

PROPUESTA DE SERVICIOS DE INMODIGITALIZACIÓN DE ACTIVOS INMOBILIARIOS

**INSIGHTS para la evaluación y Análisis en gestión e
inversiones inmobiliarias**

INFRAMONT



www.inframont.com.co



Acerca de la Empresa

Fundada en 2014, se posicionó desde sus inicios como una empresa vanguardista en el sector inmobiliario colombiano, apostando por la tecnología y la innovación para transformar la manera en que se conciben y comercializan los inmuebles.

INFRAMONT fue una de las primeras empresas inmobiliarias en Colombia en integrar herramientas digitales en realidad virtual como los tours virtuales 360° a sus servicios. Esta tecnología permitió a los potenciales compradores realizar recorridos virtuales de las propiedades desde la comodidad de sus hogares, agilizando el proceso de búsqueda y decisión.

La empresa demostró una gran capacidad para adaptarse a las nuevas tendencias tecnológicas, incorporando gradualmente herramientas como videos con drones para ofrecer una perspectiva aérea de las propiedades y plataformas de realidad virtual para experiencias inmersivas aún más realistas.



Vision And Mission



Visión

Orientar de manera sostenible la adquisición y estabilización de activos mediante generadores de valor basado en confianza, profesionalismo y metodologías de gerenciamiento enfocado a dinamizar diferentes sectores de la economía.



Misión

Ser un gran aliado de en la promoción y estructuración de proyectos de infraestructura, inmobiliarios y fotovoltaicos, mediante tecnologías basadas en realidad virtual, Skyproperties y análisis de datos e inmodigitalización.

¿Qué son las soluciones inmodigitales?

Impulsados por la inteligencia artificial y la realidad virtual, nuestros sistemas personalizados transforman la forma en que nuestros clientes interactúan con el mercado inmobiliario. Con más de una década de experiencia, hemos ayudado a inversores a tomar decisiones más informadas y a maximizar el retorno de sus inversiones. Nuestras soluciones ofrecen análisis predictivos precisos, visualización inmersiva de propiedades y gestión automatizada de procesos, reduciendo tiempos y costos significativamente.





Visitas Hiperrealistas

- Recorridos 360°

Permite a los inversores explorar propiedades desde cualquier dispositivo, sin necesidad de desplazarse físicamente.



Modelado 3D

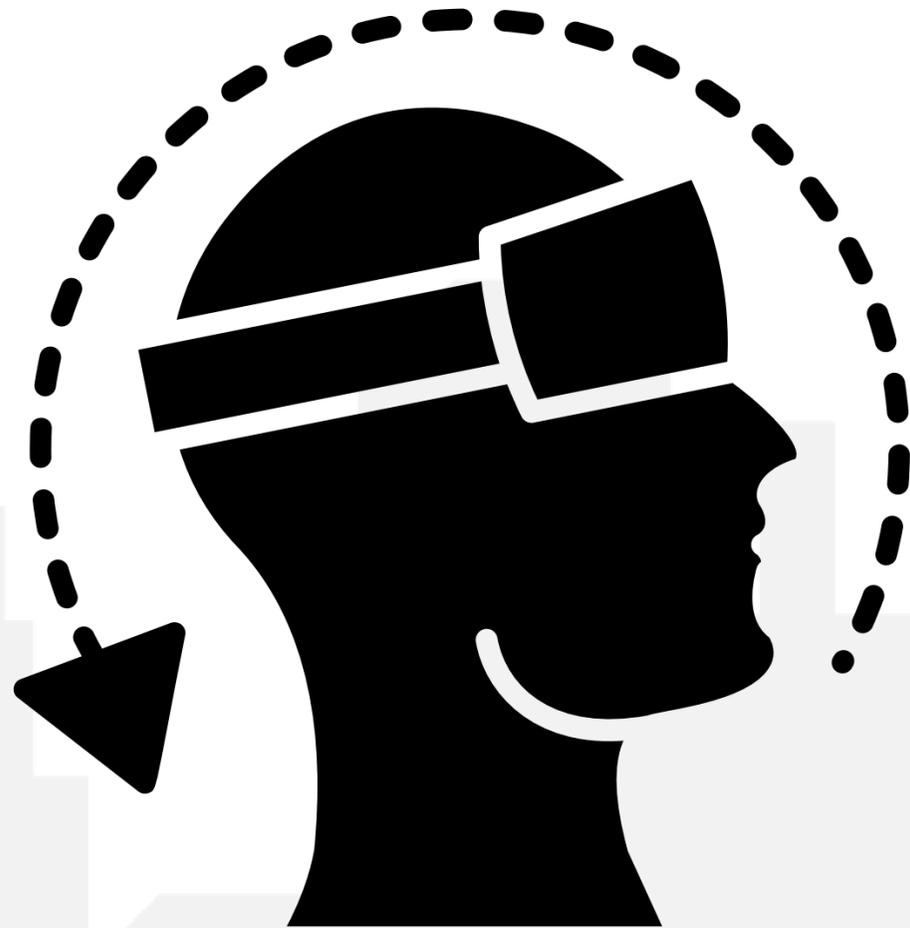
- Se crea un modelo tridimensional del espacio utilizando software especializado.



Analisis de Datos

- Combinamos la realidad virtual con análisis de datos para ofrecer métricas

Cronograma de Ejecución



Planificación y Preparación

Recopilación de datos de la propiedad, definición de objetivos, creación de un brief detallado, selección de tecnología y software



Captura de Datos

Escaneo 3D de la propiedad (si es necesario), fotografía de alta resolución, recopilación de planos y documentación técnica



Modelado 3D

Creación del modelo 3D de la propiedad, texturizado, iluminación y ambientación



Desarrollo de la Experiencia VR

Desarrollo de la interfaz de usuario, integración de elementos interactivos, optimización para diferentes dispositivos



Entrega

Entrega del proyecto final, uso de la experiencia VR

Ventajas

Experiencias Inmersivas Personalizadas

Crear experiencias de realidad virtual a medida que permitan a los inversores explorar las propiedades en detalle, desde diferentes ángulos.

Análisis de Datos:

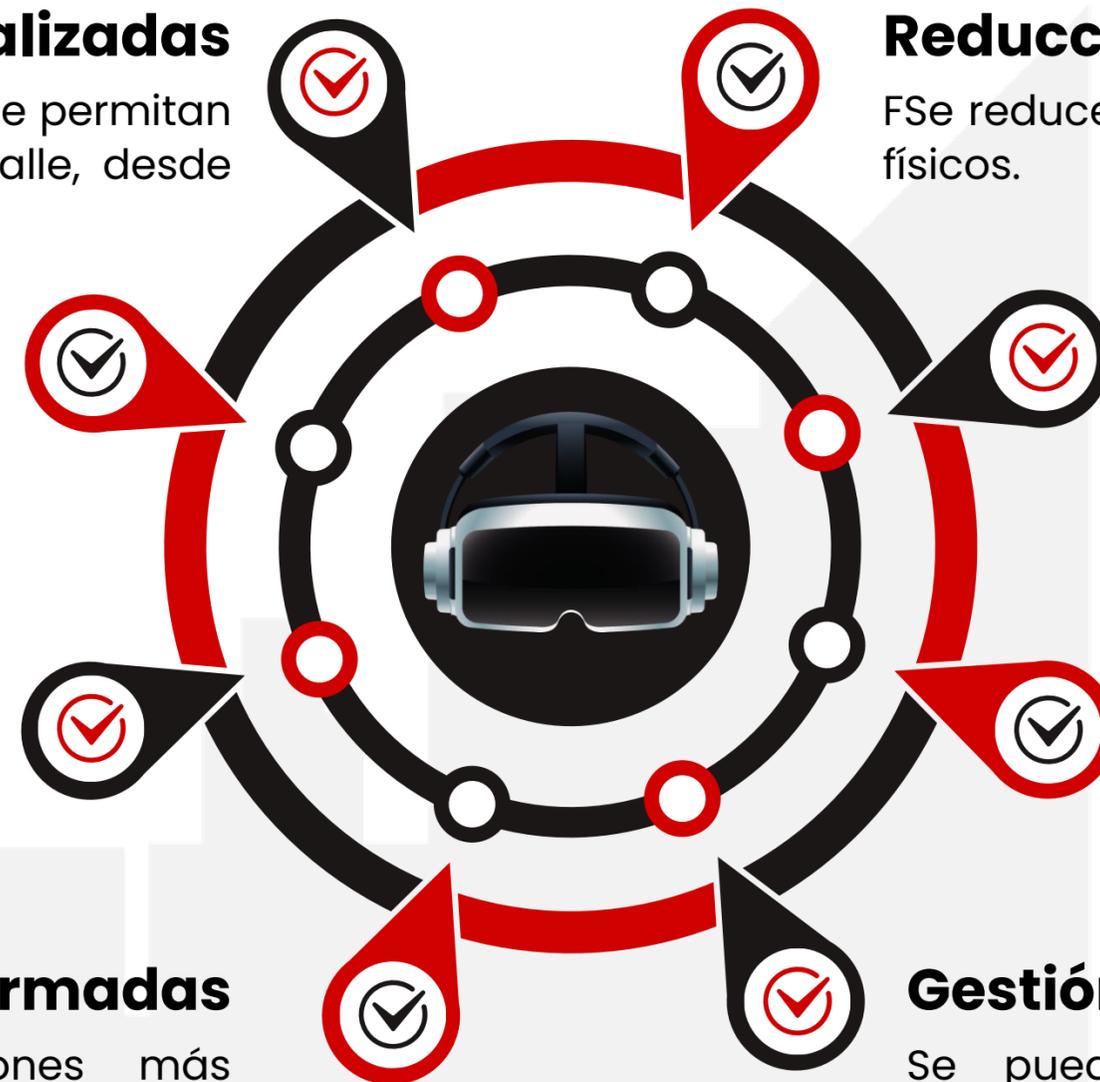
Integrar herramientas de análisis de datos para obtener información valiosa optimizando las experiencias virtuales.

Mayor Atracción de Inversores

Las experiencias inmersivas generan un mayor interés y confianza en los inversores.

Decisiones Más Informadas

Los inversores pueden tomar decisiones más acertadas al visualizar y experimentar las propiedades de forma virtual.



Reducción de Costos

Se reducen los costos asociados a viajes y prototipos físicos.

Aceleración del Proceso de Venta o renta

Las decisiones se toman más rápidamente gracias a la información detallada y la experiencia inmersiva.

Gestión de Proyectos más Eficiente

Se pueden realizar inspecciones virtuales durante el proceso de mejora.

Gestión de Inventario

Se puede crear un inventario virtual de las propiedades, facilitando su gestión y mantenimiento.

Insights



01

Experiencia Inmersiva

La realidad virtual no solo muestra una propiedad, sino que permite vivir la experiencia. Los inversores pueden sentir el espacio, visualizar su mobiliario y entender la distribución de manera intuitiva.

02

Análisis de Comportamiento

Estos datos permiten optimizar las propiedades, mejorar las presentaciones y adaptar las estrategias de marketing para maximizar el retorno de la inversión.

03

Agilidad

La colaboración en tiempo real acelera el proceso de diseño y desarrollo, permitiendo adaptar rápidamente las propuestas a las necesidades de nuestros clientes.

Experiencia en Fotografía arquitectónica

Proyectos Rurales



2015

Proyectos Sector Salud



2017

Residenciales - Casas



2014

Proyectos Oficinas



2016

Proyectos Logísticos



2025

Residenciales - Aptos



2018

Condiciones Económicas



Fotografía Arquitectónica (Terrestre):



**Adaptación a Realidad Virtual
(360°/Panorámica VR):**



Fotografía Aérea (Drone):



Contactáanos



+57 320 230 01 89



www.inframont.com.co



gerencia@inframont.com.co



Calle 93 # 11A-28 Of 601 Bogotá





Conversemos



Visit Our Website

www.inframont.com.co