



CASSALEGALIA
— Y ASOCIADOS —

ASESORÍA LEGAL **TÉCNICA**

PARA PROYECTOS
QUE GENERAN **IMPACTO**



EXCELENCIA



ÉTICA



COMPROMISO



LEALTAD

— QUIÉNES SOMOS

Criterio especializado en orientación legal.

Brindamos asesoría legal estratégica a nuestros clientes en el desarrollo de proyectos de gran impacto.

Cassalegalia & Asociados fue fundada, en el año 2017, con el objetivo de brindar servicios legales -de manera dinámica e innovadora- mediante un equipo de abogados con amplia experiencia jurídica.

Asesoramos en el desarrollo de proyectos con un enfoque basado en la excelencia, ética, compromiso y lealtad, para generar valor y resultados sostenibles.

Nuestro propósito

Brindar **asesoría legal** estratégica a nuestros clientes en el desarrollo de proyectos de gran impacto, con un enfoque basado en la **excelencia, ética, compromiso y lealtad**, para generar valor y resultados sostenibles.

CLIENTES Y ALIADOS

La confianza de nuestros clientes, nuestro mejor respaldo

Entidades públicas, empresas privadas e inversionistas confían en nuestra experiencia para diseñar y estructurar soluciones, formular propuestas sólidas y brindar acompañamiento técnico a lo largo de las distintas etapas del ciclo de inversión.

NUESTROS CLIENTES



Consorcio Supervisión en Salud Conformado por:



Brindamos asesoría legal a medida y acompañamos a nuestros clientes con conocimiento especializado, visión estratégica y compromiso en cada decisión.

— NUESTROS SERVICIOS

Asesoría legal especializada para cada etapa del ciclo empresarial

Cassalegalia & Asociados posee un equipo de abogados con amplia experiencia en las siguientes áreas legales:



01



ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS (APP'S)

Acompañamiento legal integral para proyectos desarrollados bajo la modalidad de APP.

- Diseño y estructuración legal de APP
- Articulación legal entre sector público y privado
- Gestión legal de proyectos de infraestructura

02



SUPERVISIÓN DE CONTRATOS DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS

Supervisión y gestión de obligaciones contractuales en proyectos públicos y privados.

- Cumplimiento de obligaciones
- Gestión contractual
- Contratos de obras y servicios

03



OBRAS POR IMPUESTOS

Estructuración y gestión contractual de proyectos de inversión pública mediante Obras por Impuestos.

- Financiamiento mediante Oxi
- Estructuración de proyectos
- Gestión de certificados CIPRL y CIPGN

04



LICITACIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS

Preparación y gestión de propuestas para procesos de licitación públicos y privados.

- Gestión de procesos licitatorios
- Presentación y evaluación de requisitos
- Acompañamiento durante la convocatoria



01 | Asociaciones Público Privadas (APP's)



Cassalegalia & Asociados brinda asesoría legal en el diseño, desarrollo, ejecución y supervisión de proyectos desarrollados bajo la metodología de Asociaciones público Privadas (APP's).

El servicio que brinda está direccionado tanto a las empresas privadas como a las instituciones públicas, con lo cual se logra contar con una muy adecuada sinergia estratégica.

Supervisión de Contratos

02

Cassalegalia & Asociados brinda asesoría legal a las empresas privadas que deban supervisar la ejecución de diversas obligaciones contractuales en el ámbito público y privado.

El Estado suele conferir a empresas privadas la supervisión de contratos de obras y/o servicios, quienes, a su vez, requieren de soporte legal para cumplir con sus obligaciones mínimas de supervisión.



03 | Obras por impuestos



Cassalegalia & Asociados brinda asesoría especializada a empresas privadas interesadas en financiar y ejecutar proyectos de inversión pública mediante el mecanismo de Obras por Impuestos (OxI). Acompaña cada etapa del proceso, desde la selección y estructuración del proyecto hasta su ejecución, facilitando la gestión de los certificados de inversión y contribuyendo al cumplimiento eficiente de sus objetivos de inversión y responsabilidad empresarial.

Supervisión de Contratos

04

Cassalegalia & Asociados brinda asesoría legal a las empresas privadas que deseen participaciones presentando sus propuestas en convocatorias realizadas por el Estado u otras empresas privadas.

Los procesos licitatorios públicos suelen ser engorrosos requiriéndose el apoyo de profesionales con amplia experiencia en elaboración y presentación de propuestas.



— NUESTRO PORTAFOLIO DE PROYECTOS

Asesoría Legal en Infraestructura, Asociaciones Público-Privadas (APP) y Proyectos en Activos (PA)

1. Proyecto: Hospitales EsSalud

Soporte legal y operativo a la Supervisión del Contrato y las Operaciones de los Contratos de APP's del Complejo Hospitalario Barton y Kaelin

CLIENTE:

MONTO DE INVERSIÓN:

EL PROYECTO:

CONSORCIO SUPERVISOR EN SALUD

US\$ 58 Millones c/u

Derecho de Superficie, Diseño, Construcción de Infraestructura, Dotación de Equipamiento, Operación y Mantenimiento para ambos hospitales, construcción del hospital y prestación de servicios de salud (atención de consultas generales, casos especiales e intervenciones quirúrgicas de alta complejidad, estudios de laboratorio y diagnóstico).

Adjudicado
(APP en operación)



2. Proyecto: Teleférico

Somos el Estudio Legal acreditado para la asesoría en la estructuración y transacción del TELEFÉRICO CHOQUEQUIRAO

CLIENTE:

MONTO DE INVERSIÓN:

EL PROYECTO:

PROINVERSIÓN

US\$ 400 Millones

Mejoramiento de los Servicios Turísticos Públicos del Parque Arqueológico Choquequirao (Cusco / Apurímac). Incluye la instalación de accesos mecanizados por cable (teleféricos), senderos, miradores y facilidades para la conservación y flujo masivo de visitantes.

En Transacción /
Promoción Privada



— NUESTRO PORTAFOLIO DE PROYECTOS

Asesoría Legal en Infraestructura, Asociaciones Público-Privadas (APP) y Proyectos en Activos (PA)

3. Proyecto: Infraestructura Educativa

Asesoría integral en la estructuración de Colegios Cusco

CLIENTE:

PROINVERSIÓN

Estructuración /
Promoción

MONTO DE INVERSIÓN:

US\$ 250 Millones

EL PROYECTO:

Intervención integral orientada al reforzamiento estructural, renovación de equipamiento educativo y mantenimiento de plantales en la región Cusco, garantizando espacios seguros, modernos y con estándares de calidad a largo plazo.



4. Proyecto: Infraestructura Educativa

Asesoría integral en la estructuración y transacción de Colegios de Alto Rendimiento (COAR CENTRO)

CLIENTE:

UNIVERSIDAD ESAN

Adjudicado
(APP en operación)

MONTO DE INVERSIÓN:

US\$ 250 Millones

EL PROYECTO:

Modernización integral de los Colegios de Alto Rendimiento (Cuar Centro), asegurando estándares internacionales en infraestructura física, laboratorios, residencia e instalaciones complementarias con garantía de sostenibilidad de largo plazo.



— NUESTRO PORTAFOLIO DE PROYECTOS

Asesoría Legal en Infraestructura, Asociaciones Público-Privadas (APP) y Proyectos en Activos (PA)

5. Proyecto: : PTAR Puerto Maldonado

Consultoría especializada para la fase de transacción del proyecto.

CLIENTE:

MONTO DE INVERSIÓN:

EL PROYECTO:

PROINVERSIÓN

US\$ 174 Millones

"Mejoramiento del Sistema de Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Servidas de la Ciudad de Puerto Maldonado" (Tambopata, Madre de Dios). Diseño, financiamiento, construcción de 1 PTAR (caudal 400 L/s), rehabilitación y operación del sistema.

Adjudicado
(APP en operación)



6. Proyecto: Espectro Radioeléctrico

Asesoría legal en la fase de estructuración y transacción del proyecto bajo modalidad Proyectos en Activos (PA).

CLIENTE:

MONTO DE INVERSIÓN:

EL PROYECTO:

PRO IDEAS / PROINVERSIÓN

US\$ 600 Millones

Concesión Única para la prestación de Servicios Públicos de Telecomunicaciones y asignación a nivel nacional de los rangos de frecuencia 1,750–1,780 MHz, 2,150–2,180 MHz 2,300–2,330 MHz (Proyecto Espectro Radioeléctrico).

Adjudicado
(PA en operación)



— NUESTRO PORTAFOLIO DE PROYECTOS

Asesoría Legal en Infraestructura, Asociaciones Público-Privadas (APP) y Proyectos en Activos (PA)

7. Proyecto: Banda Ancha Regional

Asesoría legal en la fase de estructuración y transacción del proyecto bajo modalidad Proyectos en Activos (PA).

CLIENTE:

MONTO DE INVERSIÓN:

EL PROYECTO:

PRO IDEAS / PROINVERSIÓN

US\$ 350 Millones

Proyectos Regionales de Banda Ancha para la Conectividad Integral y Desarrollo Social. Despliegue de red de fibra óptica, infraestructura de telecomunicaciones e inclusión digital en áreas rurales del país.

Adjudicado
(PA en operación)



Experiencia en Obras por Impuestos

Servicio de asesoría y gestión legal especializada en las distintas fases del mecanismo (Ley N° 29230).



Cliente: Planificación Ingeniería y Desarrollo S.A.C.

Asesoría y gestión legal en las fases de **Priorización**, actividades previas y **Proceso de Selección** para el financiamiento y ejecución del proyecto de agua potable y alcantarillado sanitario en Patacito y Pataz (La Libertad).

Agua y Saneamiento

La Libertad



Cliente: Compañía Minera Poderosa

2022

Servicio legal para la **reactivación del Proceso de Selección privado** N° 01-2020-CMPA-SPE-CTE y contratación del servicio de **Supervisión de ejecución** del proyecto: Línea de Transmisión 60 kv LPCI Chacparrosas y Subestaciones Asociadas.

Infraestructura Eléctrica

Experiencia en Obras por Impuestos

Servicio de asesoría y gestión legal especializada en las distintas fases del mecanismo (Ley N° 29230).



Compromiso con
el desarrollo del país



Cliente: PETROPERÚ S.A.

2021

Elaboración de la **Expresión de Interés y Propuesta** de PETROPERÚ, así como la estructuración de **Contratos Espejo con EPCs** para proyectos de inversión social en Agua y Saneamiento en la Cuenca del Morona.

 Contratos Espejo / EPC



Cliente: COSAPI S.A.

2019

Servicio de **asesoría legal integral** en diversos proyectos abarcando la totalidad de las **4 fases del mecanismo** de Obras por Impuestos (Priorización, Selección, Ejecución y Emisión CIPRL/ CIPGN).

 Asesoría 360° (4 Fases)

 Infraestructura Pública

“ Impulsamos proyectos de alto impacto con solidez legal y visión estratégica



Dirección

Calle Martir Olaya Nro.
129 Int. 1406 - Miraflores



Teléfono

+51 980798511



Email

luis.vasquez@cassalegalia.com.pe



Síguenos en



@Cassalegalia