



GUTIÉRREZ DÍAZ S.A.S
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE
CONSTRUCCIÓN

Agosto 2025

ÍNDICE

1. QUIÉNES SOMOS

2. PORTAFOLIO DE SERVICIOS

3. PROPUESTA DE VALOR

4. TRAYECTORIA Y EXPERIENCIA

5. NUESTROS CLIENTES

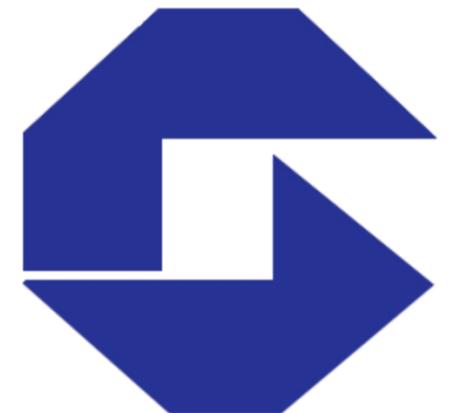


1. QUIÉNES SOMOS

QUIÉNES SOMOS EN GD

Con más de 40 años de experiencia, en Gutiérrez Díaz S.A.S. nos hemos consolidado como aliados estratégicos en el desarrollo de proyectos desde el **planeamiento**, hasta el **control y ejecución** de proyectos de **Ingeniería y Arquitectura** en Colombia, ofreciendo servicios de Consultoría para proyectos de Construcción, Gerencia de Proyectos, Interventoría (supervisión) de Obras (técnica, administrativa, contable, ambiental y social), control de presupuesto, control de programación y de Diseños, entre otros.

Contamos con certificaciones **ISO 9001:2015** e **ISO 45001:2018**, lo que respalda nuestro compromiso con la calidad, la seguridad y la mejora continua, para el desarrollo de actividades a **nivel nacional** en **proyectos civiles, urbanísticos y arquitectónicos** con altos estándares técnicos y profesionales.



LA FÓRMULA

1. Sobre nuestra compañía

Nuestra compañía GUTIERREZ DIAZ S.A.S. ofrece trabajos de Consultoría para proyectos de construcción, Gerencia de Proyectos, Interventoría (supervisión) de Obras (técnica, administrativa, contable, ambiental y social), control de presupuesto, control de programación y de Diseños.

2. Experiencia

En el año 2021 la Empresa cumplió 40 años de experiencia años de experiencia, los cuales le han permitido a la organización Gutiérrez Díaz S.A.S, posicionarse en Colombia como una organización que brinda servicios en el Planeamiento, Control y Ejecución de Proyectos de Ingeniería y Arquitectura, por medio de la construcción, gerencia, Interventoría y/o supervisión.

3. Nuestro recurso humano

Gutiérrez Díaz, cuenta con un recurso humano, conformado por más de 180 personas, entre profesionales, tecnólogos y asesores especializados con una amplia experiencia, los cuales están en la capacidad de realizar las funciones encomendadas tanto en la parte técnica como administrativa.

4. Nuestro trabajo

Nuestra empresa cuenta con los certificados ISO 9001-2015 e ISO 45001-2018 para las actividades de Gerencia de proyectos, Supervisión e Interventoría técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Social y Ambiental de Estudios, Diseño y Construcción de Edificaciones, Proyectos Civiles, Urbanísticos y Arquitectónicos a nivel nacional.



2. PORTAFOLIO DE SERVICIOS



¿QUÉ HACEMOS?



GERENCIA DE PROYECTOS

- Estructuración y desarrollo de proyectos.
- Contrataciones y seguimientos.
- Coordinación de diseños y estudios.
- Diseño arquitectónico y cálculo estructural.
- Compromiso de sostenibilidad colaborando en calificación EDGE, LEED, WELL

GERENCIA INTEGRAL

- Gestionamos de forma estructurada todas las fases del proyecto:
- Planificación, diseño, contratación, construcción y cierre.
- Actuamos como soporte técnico, administrativo y financiero del cliente, garantizando el cumplimiento de los objetivos del proyecto.

INTERVENTORÍA DE DISEÑOS

- Acompañamiento técnico riguroso y preventivo, que garantiza la coherencia, viabilidad y cumplimiento normativo de los proyectos antes de su ejecución.
- Revisión técnica, coordinación de diseños y optimización de tiempos y costos.

INTERVENTORÍA / SUPERVISIÓN DE CONSTRUCCIÓN

- Interventoría técnica con un enfoque integral que abarca el control técnico, administrativo, financiero y legal del proyecto, asegurando el cumplimiento normativo, contractual y de calidad en todas sus etapas
- Compromiso de sostenibilidad colaborando en calificación EDGE, LEED, WELL

SUPERVISIÓN TÉCNICA Y PÓLIZA DECENAL

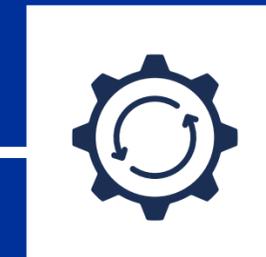
- Acompañamiento independiente que valida la estabilidad estructural, la trazabilidad y el cumplimiento para la obtención del seguro decenal.
- Compromiso de sostenibilidad colaborando en calificación EDGE, LEED, WELL
- Ley 1796 de 2016 ley de Vivienda Segura.

INGENIERO INDEPENDIENTE

- Tercero neutral que verifica cumplimiento técnico, contractual, financiero y ambiental, generando confianza y transparencia entre las partes.
- Ley 1508 de 2012, el Decreto 1082 de 2015 (ANI)



¿QUÉ HACEMOS?



REVISIÓN INDEPENDIENTE DE DISEÑO

- Verificación técnica estructural y normativa por un revisor acreditado, requisito para obtener la licencia de construcción.
- Ley 400/97 – NSR-10

RECIBO Y ENTREGA DE ZONAS COMUNES

- Inspección técnica, manuales de mantenimiento y capacitaciones para garantizar calidad y cumplimiento en la entrega a comunidades.

VEEDURÍAS / AUDITORÍAS

- Control independiente para garantizar transparencia, trazabilidad y cumplimiento en la ejecución de proyectos.
- Auditorías de obra
- Auditorías de equipos
- Auditorías de presupuestos y programación

CÁLCULO ESTRUCTURAL

- Verificamos sistemas estructurales seguros, eficientes y sostenibles, optimizando materiales y costos sin comprometer la estabilidad y garantizando el cumplimiento normativo.

PERITAJE CRÉDITO CONSTRUCTOR

- Análisis de condiciones proyectos y presupuestos
- Seguimiento y aprobación desembolsos crédito constructor
- Compromiso de sostenibilidad colaborando en calificación EDGE, LEED, WELL
- Aseguradoras: Sura, Mundial de Seguros y Seguros Bolívar.

ASESORÍA HABILITACIÓN INMOBILIARIA

- Consultoría técnica especializada para proyectos de infraestructura en salud, educativos y otros cumpliendo estándares nacionales e internacionales.
- Planeación, y ejecución de mantenimiento Edificaciones





3. PROPUESTA DE VALOR



¿QUÉ NOS DIFERENCIA?

EMPRESA
CONSOLIDADA EN EL
MERCADO

+ 40 AÑOS DE
EXPERIENCIA

EMPRESA CERTIFICADA
EN PROCESOS DE SGC

ADAPTABILIDAD EN LOS
PROCESOS SEGÚN
NECESIDADES

ATENCIÓN
PERSONALIZADA Y
CONTINUA DE
NUESTROS DIRECTIVOS

ASIGNACIÓN DE UN
GERENTE DE PROYECTO
QUE PERTENECE AL
NIVEL DIRECTIVO

MANEJO TECNOLÓGICO
DISEÑADO A LOS
SERVICIOS QUE
OFRECE

METODOLOGIA BIM
PLATAFORMA HYDRA
SOSTENIBILIDAD EN
CALIDAD DE EDGE, LEED,
WELL

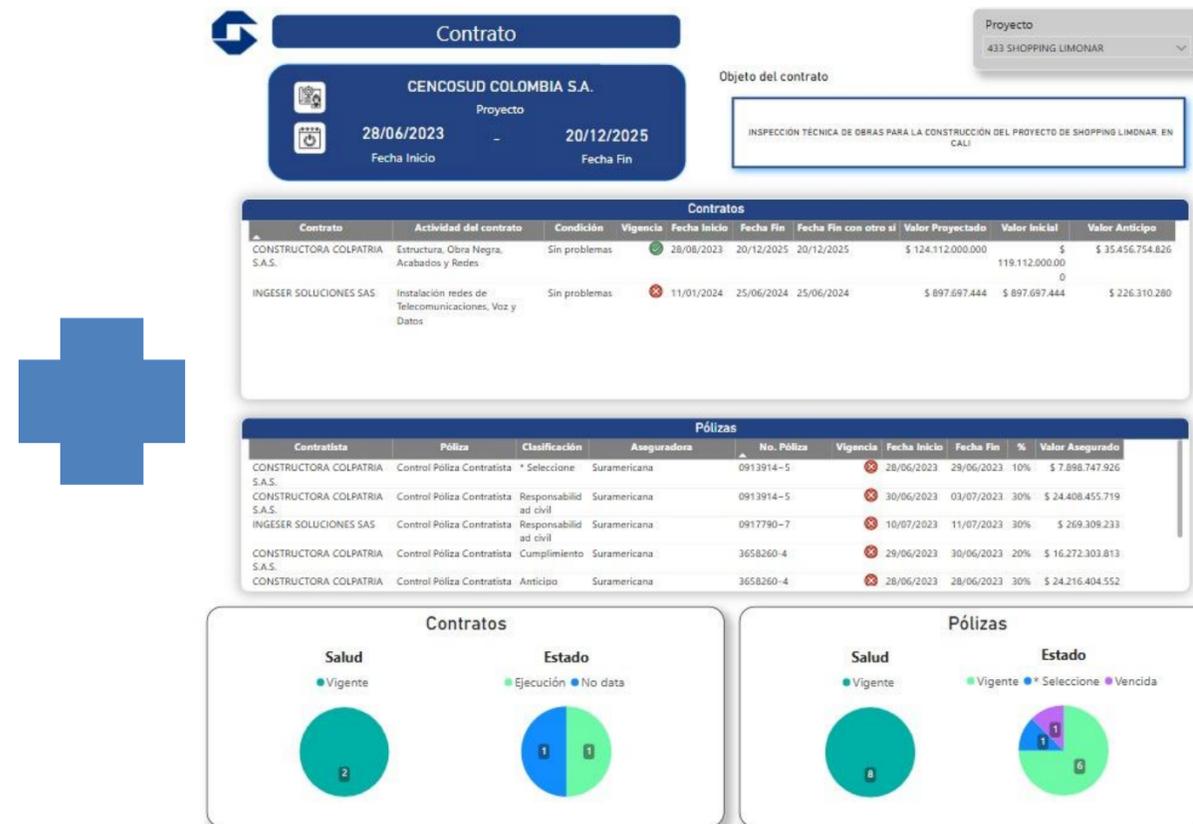
PROFESIONALES
ALTAMENTE
CAPACITADOS Y
EXPERTOS

PRINCIPIOS Y VALORES
REFLEJADOS EN EL
RESULTADO DE
NUESTRO SERVICIO



¿CÓMO LO HACEMOS?

EQUIPO EXPERTO + INTEGRACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN Y PROCESOS
+ HERRAMIENTAS TECNOLÓGICAS



TECNOLOGÍA DE VANGUARDIA

PLATAFORMA HYDRA - Optimización integral en la gestión de proyectos

Que es?



Hydra es una plataforma en la nube diseñada para transformar la forma en que se definen, planean, ejecutan, controlan y mejoran los proyectos en organizaciones de servicios profesionales. Integra metodologías y mejores prácticas para lograr una ejecución rentable, consistente y exitosa.



Objetivo



Conectar y optimizar los procesos de gestión de proyectos en Gutiérrez Díaz, integrando Hydra como eje estratégico del sistema de gestión organizacional y herramienta clave para la eficiencia operativa de los clientes.



Procesos gestionados



Hydra centraliza la gestión técnica de proyectos en Gutiérrez Díaz, desde el desarrollo y seguimiento, hasta el cierre exitoso de los proyectos liderados por el área técnica.

Beneficios Clave

- Automatización de procesos de gestión
- Mejora en el seguimiento de indicadores
- Control centralizado y trazabilidad
- Incremento en eficiencia y productividad
- Soporte en la toma de decisiones estratégicas



TABLEROS WEB

Módulos

Index	Contrato	Nuestro Contrato	L-P-SP-D	Recursos	Programación	Presupuesto	Calidad Semanal	SST Semanal	Obra Semanal
-------	----------	------------------	----------	----------	--------------	-------------	-----------------	-------------	---------------------

Contrato

Proyecto
433 SHOPPING LIMONAR

CENCOSUD COLOMBIA S.A.
Proyecto

28/06/2023
Fecha Inicio

20/12/2025
Fecha Fin

Objeto del contrato

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE SHOPPING LIMONAR EN CALI

Contrato	Actividad del contrato	Completión	Vigencia	Fecha Inicio	Fecha Fin	Fecha Fin con otro sí	Valor Proyectado	Valor Inicial	Valor Anticipo
CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S.	Estructura, Obras Negras, Aislación y Redes.	Sin problemas	●	28/06/2023	20/12/2025	20/12/2025	\$ 124.112.000.000	5	\$ 354.567.14.626
INGESER SOLUCIONES SAS	Instalación redes de Telecomunicaciones, Voz y Datos.	Sin problemas	●	11/01/2024	25/06/2024	25/06/2024	\$ 897.697.684	0	\$ 236.310.280

Contratista	Póliza	Clasificación	Aseguradora	No. Póliza	Vigencia	Fecha Inicio	Fecha Fin	%	Valor Asegurado
CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S.	Control Póliza Contratista	* Selección	Suramericana	0913914-5	●	28/06/2023	28/06/2023	10%	\$ 7.890.747.926
CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S.	Control Póliza Contratista	Responsabilidad civil	Suramericana	0913914-5	●	30/06/2023	02/07/2023	30%	\$ 24.426.455.719
INGESER SOLUCIONES SAS	Control Póliza Contratista	Responsabilidad civil	Suramericana	0917790-7	●	10/07/2023	11/07/2023	30%	\$ 269.309.233
CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S.	Control Póliza Contratista	Cumplimiento	Suramericana	1058200-4	●	24/06/2021	30/06/2023	20%	\$ 16.272.305.819
CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S.	Control Póliza Contratista	Anticipo	Suramericana	1058200-4	●	28/06/2023	28/06/2023	30%	\$ 24.216.424.552

Contratos

Salud: ● Vigente

Estado: ● Ejecución ● No data

Pólizas

Salud: ● Vigente

Estado: ● Vigente ● Selección ● Venida

Nuestro Contrato

Proyecto
433 SHOPPING LIMONAR

Objeto del contrato

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE SHOPPING LIMONAR EN CALI

CENCOSUD COLOMBIA S.A.
Proyecto

\$ 1.963 mill.
Valor inicial del contrato

Contrato GD
Contrato

\$0
Valor Otrosí

15/06/2023
Fecha Inicio

31/12/2025
Fecha Fin

\$3.617 mill.
Valor Contrato + Otro sí

Póliza	Clasificación	Aseguradora	Número	Vigencia	Fecha Inicio	Fecha fin	%	Valor asegurado
Póliza de Cumplimiento	Cumplimiento (Calidad / Salarios / Anticipo)	ASEGURADORA SOLDARIA DE COLOMBIA	875-45-964000031637	●	26/05/2023	31/01/2024	7	\$ 144.075.680
Póliza de Cumplimiento (Calidad)	Cumplimiento (Calidad / Salarios / Anticipo)	ASEGURADORA SOLDARIA DE COLOMBIA	875-45-964000031637	●	26/05/2023	31/12/2025	7	\$ 144.075.680
Póliza de Cumplimiento (Salarios)	Cumplimiento (Calidad / Salarios / Anticipo)	ASEGURADORA SOLDARIA DE COLOMBIA	875-45-964000031637	●	26/05/2023	31/12/2026	4	\$ 72.037.840

Contrato	# Otro sí	Valor Contrato Inicial	Valor Otro sí	Valor Contrato + Otro sí
Contrato GD	0	\$ 1.063.469.258	\$0	\$5.580.085.829

Control de recursos

Proyecto
433 SHOPPING LIMONAR

CENCOSUD COLOMBIA S.A.
Proyecto

28/06/2023
Fecha Inicio

20/12/2025
Fecha Fin

Objeto del contrato

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE SHOPPING LIMONAR EN CALI

Información presentada desde 09/09/2024 hasta 06/05/2025

Personal por empresa

Contratista	Per. Administrativo Actual	Per. Administrativo Requerido	Per. Operativo Requerido	Per. Operativo Actual
Constructora Colpatría S.A.S. 1	75	21	152	234
INGESER	1	1	3	3
Total	76	22	155	237

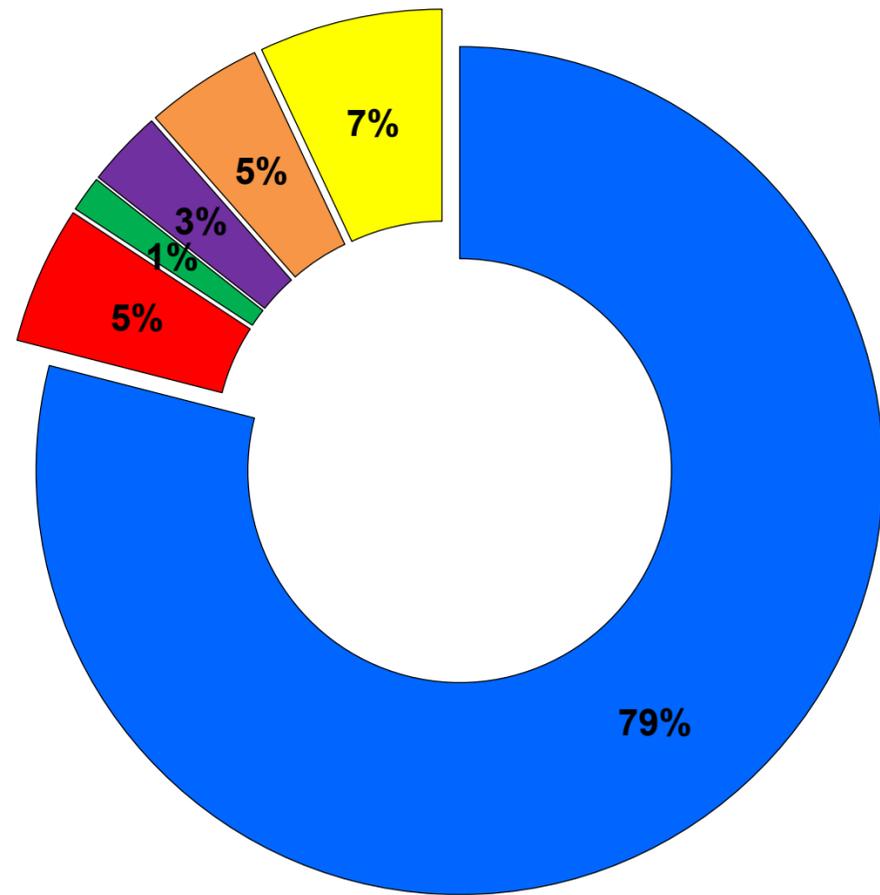


4. TRAYECTORIA Y EXPERIENCIA

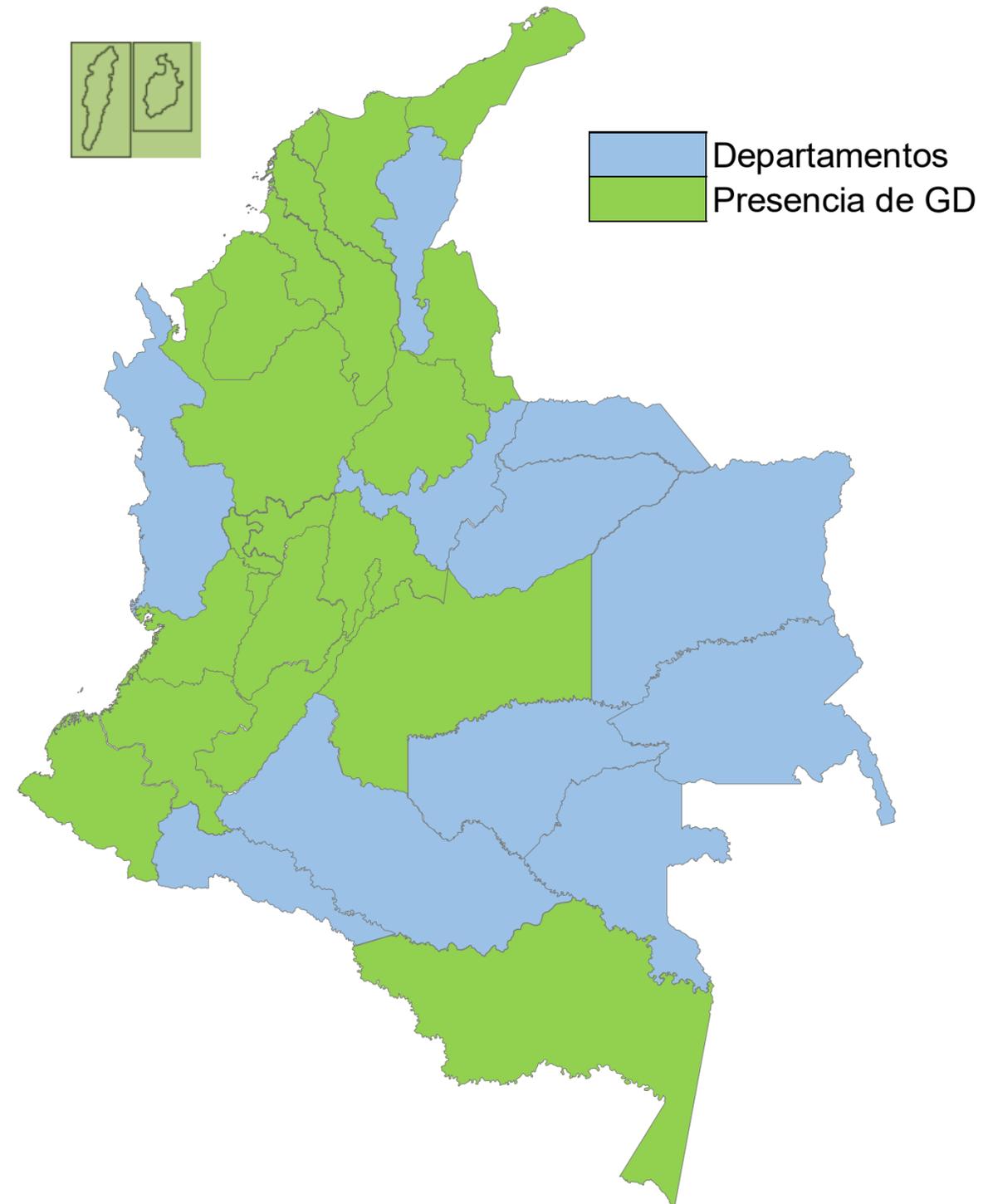
- Proyectos icónicos
- Proyectos en ejecución



PROYECTOS EJECUTADOS POR SERVICIOS



- INTERVENTORIA
- GERENCIA INTEGRAL
- GERENCIA
- DISEÑOS
- CONSTRUCCION
- CONSULTORIA



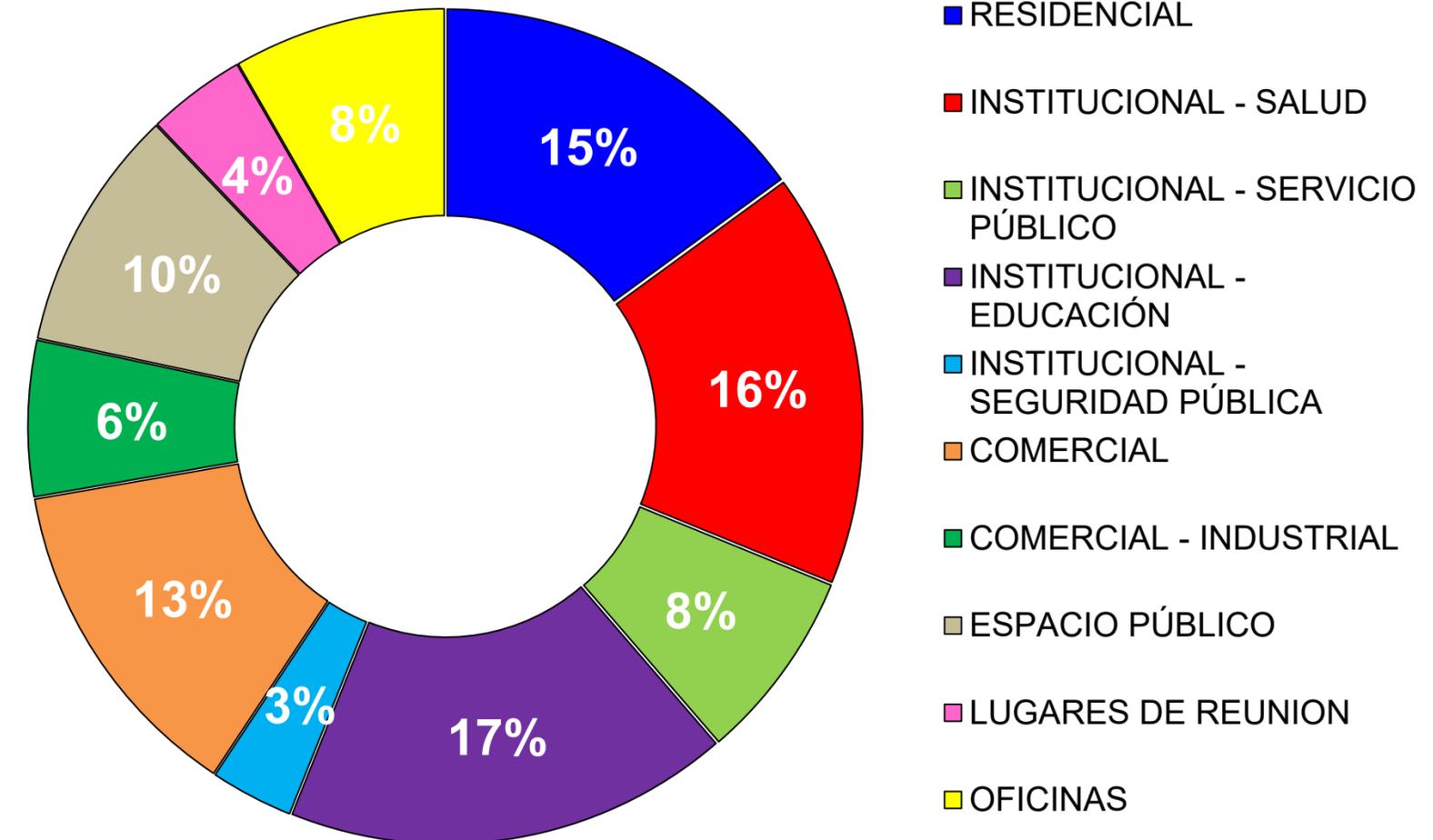
Hemos desarrollado
aprox. 514 contratos
que equivalen a 14.034
proyectos

SERVICIO	No. CONTRATOS	M2 AREA CONSTRUIDA CUBIERTA	M2 AREA URBANISMO
INTERVENTORIA	406	12.419.703	5.535.904
GERENCIA INTEGRAL	27	315.301	8.094
GERENCIA	7	75.696	10.300
DISEÑOS	15	206.511	263.998
CONSTRUCCION	23	44.222	2.580
CONSULTORIA	36	251.731	1.680
TOTAL	514	13.313.164	5.822.556



PROYECTOS EJECUTADOS POR USO

CLASIFICACION POR USO	No. De Contratos	AREA CONSTRUIDA	AREA URBANISMO
RESIDENCIAL	74	3.479.172	1.559.102
INSTITUCIONAL - SALUD	86	624.184	206.003
INSTITUCIONAL - SERVICIO PÚBLICO	37	210.911	19.812
INSTITUCIONAL - EDUCACIÓN	88	695.559	206.928
INSTITUCIONAL - SEGURIDAD PÚBLICA	16	190.017	226.348
COMERCIAL	68	6.553.056	159.618
COMERCIAL - INDUSTRIAL	34	746.809	1.048.049
ESPACIO PÚBLICO	48	278.230	2.309.002
LUGARES DE REUNION	21	170.024	86.651
OFICINAS	42	365.204	1.041
TOTAL	514	13.313.164	5.822.556



PROYECTOS EJECUTADOS - ICÓNICOS DE LA COMPAÑÍA



**MANZANA DEL EMPRENDIMIENTO
RUTA N TORRES A,B,C
MEDELLIN**

Primer Edificio de Entidad Pública Certificado LEED en
Colombia



**FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN
SEDE PRINCIPAL BUNKER Y CTI
BOGOTÁ D.C.**



**CENTRO COMERCIAL VIVA
ENVIGADO OFICINAS GRUPO ÉXITO
MEDELLÍN**

Centro Comercial mas grande de Colombia, con el
mayor puntaje LEED Certificado





RESIDENCIAL Y URBANISMO



CIUDADELA COLSUBSIDIO - BOGOTÁ



MACRO PROYECTO VILLAS DE SAN PABLO
BARRANQUILLA



MACRO PROYECTO CIUDAD BICENTENARIO
CARTAGENA



SALITRE ALTO ETAPA II - BOGOTÁ



CIUDADELA TIBABUYES - BOGOTÁ



CASCADA Y MONTAÑA - MEDELLIN



INSTITUCIONAL



CENTRO PENITENCIARIO SAN ISIDRO - POPAYÁN



MANZANA LIEVANO - BOGOTÁ



CAMARA DE COMERCIO SEDE CHAPINERO - BOGOTÁ



SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD - BOGOTÁ



ESTACIÓN DE BOMBEROS PUENTE ARANDA - BOGOTÁ



REFORZAMIENTO SUPERCARRETERA - BOGOTÁ



INSTITUCIONAL - EDUCATIVO



FACULTAD DE ARTES U. NACIONAL FASE I - BOGOTÁ



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA CESMAG - PASTO



EDIFICIO CIUDAD U. JAVERIANA- BOGOTÁ



I.E LA VIDA COPACABANA - ANTIOQUIA



COLEGIO SAN JOSE DE MARYLAND - BOGOTÁ



COLEGIO INNOVA SCHOOL - MOSQUERA



INSTITUCIONAL - SALUD



HOSPITAL LAMBAYEQUE - PERÚ



LOS COBOS MEDICAL CENTER - BOGOTÁ



CAPS MANUELA BELTRAN - BOGOTÁ



HOSPITAL MILITAR CENTRAL - BOGOTÁ



HOSPITAL UNIVERSITARIO SANTANDER - B/MANGA



COMERCIAL - CENTROS COMERCIALES



CENTRO COMERCIAL PARQUE LA COLINA - BOGOTÁ



C.C. MULTIPLAZA LA FELICIDAD - BOGOTÁ



CENTRO COMERCIAL CARNAVAL - BARRANQUILLA



CENTRO COMERCIAL UNICENTRO - PEREIRA



CENTRO COMERCIAL OUTLET SOPO - SOPÓ



CENTRO COMERCIAL SALITRE PLAZA - BOGOTÁ



COMERCIAL - RETAIL



ALMACENES DECATHLON
BOGOTA - CALI - MEDELLIN - BARRANQUILLA -
BUCARAMANGA



TIENDAS HOMCENTER BOGOTA Y MOSQUERA



MEGA TALLER LOS COCHES - BOGOTÁ



TIENDA FALABELLA - BARRANQUILLA



TIENDAS MAKRO
SOACHA - FLORIDABLANCA - CALI - MEDELLIN



COMERCIAL - INDUSTRIAL



CENTRO DE DISTRIBUCIÓN ARA - GACHANCIPA



CENTRO DE DISTRIBUCIÓN HOMECENTER - FUNZA



CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FALABELLA - COTA



CENTRO DE DISTRIBUCIÓN ALPINA - GALAPA (ATL)



ZONA FRANCA METROPOLITANA - BOGOTÁ



PARQUE LOGISTICO LATAM - SIBERIA



OFICINAS



TORRE 26- BOGOTÁ



EDIFICIO PANORAMIC TORRE 2 - BOGOTÁ



CONNECTA GOLD 10-11-12 - BOGOTÁ



CONNECTA PLAZA - BOGOTÁ



REFZAMIENTO OFICINAS ECOPETROL - BOGOTÁ



PLAZA CLARO ETAPA 2 - BOGOTÁ



HOTELES



IROTAMA DEL MAR – SANTA MARTA



ESTABLECIMIENTOS TURISTICOS – PROVIDENCIA



HOTEL EL ISLEÑO – SAN ANDRES



DECAMERON MACARENA - ANTIOQUIA



HOTEL HILTON CORFERIAS - BOGOTÁ



LUGARES DE REUNIÓN - CULTURALES



**CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO -
BUCARAMANGA**



RECIBO PUERTA DE ORO - BARRANQUILLA



BIBLIOTECA PÚBLICA EL TINTAL - BOGOTÁ



PABELLÓN AMARILLO PLAZA MAYOR - MEDELLIN



BIBLIOTECA BANCO DE LA REPÚBLICA - NEIVA



LUGARES DE REUNIÓN - DEPORTIVOS



ESTADIO EL CAMPÍN - BOGOTÁ



ESTADIO DE TECO - BOGOTÁ



CENTRO DEPORTIVO EL SALITRE - BOGOTÁ



PISCINA OLIMPICA - VALLEDUPAR



UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE - MEDELLIN



UNIDAD DEPORTIVA BELEN - MEDELLIN



ESPACIO PÚBLICO



PARQUE TERCER MILENIO - BOGOTÁ



PARQUE ILLIMANI - BOGOTÁ



PARQUE ALTABLANCA - BOGOTÁ



PLAZA FUNDACIONAL SUBA - BOGOTÁ



PARQUE VILLA ALEMANA - BOGOTÁ

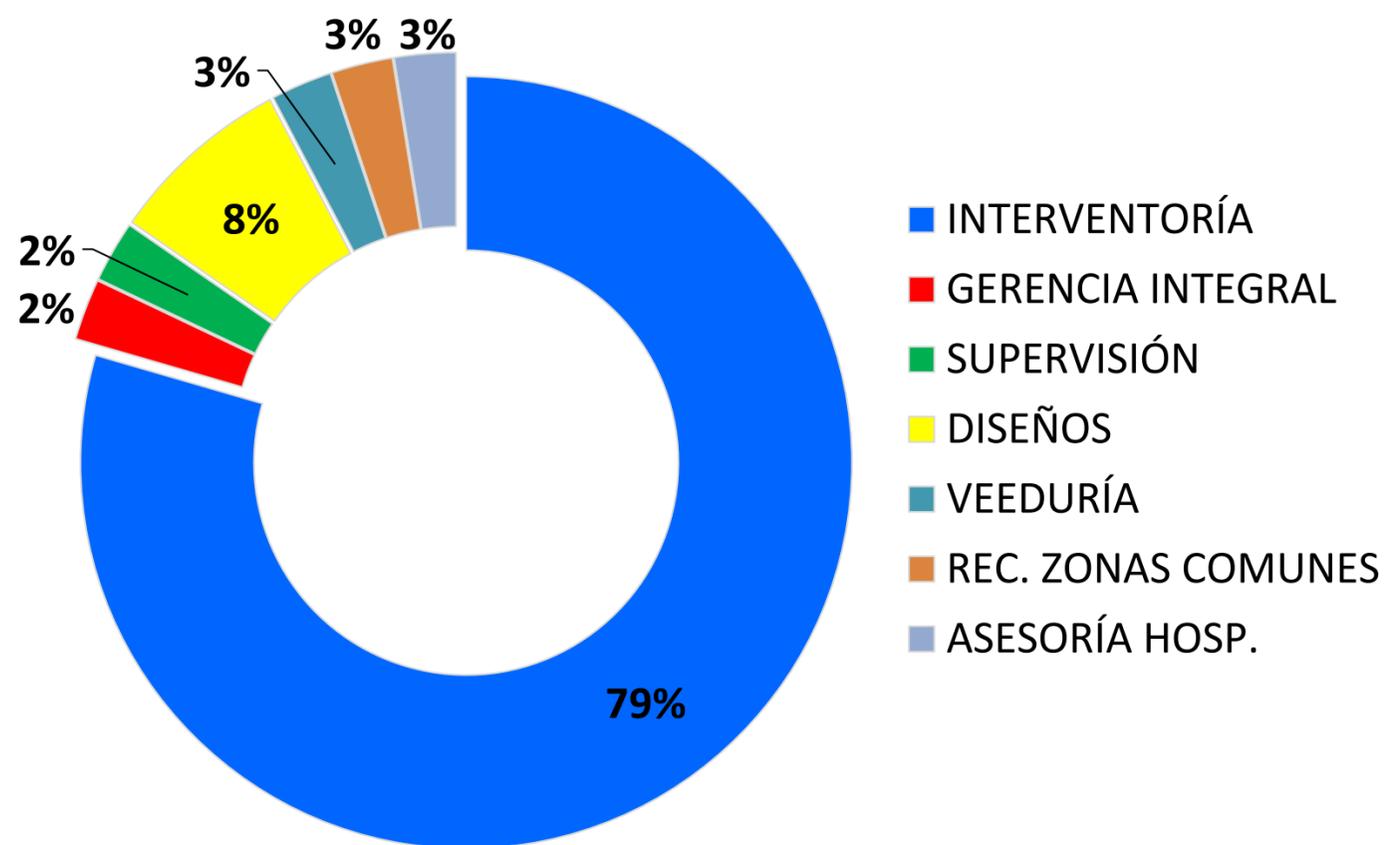


PARQUE SAN ANDRES - BOGOTÁ



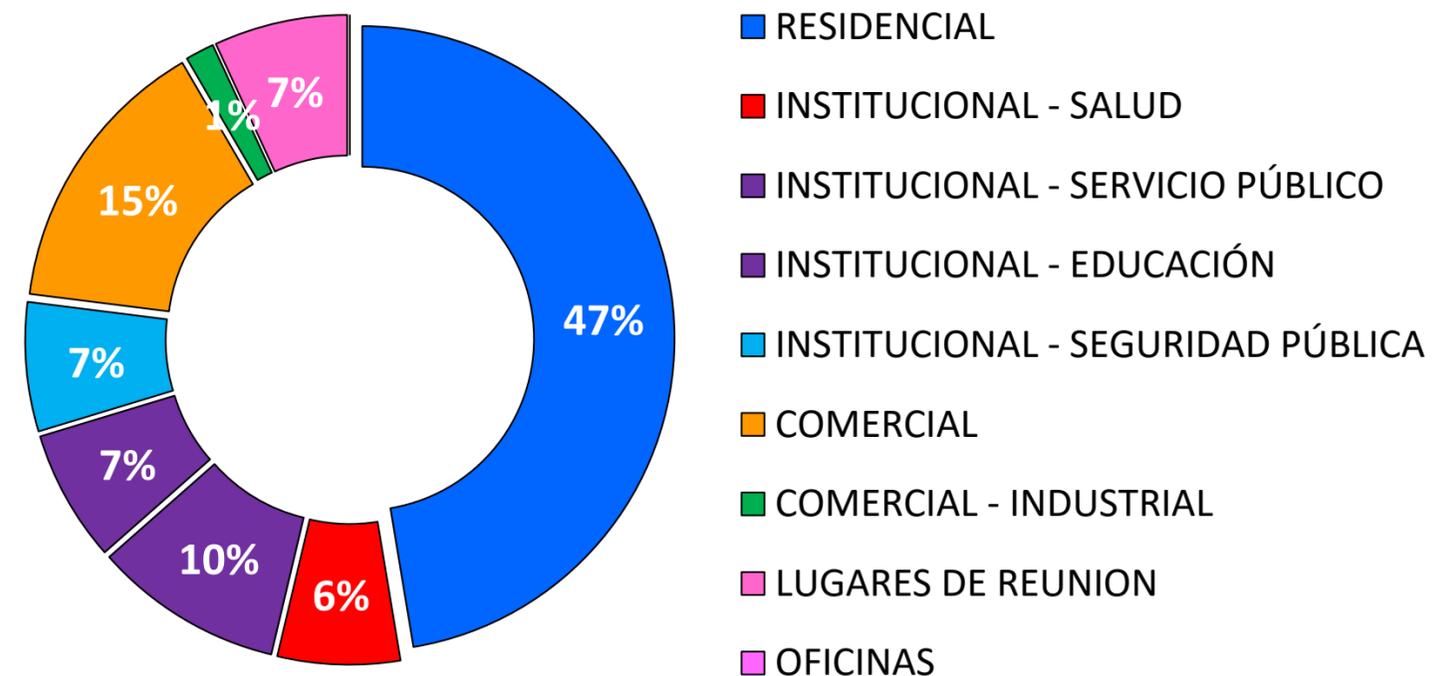
PROYECTOS EN EJECUCIÓN

POR SERVICIO



POR USO

POR ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA



SERVICIO	No. PROYECTOS	M2 ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA
INTERVENTORÍA	31	468.232
GERENCIA INTEGRAL	1	30.998
SUPERVISIÓN	1	14.973
DISEÑOS	3	33.057
VEEDURÍA	1	34.767
REC. ZONAS COMUNES	1	13.693
ASESORÍA HOSP.	1	30.549
TOTAL	39	626.269

CLASIFICACIÓN POR USO	ÁREA CONSTRUIDA	ÁREA URBANISMO
RESIDENCIAL	315.632	23.098
INSTITUCIONAL - SALUD	64.259	0
INSTITUCIONAL - SERVICIO PÚBLICO	52.109	0
INSTITUCIONAL - EDUCACIÓN	36.246	1.316
INSTITUCIONAL - SEGURIDAD PÚBLICA	35.532	151.279
COMERCIAL	77.797	0
COMERCIAL - INDUSTRIAL	7.922	665
LUGARES DE REUNION	36.772	9.673
OFICINAS	0	0
TOTAL	626.269	186.032



RESIDENCIAL Y URBANISMO



COMPENSAR TORRES DE GALICIA – BOGOTÁ
(Render)



PALO DE AGUA ETAPA V – COTA



COMPENSAR CANTOVAL – LAGOS DE TORCA
(Render)



COMPENSAR PORTO 13 – BOGOTÁ



CONJUNTO RESIDENCIAL LA RIVIERE – MEDELLIN



BOROLÓ APARTAESTUDIOS – BOGOTÁ



INSTITUCIONAL



**ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO SAN ANGEL -
MAGDALENA**



FACULTAD DE ARTES U. NACIONAL FASE II - BOGOTÁ



MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA - BOGOTÁ



EDIFICIO SIBERIA SAN JUAN DE DIOS - BOGOTÁ



MANZANA DEL CUIDADO ALTAMIRA - BOGOTÁ



HOSPITAL TATAMÁ - PEREIRA



INSTITUCIONAL



**EDIFICIO LABORATORIOS I Y II. U. ROSARIO
BOGOTÁ**



UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO SEDE SOLEDAD



**REMODELACIÓN EDIFICIO BANCO DE LA REPUBLICA
BOGOTÁ**



**REMODELACIÓN FUNDACIÓN CARDIO INFANTIL
BOGOTÁ**



COMERCIAL



CENTRO COMERCIAL SHOPPING LIMONAR – CALI



TIENDA JUMBO – EL VERGEL IBAGUÉ



AMPLIACIÓN CEDI BRINSA – ZIQUAIRA



PLAZA ECUADOR - BOGOTÁ

ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES



ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES

VIVIENDA



INSTITUCIONAL



COMERCIAL





**¡MUCHAS
GRACIAS!**

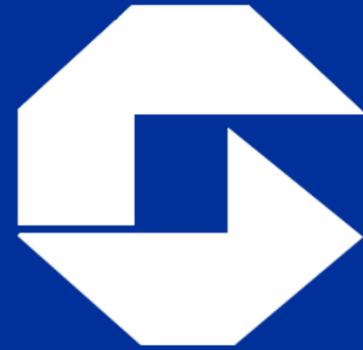


DATOS DE CONTACTO



www.gutierrezdiaz.com
PBX 601- 6290020
Móvil : 313 4312424
comercial1@gutierrezdiaz.com
CALLE 127 # 13A - 32 PISO 3
BOGOTA - COLOMBIA





GUTIERREZ DIAZ S.A.S

SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE
CONSTRUCCIÓN