



GRUPO MORENO
A r q u i t e c t o s

GRUPO MORENO

A r q u i t e c t o s

grupomorenoarquitectos@gmail.com



[@grupomoreno_arquitectos.ec](https://www.instagram.com/grupomoreno_arquitectos.ec)



Bellavista – Guayaquil – Ecuador



+593 99 5108 030 Arq. Carlos Moreno Chachapoyas

+593 98 717 8644 Arq. Viviana Moreno Castro



+Proveedor calificado por COFACE SERVICES ECUADOR S.A.

Categoría A

Registro: COFACE2021055

+Proveedor calificado por LÓGICA E-CALIFICA

Calificación 87.55/100.00

Código: 129159

Somos una empresa familiar, localizada en la ciudad de Guayaquil – Ecuador, con 30 años de experiencia profesional. Dedicada al planteamiento y ejecución de proyectos arquitectónicos.

MISIÓN

Diseñar y construir espacios con identidad y eficacia a costos accesibles.





VISIÓN

Ser referentes en la industria del diseño y de la construcción, al ser la opción #1 de los clientes por nuestra creatividad, transparencia, escucha activa, optimizando tiempo y recursos económicos, para ofrecer precios accesibles y promover el uso de tecnologías para el confort del usuario.

NUESTROS VALORES

COMUNICACIÓN ASERTIVA

Mantener una comunicación clara y objetiva, es una de nuestras características primordiales al momento de trabajar con nuestros clientes, expresar ideas de forma directa y precisas nos brinda oportunidad de optimizar la gestión de los proyectos.

CREATIVIDAD

Nuestra constante actualización en estudio acerca de las nuevas tendencias, nos permite ofrecer un abanico amplio de propuestas y distintas posibilidades de diseño para nuestros clientes.

COMPROMISO

El cumplimiento de metas dentro del tiempo preestablecido en colaboración mutua con nuestros clientes, respetando presupuestos y efectuando los objetivos estipulados, es la mayor cualidad que nos distingue de la competencia.

OPTIMIZACIÓN

La importancia de nuestro compromiso con la economía de nuestros clientes, nos ha otorgado la oportunidad de poder exponer nuestros conocimientos en cuanto a materiales, permitiéndonos escatimar gastos innecesarios, concediendo así, un ahorro a nuestro consumidor.

NUESTROS SERVICIOS

ÁREA DE RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN

Levantamiento planimétrico y topográfico georreferenciados

ÁREA DE DISEÑO

Diseño integral del proyecto arquitectónico

- *Planos arquitectónicos
- *Planos estructurales
- *Planos eléctricos
- *Planos sanitarios

Diseño retail - locales comerciales, restaurantes, oficinas y escaparate.

Diseño de interiores de residencias.

Diseño de exteriores – Jardines, áreas lúdicas, áreas sociales, etc.

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN

Construcción

Mantenimiento

Remodelación

Ampliación

Administración y dirección de proyectos arquitectónicos

Asesoría técnica en proyectos de construcción.

NUESTROS SERVICIOS

ÁREA DE DIBUJO

Digitalización de planos

Modelado 3D

Renderizado

Recorrido virtual

ÁREA DE LOGÍSTICA

Gestión de permisos municipales

Tramites municipales en el sector de la construcción

Avalúos de bienes inmuebles – Avalado por el consejo de la Judicatura

Gestión inmobiliaria

ÁREA HOME DESIGN

Elaboración de muebles a la medida - madera y metálicos

Elaboración de decoraciones personalizadas – en concreto, madera y metálicas

ÁREA DE AVALÚOS

Avalúo de bienes muebles e inmuebles.

Peritos certificados por la Función Judicial del Guayas

PROYECTOS EJECUTADOS



SWAROVSKI VENTA DE JOYERÍA

- Diseño y construcción
 - San Marino - Local
 - San Marino - Isla
 - Riocentro Entreríos

PINTURAS CONDOR S.A. VENTA DE PINTURA

- Diseño y construcción
 - Kennedy - Guayaquil
 - Manta
- Mantenimiento
 - Pintura
 - Letreros
 - Iluminación
 - Rack



SEMINARIO MAYOR DE GUAYAQUIL

- Diseño y construcción
 - Ingreso
 - Paisajismo y áreas de contemplación
 - Dormitorio y oficina - Rectorado
 - Lavandería
 - Mantenimiento de fachadas



PROMECITY RESIDENCIA UNIVERSITARIA

- Diseño y construcción
 - Áreas de coworking y lúdicas

HIVIMAR EQUIPOS INDUSTRIALES

- Diseño y construcción
 - Cafetería



PROYECTOS EJECUTADOS



HIVIMAR

EQUIPOS INDUSTRIALES

- Diseño y remodelación
 - Oficinas
- Km 5,5 Vía Daule Guayaquil



PROMESA

INDUSTRIA FERRETERA Y AUTOMTRIZ

Diseño y remodelación de oficinas

- Galápagos y Guayaquil – Ecuador



KLEIN TOURS

AGENCIA NAVIERA DE VIAJES

Remodelación interior de yates turísticos

- Galápagos y Guayaquil – Ecuador



ETICA

AGENCIA NAVIERA DE VIAJES

Remodelación interior de yates turísticos

- Galápagos y Guayaquil - Ecuador
- Diseño y ampliación de oficinas
 - Atarazana – Guayaquil



CANODROS C.L.

AGENCIA NAVIERA DE VIAJES

Mantenimiento y remodelación interior de yates turísticos - Silver Origin

- Panamá, Galápagos y Guayaquil
- Diseño de área de comedor
- Business center – Samborondón

PROYECTOS EJECUTADOS

DUNKIN'

DONUT HOUSE S.A. DUNKIN DONUTS

- Diseño y construcción de locales e islas
 - Mall del sol
 - Urdesa
 - Gran Akí – Astillero - isla
 - Plaza Navona
 - Mall del sur - isla
 - La Perla
 - 9 de octubre
 - San Marino
 - Unipark – isla
 - Riocentro Ceibos
 - Riocentro entre ríos - isla
 - Riocentro El Dorado
 - Terminal Terrestre
 - Aerovía – Estación E01
 - Puerto Santa Ana - Listo
 - Paseo Shopping - Portoviejo
 - Paseo Shopping - Milagro
 - Mall del Río - Cuenca
 - Paseo Shopping – Manta
 - Plaza comercial Deprati – Machala
 - Paseo Shopping – Machala
 - Gran Piazza - Machala
- Diseño
 - Cuenca – centro
- Construcción
 - Ampliación de planta de producción

TOPSY

HELADERÍAS

- Diseño de todos los locales ubicados en Guayaquil y Santa Elena



PROYECTOS EJECUTADOS



CHERBIS S.A.

HELADERÍAS FROZEN YOGURT

- Diseño y construcción
- Plaza tía Central – Km 11.5 Vía Samborondón - Salitre en la T de Daule



DANILO RESTAURANTE

COMÍDA TÍPICA ECUATORIANA

- Diseño y construcción
 - Miguel H. Alcivar y plaza dañin
 - Buena vista plaza - Samborondón



DON BENJA EMPANADAS

VENTA DE EMPANADAS

- Diseño y construcción
 - Plaza tía Central – Km 11.5 Vía Samborondón - Salitre en la T de Daule



ZUPABOWL

AÇAÍ BAR

Diseño y construcción

- Av. Principal Entreríos - Samborondón



Donut Land

- Conceptualización de isla comercial
Vía Daule - Guayaquil

PROYECTOS EJECUTADOS



DACHAFARM S.A.

**DyM Carmen Muñoz S.A.
DACHAFARM S.A.**

DISTRIBUIDORAS FARMACÉUTICAS

- Diseño y construcción de edificio de bodegas y oficinas.
- Servicio de mantenimiento
- Ubicación: Bolivia 1120 y Ambato.
Guayaquil – Ecuador



Great Dental

CENTRO ODONTOLÓGICO

- Diseño y construcción de área de espera
- Ubicación: Alborada sexta etapa.
Guayaquil – Ecuador



Ingenio Valdez

COMPAÑÍA AZUCARERA

- Diseño y construcción de salas de capacitación.
- Remodelación de oficinas.
- Sistema de puntos de red.
- Sistema de climatización.
- Ubicación: Milagro



INARPI S.A.

Terminal portuaria de Guayaquil

- Diseño de oficinas
- Guía de acabados de construcción
- Ubicación: Isla Trinitaria