



*Pasión por la Calidad*

## **PINTURA ACRILICA IMPERMEABILIZANTE**

Technical Brochure

Tipo de Pintura:  Caucho  Esmalte  Acabados Industriales  Especialidades

### **DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO:**

Es un producto desarrollado con tecnología de punta, elaborado con resinas de alta flexibilidad, buena adhesión, elevada resistencia y excelente acabado decorativo. Ofrece óptima capacidad para soportar los movimientos de dilatación y contracción sin agrietarse y por su viscosidad posee alto poder de penetración en pequeñas fisuras para un sellado perfecto.

Es un producto elastomérico cuya elasticidad le permite poseer excelente recuperación y la elongación necesaria para acomodarse al movimiento constante de las superficies donde se aplica sin llegar a la ruptura, es decir, se expande y contrae durante los movimientos del sustrato debido a los cambios de temperatura. Por su formulación con aditivos especiales posee excelente resistencia a la humedad y a los rayos U.V y a los agentes atmosféricos.

Dadas sus características de desempeño puede ser usado como impermeabilizante de techos y terrazas de concreto, bloque o ladrillos, fibro-cemento, baldosas no esmaltadas, tejas de barro, mantos asfálticos sin acabado o material antiadherente.



*Pasión por la Calidad*

## **CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS:**

Este recubrimiento elastomérico muestra una variedad de características y beneficios para el Usuario final como:

- \* Alta durabilidad con una vida útil de la película aplicada con valores que pueden ser de hasta 10 años (correctamente aplicado y siguiendo las condiciones de preparación de superficie, aplicación y mantenimiento). A fin de lograr el desempeño y durabilidad esperado del producto, se recomienda realizar la aplicación del producto garantizando un espesor de película seca de mínimo 0,7 mm así como realizar inspecciones periódicas con una frecuencia anual, verificando el estado de la impermeabilización y realizar un mantenimiento preventivo cada 2-3 años consistente en una renovación de la impermeabilización aplicando una capa adicional del producto siguiendo las recomendaciones descritas en la sección de preparación de superficie y aplicación
- \* Excelente balance de propiedades mecánicas de elongación, tensión y resistencia al desgaste.
- \* Flexibilidad permanente contra rupturas.
- \* Protección contra la penetración de agua. Impermeable al agua en estado líquido, permeable al vapor de agua (deja respirar)
- \* Magnífica recuperación contra cambios térmicos de expansión y contracción.
- \* Excelente adhesión a diferentes sustratos.
- \* Formulado químicamente en base acuosa, lo que proporciona facilidad de limpieza y manejo.
- \* Bajo olor y baja toxicidad.
- \* Alta resistencia a la intemperie, a los rayos U.V y a la alcalinidad de las superficies resistente al envejecimiento.
- \* Posee alta reflexión de la luz solar, reduciendo de esta forma la temperatura de los ambientes interiores (especialmente en color Blanco) y no requiere el uso de pinturas reflectivas como acabado final.



*Pasión por la Calidad*

---

- \* Su aplicación en frío hace que no se requieran altas temperaturas ni quemadores.
- \* Disponibles en colores Verde, Rojo, Azul Ultramar, Gris y Blanco

## **MÉTODO DE EMPLEO:**

### **Preparación De Superficie**

La superficie debe estar limpia y seca, libre de polvo, aceite y grasa, impermeabilizantes o mantos viejos o dañados, los cuales deben ser removidos en su totalidad.

La superficie debe estar libre de mohos y hongos, en caso de presencia de estos contaminantes deben ser eliminados previamente empleando una solución de agua y cloro, en una relación de mezcla de 2:1.

El sustrato donde será aplicado el producto debe presentar la pendiente adecuada y estar sin depresiones que originen empozamientos de agua por tiempos prolongados o permanentes. En el caso de superficies con huecos o desniveles, aplicar una primera capa del producto sin diluir, dejar secar y luego aplicar una segunda mano en sentido contrario a la primera.

La humedad de la superficie donde se aplica debe ser siempre inferior a 4%, en caso contrario se debe dejar secar completamente. Para verificar el % de humedad en la superficie se recomienda usar el método que se describe a continuación (Norma ASTM D 4263-12, método de la lamina de plástico para medir la humedad en el concreto): colocar una lamina de plástico de 50 cm x 50 cm sellando completamente a lo largo del perímetro de la misma mediante el empleo de una cinta adhesiva resistente; luego de las 16 horas de aplicado este procedimiento se observa la humedad condensada bajo el plástico, donde, si se obtienen que el área que ocupa la condensación equivale a



*Pasión por la Calidad*

---

un área mayor al 4% del área total de plástico, se debe interpretar que la Pintura Acrilica no puede ser aplicada sino que debe esperarse mayor tiempo de secamiento del sustrato.

Para superficies de concreto o mortero nuevas se debe esperar un periodo de curado mínimo de 28 días después de terminado antes de aplicar el producto

## **APLICACIÓN DEL PRODUCTO**

- \* **Superficies Nuevas de Concreto:** Para la aplicación sobre superficies nuevas o muy porosas, se debe aplicar una primera capa del producto previamente diluido 1:1 con agua a manera de imprimación, dejar secar a pleno sol por (25-30) minutos.  
Como acabado se debe aplicar el producto sin diluir, en 2-3 capas hasta obtener un espesor de película seca de 0,7 mm mínimo, lo cual implica una capa gruesa de producto. Importante: se debe aplicar el producto sin presionar el rodillo o instrumento de aplicación contra la superficie, esto con la finalidad de permitir que se aplique el producto en el espesor requerido.
- \* **Aplicación sobre Mantos Asfálticos:** la aplicación se puede realizar sobre estos mantos, tomando la precaución de remover las partes desprendidas, o levantadas.



*Pasión por la Calidad*

---

## **LIMITACIONES DEL PRODUCTO**

- \* El producto no debe ser aplicado en caso de lluvia o cuando exista amenaza de ella.
- \* Se debe proteger el producto recién aplicado de las lluvias, tráfico peatonal constante, etc.
- \* Impermeabilización con características de película semi-transitable. No se utilice ante condiciones de rodamiento, tránsito vehicular ni peatonal constante (solo moderado, zapatos con suela plana)
- \* No debe ser aplicado en superficies que estén en contacto permanente con el agua por almacenamiento o que estén sumergidas permanentemente en agua o enterradas, condensación, etc.
- \* Para su aplicación sobre terrazas con baldosas, caico, granito, etc., debe realizarse un estudio previo de efectividad de uso.
- \* Se debe evitar que la película sea penetrada por objetos puntiagudos.
- \* No funciona aplicado sobre superficies húmedas o encharcadas.
- \* El producto presenta serias limitaciones de funcionalidad si no es usado en la forma recomendada.



*Pasión por la Calidad*

## **CARACTERISTICAS TECNICAS**

El producto ha sido evaluado según los requerimientos y metodologías establecidas en la Norma ASTM D6083, con valores típicos que se muestran a continuación

PROPIEDAD	REQUERIMIENTOS	VALORES TÍPICOS
CONTENIDO DE SÓLIDOS, %	MINIMO 60	<b>68</b>
VISCOSIDAD STORMER, KU	85-141	<b>128</b>
ELONGACION INICIAL, %	Mínimo 100	<b>180</b>
TRACCION INICIAL, Kg/cm <sup>2</sup>	Mínimo 14	<b>28</b>
ABSORCION DE AGUA, %	Máximo 20.0	<b>7-8</b>
APARIENCIA (LUEGO DE 1000 h INTEMPERIE ACELERADA)	Sin Descascaramiento, Sin Blocking	<b>CUMPLE</b>
ELONGACION FINAL, % (LUEGO DE 1000 h INTEMPERIE ACELERADA)	Mínimo 100	<b>150</b>

Otras propiedades que podemos mencionar serian:

- \* Cubrimiento: 96% mínimo a 10 mils Húmedos
- \* Secamiento: (3-4) horas (entre capas, a 25°C y 50% HR)
- \* Rendimiento practico: (20-25) m<sup>2</sup>/cuñ
- \* Vida Util en almacenamiento: 12 meses (envase original)

### **NOTAS LEGALES:**

La información contenida en este documento no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, debido a que las condiciones finales de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento no son controladas por el fabricante. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. INDUSTRIAS ALCOR, S.A.S, se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto implique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con NUESTROS ASESORES COMERCIALES. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.

FECHA DE ÚLTIMA ACTUALIZACION: ENERO-2.018