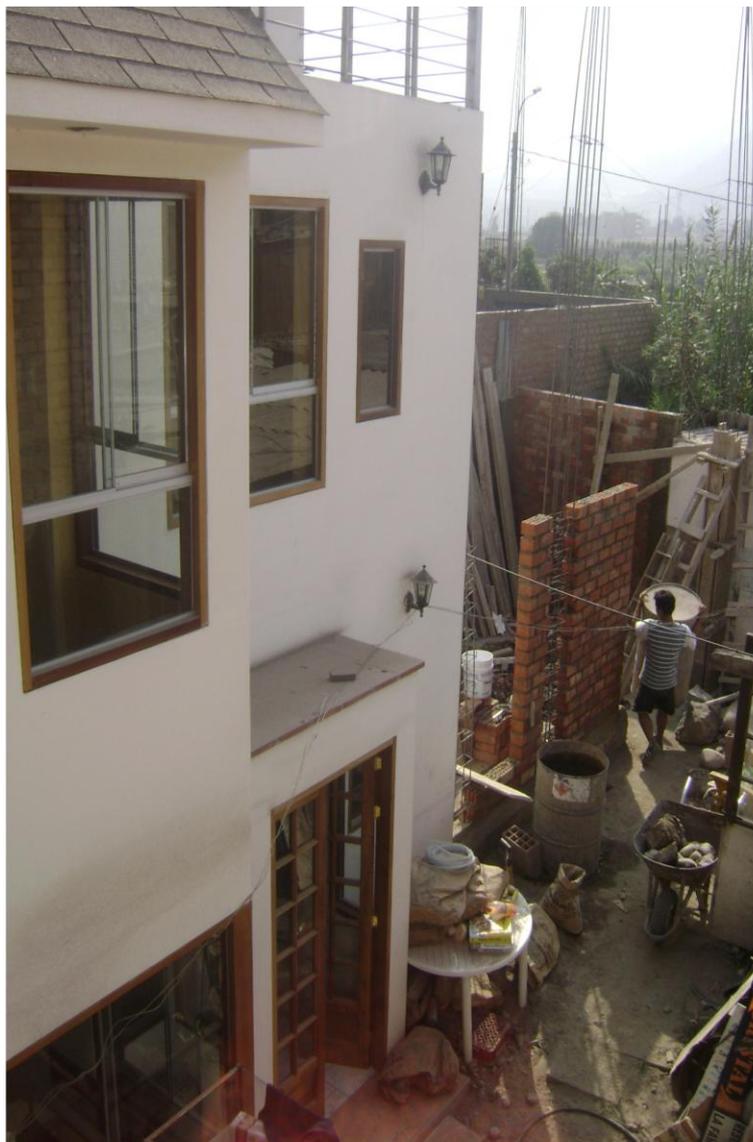
DEPARTAMENTOS DE LUJO CON VISTA AL MAR.

442-8318
9814-9512
9396-0897

DESARROLLO
INTEGRAL DE
PROYECTOS.

OBRAS EN EJECUCION

OFICINAS-HOTELES-MULTIFAMILIRES-RESIDENCIAS
INTERIORES-REMODELACION-CONSTRUCCION



SUB-CONTRATISTAS

MT&COMP - EMPRESA ESPECIALISTA EN DRYWALL



OFICINAS-HOTELES-MULTIFAMILIRES-RESIDENCIAS
INTERIORES-REMODELACION-CONSTRUCCION

PENTHOUSE LERZUNDI
Surco, enero, 2008



REMODELACION PLANTA TUGAS
Ate, Abril, 2008



PLANTA SPORT IMPORT
Ate, Junio, 2008



CANAL HUACHIPA
Ate, Abril, 2008



GESTION Y DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS

OFICINAS-HOTELES-MULTIFAMILIRES-RESIDENCIAS
INTERIORES-REMODELACION-CONSTRUCCION



PENTHOUSE LERZUN
Surco, enero, 2003



EDIFICIO Vista Mar Azul

- 7 Únicos departamentos, 1 por piso -182m2 c/u.
- Sala comedor con terraza
- 3 Dormitorios -el principal con terraza y W closet.
- Sala de star y TV.
- 3 1/2 baños
- 2 estacionamientos y deposito por departamento.
- Hall de recepción
- 1 exclusivo Penthouse con 4 dormitorios.
- Terrazas y 294m2

DEPARTAMENTOS DE LUJO CON VISTA AL MAR

442-8318
9814*4612
9366-0897

Phonovisi | Construye | Venda | Financia

MT&COMP | IRSA | Banco Continental

Gestion y desarrollo del proyecto MULTIFAMILAR "VISTA MAR AZUL"

Malecon Cisneros cdra. 11 - Miraflores - enero 2005/2007

Gestion y desarrollo del proyecto MULTIFAMILAR "RESIDENCIAL LAS MAGNOLIAS" L

Jr. Chiclayo cdra. 4 - Miraflores - noviembre 2006/2007

Vive en MIRAFLORES!
Cinco nuevos Departamentos

Residencial "Las Magnolias"

Chiclayo, Calle Las Palmas 1300 - 10000 - Miraflores, Telf: 241-0504
www.residenciallasagnolias.com



Gestion y desarrollo del proyecto MULTIFAMILAR "MIRAMAR"

Malecon de la Marina - Miraflores - enero 2007



BUENAVISTA

■■■ ingeniería y desarrollo sac.

51 (1) 497-2033

51 (1) 99564-0250

Av. Unión Mz. M. Lte. 4
Chaclacayo
Lima 08 - Perú

Vivienda Comercio Instituciones Empresas
culto Interiores Servicios turismo
Hoteles Proyectos multifamiliares
Casas de playa Depósitos Residencias
Piscinas Estudios Restaurantes

proyectos@buenavistaid.com