

Arq. Marianela Jiménez C
Presentación Profesional



La sostenibilidad como punto de partida hacia
el equilibrio ambiental, social y financiero.



Servicios

- **Consultoría en Arquitectura:** estudios preliminares, diseño de anteproyectos, tramitación, elaboración de planos constructivos completos, con el apoyo de profesionales en áreas de ingeniería según el caso (estructural, mecánica, eléctrica, ambiental) inspección, dirección técnica de obra, además de otros servicios relacionados con la práctica de la Arquitectura y la Construcción con enfoque sostenible y regenerativo, como asesorías para certificaciones de desempeño ambiental RESET, LBC y WELL.



Servicios

- ▶ **Tramitación:** Aunado a lo anterior brindo asesorías en trámites de proyectos ante las diferentes instancias, siendo contratada por otras firmas de Arquitectura y Construcción para ese fin.
- ▶ **Flexibilidad:** Ofrezco asesoría ya sea como empresa o como profesional independiente, de acuerdo a su preferencia o tipo de servicio requerido.

Ejemplos Consultorías para Tramitación de Proyectos:

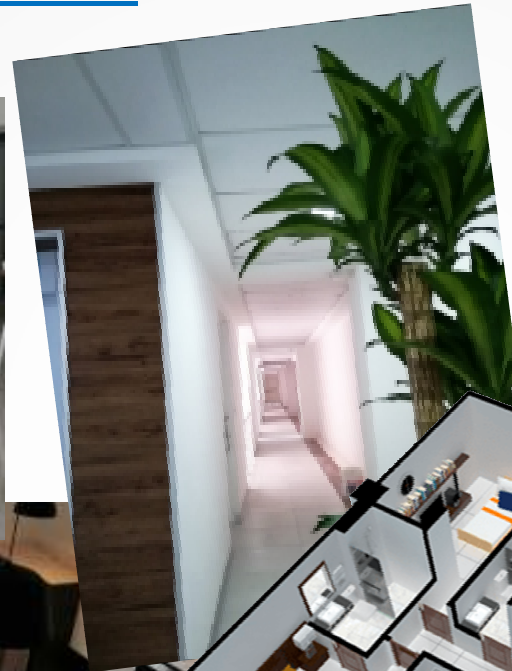


Muestra de Proyectos



Mercado Gastronómico “La Gata”. Proyecto con contenedores marítimos

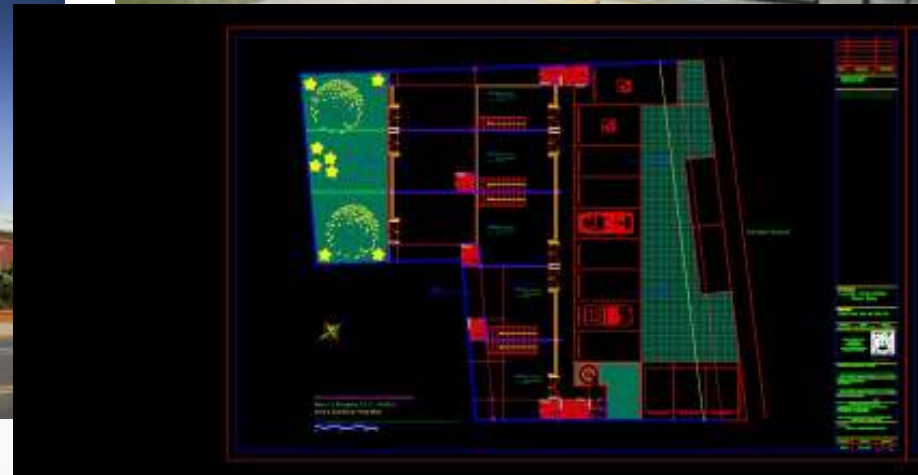
Muestra de Proyectos



Condominio Residencial Roraima. 21 unidades, 4 pisos.



Muestra de Proyectos

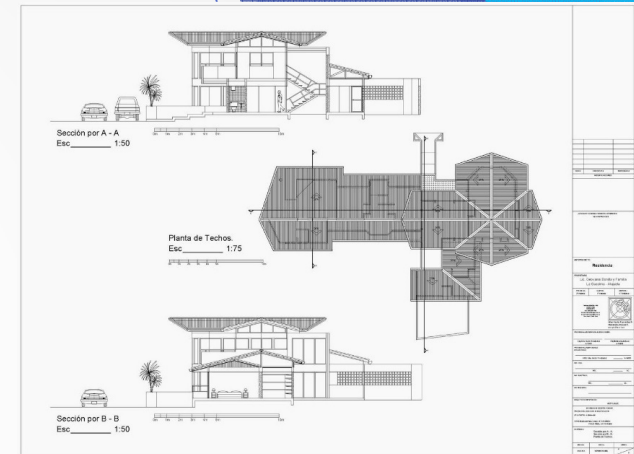
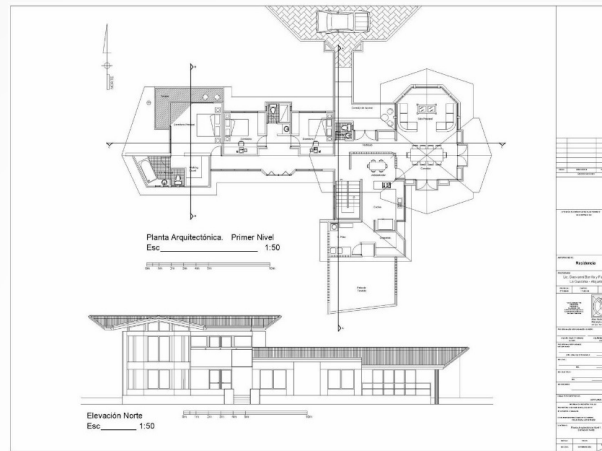


Locales Comerciales Plaza Beta

Muestra de Proyectos



Casa GBG - Director Jurídico ICE



Muestra de Proyectos



Proyecto Viviendas O.C.



Muestra de Proyectos

Torres de Alcalá
En San Pedro de Montes de Oca

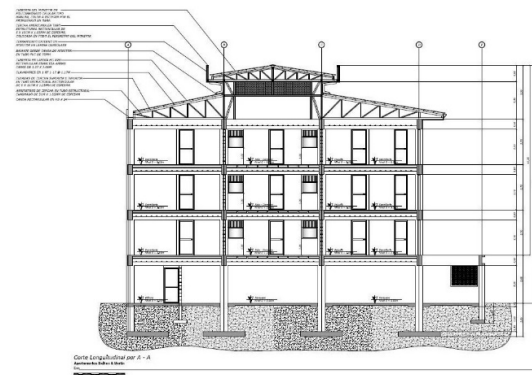
- Alta calidad
- Vista espectacular
- Acabados de lujo
- Ascensor
- Seguridad Privada
- Cuenta con sala de TV
- Apartamentos de 1, 2, 3 habitaciones
- Área de construcción desde 100 m² hasta 180 m² incluyendo parking



Condominios para entrega inmediata
Precios desde \$145,000*

...el placer de vivir con estilo

Tel: 3841-1461 | 3841-9022-9023-9024 | correo@torresdealcala.com | www.torresdealcala.com



Diversos Casos



Experiencia Internacional

He tenido la oportunidad de asesorar y desarrollar proyectos en Costa Rica para varios **clientes extranjeros de distintas latitudes** como España, Colombia, China, Estados Unidos, etc.

Estoy convencida de que **tanto las similitudes como las diferencias culturales nos enriquecen**, nos ofrece un aprendizaje mutuo y nos permiten crecer como profesionales y como seres humanos.



Trayectoria Arq. Marianela Jiménez C.

- ▶ **Máster en Sostenibilidad e Innovación** (Universidad Fundación de Estudios de Posgrado e Investigación en Ciencias Económicas)
- ▶ **Especialista en Sostenibilidad para la Gestión Empresarial**(FUNDEPOS y la Universidad Politécnica de Baja California)
- ▶ **Licenciada en Arquitectura** (Universidad de Costa Rica) e Incorporada al CFIA desde el año 2003, carné profesional A-14659.
- ▶ **Práctica profesional del 2003 a la fecha:** consultoría para proyectos de distinta índole: condominios residenciales, apartamentos, locales comerciales, oficinas, residencias, bodegas, etc.



Reconocimientos Especiales y Certificaciones*:

- ▶ **Living Future Accredited (LFA)** para asesoramiento de proyectos con Enfoque Regenerativo.
- ▶ **WELL Accredited Professional (WELL AP)**
- ▶ **NIVEL III - CONSULTORA EXPERTA Y EVALUADORA NORMA RESET:** Requisitos para Edificaciones Sostenibles en el Trópico. Norma Técnica INTECO INTE C170-2020.
- ▶ Miembro Fundador del Consorcio CR-NDA Costa Rica Natural Design Advisers, para exportación de servicios desde el 2016.
- ▶ **Miembro Honoraria del AIA** -American Institute of Architects. Medalla Internacional Presidencial AIA, Convención Denver 2013.
- ▶ **Jurado designada por la UIA** - Unión Internacional de Arquitectos para Competencia Internacional Estudiantil. Durban, Sudáfrica 2014.
- ▶ **Medalla del CACR** - Colegio de Arquitectos de Costa Rica 2015.



Trayectoria Arq. Marianela Jiménez C.

Sinopsis Gremial e Institucional

- ▶ Miembro Concejo Directivo de INTECO - Instituto de Normas Técnicas de Costa Rica, 2012-2017.
- ▶ Miembro Comité Técnico de la Norma RESET: Requisitos para Edificaciones Sostenibles en el Trópico, Referencia INTE C170:2020.
- ▶ **Presidente Colegio de Arquitectos de Costa Rica, 2012-2014.**
- ▶ Directora General Junta Directiva General CFIA - Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica, 2010 - 2014.
- ▶ Vicepresidente Región Centroamericana de la FPAA - Federación Panamericana de Asociaciones de Arquitectos, 2012-2013.
- ▶ Suplente por la Región III (América) del Directorio/Concejo de la UIA - Unión Internacional de Arquitectos 2011-2014.



Información de Contacto

Correos electrónicos:

- ▶ marianelajc@gmail.com
- ▶ info@arquitmya.com

Teléfono:

- ▶ (506) 8850-8075

Web:

- ▶ <https://www.arquitmya.com/>
- ▶ <https://www.crnda.com/>

Perfiles:

- ▶ Facebook @arqmarianelajimenez
- ▶ LinkedIn: Mariana Jiménez C.
<https://www.linkedin.com/in/arqmarianelajimenez/>



ENGLISH Arch. Mariana Jiménez / ARQUITMYA S.A.

About us: Consulting in Architecture, focused on sustainability of the projects. We are a team of professionals dedicated to creating optimal and competent design and construction solutions for our clients, understanding sustainability as the environmental, social and financial balance.

Value proposition: To be a leading company in the performance of consulting services in **architecture, design, engineering and construction with sustainable and regenerative approach**. Our focus is to offer our services to the private sector, from private clients, to national or foreign companies. This includes, at the same time, creating **strategic alliances** with other studies or consortiums of architecture, engineering and / or construction (AEC), achieving the effective coordination of professional teams of different disciplines, applying concepts of IDP - Integrative Design Process. Our values are respect, teamwork, integrity.

Our offer: Architectural Consulting Services: preliminary studies, design of preliminary projects, elaboration of complete construction plans, with the support of professionals in engineering areas according to the case (structural, mechanical, electrical, environmental). We also offer inspection and technical management tasks, in addition to other **services related to the practice of Architecture and Sustainable Construction**.

Formalities and Procedures: we provide advice on project procedures at the different instances, something in which we have specialized being hired by other firms of Architecture and Construction for that purpose in our country.

Flexibility: We can provide our advice either as a company or as an independent professional, according to your preference or type of service required.

Certifications and Accreditations: President & CEO Architect Mariana Jiménez Calderón. Expert Consultant RESET NORM: Requirements for Sustainable Buildings in the Tropics. INTECO Reference INTE C170. LFA Living Future Accreditation 2022 for regenerative consulting. WELL Accredited Professional (WELL AP) AIA Honorary Member 38274651, CFIA A-14659, also founding member of Consortium Costa Rica Natural Design Advisers CR-NDA. Current Board Member

Contact details: E-mail: marianelajc@gmail.com / info@arquitmya.com **Phone Number:** (506) 8850-8075

Web: <https://www.arquitmya.com/> <https://www.crnda.com/>

Social Media: Facebook @arqmarianelajimenez / **LinkedIn:** Mariana Jiménez C.

<https://www.linkedin.com/in/arqmarianelajimenez/>

