

INTERPRC[®]

Software y servicios para la gestión de
proyectos de construcción

ASÍ DE FÁCIL



PRESENTACIÓN DE
PRODUCTOS Y
SERVICIOS

PROFESIONALES

INTERPRO®

InterPro es una plataforma tecnológica que le provee software y servicios para gestionar de una forma fácil, rápida y confiable sus proyectos de construcción.

Despliega varios módulos de software y provee información valiosa disponible a través de Internet, para la generación de sus ofertas económicas mediante análisis de precios unitarios, la planificación de sus proyectos constructivos (alcance, tiempo y costo), y su posterior monitoreo y control (fiscalización).

Con InterPro usted tiene el respaldo que necesita, pues nuestros servicios incluyen soporte técnico especializado, capacitación y garantía técnica de nuestros productos.

Le invitamos a conocer todo lo que InterPro le puede ofrecer y a comprobar que no existe ninguna otra plataforma más fácil y completa para la gestión de sus proyectos constructivos.



Con el módulo de Ofertas y Planificación de InterPro nunca fue tan fácil elaborar una propuesta económica para presentar a un cliente o participar en una licitación. Le permite además, realizar una completa planificación de su obra considerando las tres dimensiones básicas de un proyecto: alcance, tiempo y costo.

Este módulo presenta las siguientes opciones:

Análisis de precios unitarios.-

- Creación y edición de bases de precios unitarios, configurable a cualquier tipo de rendimiento.
- Mantenimiento de recursos: equipos y herramientas, materiales, transporte y mano de obra.
- Importación de recursos desde Internet (Servicios Online).
- Actualización automática de precios a través de Internet, por medio de la vinculación de recursos con precios referenciales o específicos por proveedor, lugar y marca (Servicios Online).
- Auxiliares de costos de mano de obra, equipos y transporte.
- Elaboración de análisis de precios unitarios.
- Gestión de escenarios para establecer diferentes precios y rendimientos para cada recurso.
- Personalización de plantillas para reportes de análisis.

Proyectos u obras.-

- Creación y edición de proyectos (obras).
- Elaboración de la estructura de desglose de trabajo (EDT) y del presupuesto.
- Análisis de costos indirectos.

- Vinculación con bases de precios unitarios locales, de un servidor (módulo de Base Central) o de Internet (Servicios Online).
- Cronograma de ruta crítica (exportable a MS Project y formato XML).
- Realización del cronograma valorado.
- Cálculo del VAE y estudio de desagregación tecnológica.
- Elaboración de la fórmula polinómica contractual.
- Mantenimiento y reporte de especificaciones técnicas.
- Obtención de reportes de programación de tareas, recursos, costos del proyecto y de adquisiciones.

Índices de precios.-

- Mantenimiento de los índices de precios del INEC.
- Actualización automática de los índices, a través de Internet.

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Costo Unitario
1.1	Obra preliminar			3,750.00	
1.2	Montaje y ajuste provisional de maquinaria y equipos	HR	30.000	25.20	0.8400
1.3	Construcción provisional de obra de cimentación y obra de estructura y cerramiento	HR	30.000	30.00	1.0000
1.4	Instalación y ajuste del sistema	HR	102.000	0.75	0.0073
2.1	Formación de bases			6,648.00	
2.2	Aplicación y acabado con capas homogéneas	HR	91.000	0.09	0.0009
2.3	Formación normal de concreto y albañilería	HR	1,000.00	0.10	0.0010
2.4	Rebaje y acabado con material de obra	HR	1,000.00	0.10	0.0010
2.5	Instalación de alambres de acero en el concreto y en el muro	HR	30.000	0.10	0.0010
3.1	Formación de base de trabajo simple (1 con 10kg/m ³)	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.2	Formación normal (1 con 10kg/m ³)	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.3	Formación simple (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.4	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³)	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.5	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.6	Formación simple (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.7	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.8	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.9	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.10	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.11	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.12	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.13	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.14	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.15	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.16	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.17	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.18	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.19	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005
3.20	Formación en revoque (1 con 10kg/m ³) para muros, divisiones y cerramientos	HR	1,000.00	0.05	0.0005

Si para generar un presupuesto, necesita de análisis de precios unitarios disponibles en diferentes fuentes y formatos, usted podrá integrarlos fácilmente en una sola base de precios unitarios, utilizando el módulo de Migración y Unión de InterPro.

Le permite además, validar estructuras y cálculos de análisis realizados en hojas de cálculo, al igual que cálculos del VAE y la desagregación tecnológica, detectando errores e inconsistencias.

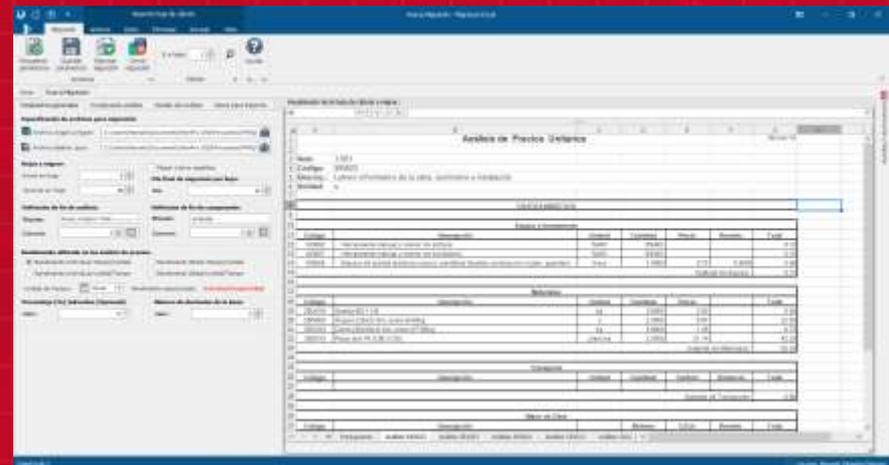
Presenta las siguientes opciones:

Migración de bases de precios unitarios.-

- Apertura y edición de hojas de cálculo (.xls,xlsx, .csv, entre otros) para la migración a InterPro.
- Configuración de la estructura de un análisis de precio unitario y del cálculo del VAE en caso de estar integrado.
- Proceso de migración de la hoja de cálculo a InterPro. Los análisis pueden estar en diferentes hojas del libro o en una sola hoja hacia abajo.
- Validación de los precios, cálculos de costos y del VAE (si aplica).
- Reportes de errores e inconsistencias del proceso de migración.

Unión de bases de precios unitarios.-

- Creación de un proceso de migración a partir de una nueva base o la apertura de una existente.
- Importación de análisis de precios unitarios desde varias bases abiertas: archivos locales, servidores (Base Central) e Internet (Servicios Online).
- Control sintáctico en la importación de rubros y recursos a la nueva base de unión, para que no se repitan elementos similares.



Para el éxito del proyecto es necesario controlar y monitorear, durante su fase de ejecución, el cumplimiento de la programación de obra. Es por ello que el módulo de Ejecución y Fiscalización le permite, de forma rápida y sencilla, elaborar informes de avance y comparar con la respectiva línea base.

Este módulo presenta las siguientes opciones:

Proyectos u obras.-

- Creación y edición de proyectos (obras) o apertura de proyectos realizados en el módulo de Ofertas y Planificación.
- Elaboración de la estructura de desglose de trabajo (EDT) y del presupuesto, sin necesidad de vincular con análisis de precios unitarios.
- Análisis de costos indirectos.
- Cronograma de ruta crítica (exportable a MS Project y formato XML).
- Realización del cronograma valorado.
- Ingreso o elaboración de la fórmula polinómica contractual.

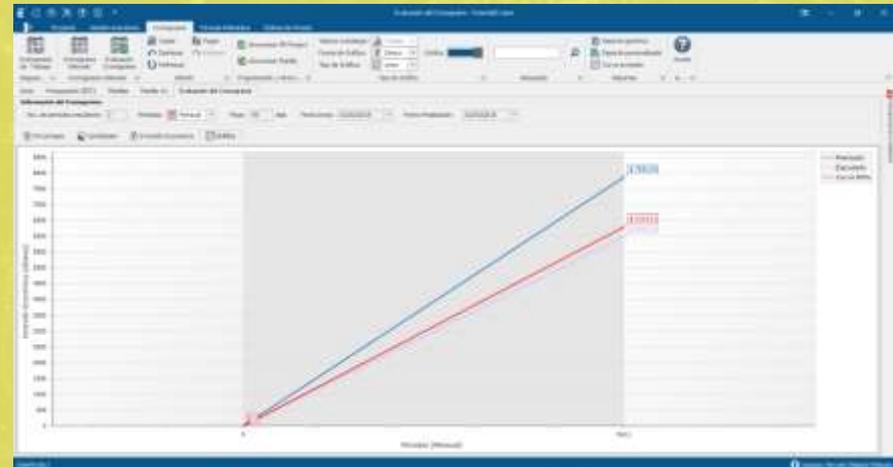
Control de Ejecución y Fiscalización.-

- Establecimiento del anticipo.
- Generación de planillas de avance y presentación en formatos personalizados.
- Creación de líneas bases del proyecto.
- Seguimiento y evaluación de cronogramas de ruta crítica y valorado.

- Reportes de control y seguimiento de actividades y recursos.
- Reprogramaciones.
- Ingreso o elaboración de la fórmula polinómica para la liquidación.
- Reajustes de precios provisionales y definitivos.
- Elaboración de anexos y planillas de rubros nuevos (Costo + %).
- Liquidación de la obra.

Índices de precios.-

- Mantenimiento de los índices de precios del INEC.
- Actualización automática de los índices, a través de Internet, para el cálculo de los reajustes de precios.



INTERPRO

Servicios
Online ↓

InterPro presenta sus Servicios Online, la funcionalidad en línea que con un simple clic le permite tener acceso a recursos, análisis de precios, actualizaciones de precios de recursos y más...

Con la suscripción a los Servicios Online de InterPro, de forma rápida y sencilla, usted accede a la mejor plataforma de costos en línea de construcción del país.

Los tres servicios que conforman los Servicios Online son:

Listados de recursos.-

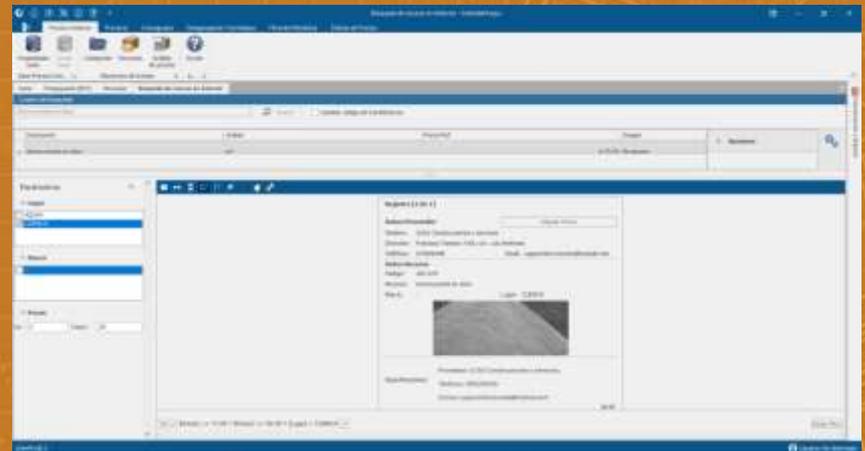
Se puede acceder a listados de equipos, materiales, transporte y mano de obra que podrán ser importados a una base de precios unitarios. Actualmente InterPro pone a disposición de sus usuarios más de cinco mil recursos. Este servicio permite ahorrar tiempo en la elaboración de análisis de precios unitarios y tener a los recursos referenciados para acceder a especificaciones técnicas y bases de proveedores.

Asignación y actualización de precios.-

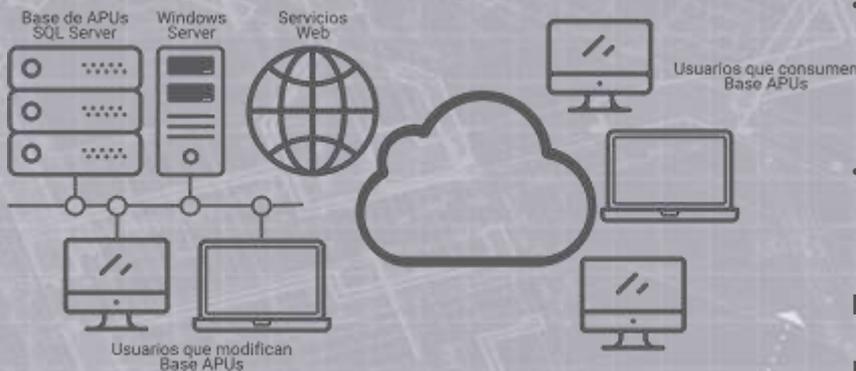
Con los Servicios Online de InterPro, se puede actualizar automáticamente precios de recursos con un simple clic, reduciendo considerablemente el tiempo por consultas a proveedores. El servicio permite trabajar con precios referenciales; pero además, se puede para cada recurso y escenario, vincular un precio de un proveedor, de una marca (especificaciones) y para un sector geográfico específico.

Bases de precios unitarios.-

A través de Internet, se tiene acceso a más de 3,300 análisis de precios unitarios de edificación y terminados, agua potable y alcantarillado, eléctricos y de telecomunicaciones, vías, entre otros. Se trata de una base actualizada, en constante crecimiento y mejoramiento. Considera también, la incorporación progresiva de especificaciones técnicas generales para cada análisis de precio unitario.



Si necesita que su centro de costos se gestione de forma integral, centralizada y con el debido control de autorización, el módulo de Base Central es la solución. Base Central de InterPro permite concentrar toda la información de precios unitarios en un servidor, para que los usuarios puedan acceder a este y realizar la elaboración de sus presupuestos y planificaciones.



Funcionalidad del módulo de Base Central.-

- Gestión centralizada de costos:
 - Creación y edición de bases de precios unitarios.
 - Mantenimiento de recursos (equipo/ herramienta, materiales, transporte y mano de obra).
 - Auxiliar de mano de obra, transporte y equipos.
 - Elaboración de análisis de precios unitarios.
 - Gestión de escenarios para establecer diferentes precios y rendimientos de los recursos.
- Control de acceso y autorización para configurar los usuarios que puedan modificar los análisis y los que solo puedan usar los mismos para la realización de sus presupuestos.
- Bitácora de cambios para establecer pistas de auditoría de qué usuario realizó cambios, cuáles y cuándo.
- Gestión de especificaciones técnicas que le permite ingresar y consultar especificaciones técnicas vía plataforma web. Las especificaciones técnicas consideran las generales del rubro y específicas por recurso.
- Permite además generar históricos de precios para comparar y analizar los cambios en precios de recursos y costos directos de los análisis de precios.

Requerimientos técnicos.-

El módulo de Base Central necesita de la instalación y configuración de un servidor que cumpla con las siguientes características:

- Servidor de aplicaciones con sistema operativo Windows, activado el Internet Information Server (IIS), versión 6 o superior y Net Framework 3.5 o superior.
- Base de datos SQL Server versión 2012 o superior.
- Servidor FTP activado (no indispensable).



A pesar de que los productos y servicios de InterPro son fáciles de usar, para una eficaz operación, ponemos a su disposición diferentes opciones de capacitación:

Capacitación



- Cursos abiertos presenciales.- se trata de cursos que se realizan en alianza con cámaras, colegios de profesionales y otros gremios, y que se abren con frecuencia en diferentes ciudades del país.
- Cursos Online.- son cursos impartidos a través de Internet, utilizando herramientas propias para este tipo de cursos. Todos los meses se abre un curso de este tipo.
- Cursos «in-house».- se trata de cursos dictados en las instalaciones del cliente y personalizados de acuerdo a sus necesidades.

Asistencia técnica especializada



InterPro cuenta con personal especializado en gestión de proyectos constructivos para ayudarle en necesidades específicas en los que requiera nuestra ayuda. Los servicios que adicionalmente ofrecemos son:

- Migración y unión de bases de precios unitarios.
- Elaboración de análisis de precios unitarios.
- Elaboración de presupuestos.
- Desagregación tecnológica.
- Fórmulas polinómicas.
- Elaboración de cronogramas de ruta crítica y cronograma valorado.

Soporte técnico



InterPro pone a disposición de sus usuarios asistencia técnica ante posibles problemas o dudas que se pudiesen presentar en el uso de los módulos y servicios, según el plan adquirido por el cliente.

Esta asistencia técnica se brinda vía telefónica o utilizando nuestros canales digitales:

- Sistema de tickets de los módulos
- Correo: suporte@interpro.ec
- Sitio web: www.interpro.ec
- Soporte remoto vía Teamviewer

Garantía técnica



Nuestros productos incorporan una garantía técnica por dos años ante posibles errores de programación o de cálculos. Esta garantía respalda a los usuarios de que InterPro realizará las correcciones y colocará en su sitio web, actualizaciones sin costo, dentro de este periodo.



Existen dos modelos para acceder a los productos y servicios de InterPro:

1. Licencia perpetua.- derecho de uso del software sin tiempo de caducidad establecido. El cliente podrá acceder a actualizaciones del software, si así lo desea, con una inversión adicional. Es importante indicar que en este modelo, la pérdida de la llave HASP significa la pérdida de la licencia, por lo que hay que tener el cuidado necesario.
2. Suscripción.- este modelo implica un pago inicial y renovaciones anuales para poder acceder a los módulos de software y a los Servicios Online. La ventaja de este modelo es que recibe soporte técnico permanente y puede acceder a las nuevas versiones del software, sin inversión adicional. Si pierde la llave HASP, no pierde el derecho de suscripción; deberá cancelar únicamente el costo de reposición.

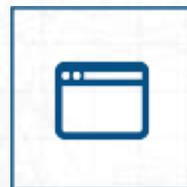
Modelos de adquisición del software



En los dos modelos, InterPro gestiona el uso del software por usuario. Un usuario podrá instalar el software en varias máquinas, pero funcionará exclusivamente en la máquina que tenga activada una llave HASP, la misma que debe ir conectada a un puerto USB.



Tipo de aplicación



Los módulos descritos son aplicativos de escritorio que se instalan en sistemas operativos Windows. Estos módulos se conectan a servicios web para descargar datos, por lo que se recomienda tener una conexión activa a Internet.

El computador debe tener las siguientes características: Windows 7 o superior, procesador 2 GHz o superior, 4 GB de RAM (recomendable 8 GB o superior), resolución 1024 x 768 (recomendable 1600 x 900 o superior), puerto USB, ratón o dispositivo apuntador.

InterPro presenta pantallas y controles enriquecidos, ofreciéndole una herramienta rápida y fácil de usar.

Cada uno de los módulos de software incluyen ayuda en línea y un manual de usuario. Además, InterPro provee videos tutoriales de los productos y servicios que ofrece, de tal forma que el usuario tenga documentación adecuada para un uso eficaz de la plataforma.

Documentación y ayuda



También, en el portal de InterPro www.interpro.ec y en sus cuentas de redes sociales, podrá encontrar mucha información, foros y más herramientas que le permitirán solucionar dudas y conseguir la ayuda que necesita.

INTERPRO®

Un producto
de:



Miembro de:



☎ Teléfonos: +593 - 7 - 281 67 82 | 288 79 01

📞 Whatsapp: +593 996 456 562

📘 InterPro.ec

🐦 @InterPro_ec

🌐 www.interpro.ec

✉ info@interpro.ec